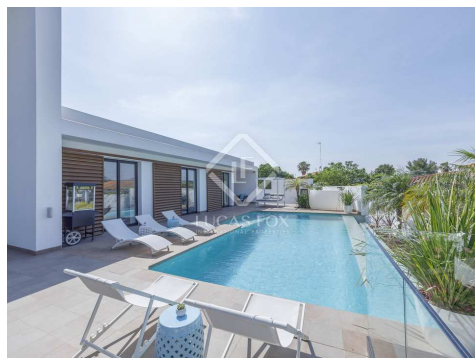


1 385 000 € Hus/Villa - Såld

Excellent hus/villa med 6 Sovrum till salu i La Eliana, Valencia

Spanien » Valencia » La Eliana » 46183

6	5	638m²	799m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.se • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanien

1 385 000 € Hus/Villa - Såld

Excellent hus/villa med 6 Sovrum till salu i La Eliana, Valencia

Spanien » Valencia » La Eliana » 46183

6	5	638m²	799m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta

ÖVERBLICK

Modernt och praktiskt hus med en bekväm utdelning och stor känsla för detaljer med fina kvaliteter till salu i ett idealiskt läge i Eliana.

Lucas Fox presenterar detta exceptionella hem i La Eliana. Det är fördelat på tre våningar sammankopplade med trappor och hiss.

När vi kommer in i entréhallen kan vi uppfatta naturligt ljusinsläpp genom dess stora fönster och högt i tak. Till vänster är dagområdet och till höger nattområdet. Vardagsmatsalen har dubbelt högt i tak och stora fönster som ger bra ljusinsläpp och ger oss en differentiering av utrymmen mellan själva vardagsrummet och matsalen, närmast köket. Från vardagsrummet kan vi gå ut till en extraordinär terrass med utsikt över trädgården och poolen. Köket är fullt utrustat med vitvaror av högsta kvalitet och en original layout, med matplats, ö och direkt tillgång till den täckta terrassen på baksidan, strategiskt belägen bredvid grillplatsen.

Nattområdet är uppdelat i fyra dubbelrum med inbyggda garderober och direkt tillgång till trädgården och poolen, två kompletta dubbelbadrum och ett glaskontor med speciella egenskaper.

Den övre våningen är tillägnad master bedroom. Denna våning har en vacker design med glasgolv och stora fönster. Dessutom har den ett öppet vardagsrum, med direkt tillgång till två terrasser, som leder till det ljusa och rymliga sovrummet med öppen spis och ett spektakulärt badrum.

På halvkällarplanet har vi garaget, med kapacitet för mer än fyra fordon, samt ett gym, teknisk yta för tvätt och strykning, ett stort mångsidigt utrymme dedikerat till ett spelrum eller biorum, samt en dubbel sovrums för gäster och ett rymligt badrum.

Tomten har en total yta på 799 m² och dess exteriör har utnyttjats maximalt för att njuta av friluftsliv. Den erbjuder en stor utomhusterrass med tillgång från husets vardagsrum och en annan terrass på baksidan, med tillgång från köket, där grillen med paellero och morisk ugn är tillgänglig. Dessutom har den en trädgård med en överfull pool och olika rekreations- och spelområden med konstgräs som erbjuder bra avskildhet så att du kan leva ute med fullständig sinnesro.



lucasfox.se/go/val42494

Trädgård, Terrass, Swimming pool, Gym, Garagem, Hiss, Parkett, Naturligt ljus, Marmorgolv, Parkering, , Walk-in closet, Utrustat kök, Tvättstuga, Solpaneler, Öppen spis, Nära transportmedel, Nära internationella skolor, Luftkonditionering, Lekrum, Lekplats, Larmsystem, Inbyggda garderober, Hemmabio, Grillplats, Förråd, Dubbla fönster, Domotiskt system

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.se • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanien

1 385 000 € Hus/Villa - Såld

Excellent hus/villa med 6 Sovrum till salu i La Eliana, Valencia

Spanien » Valencia » La Eliana » 46183

6	5	638m²	799m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta

Förutom sitt läge utmärker sig huset för kvaliteten på de använda materialen, sin moderna design och uppmärksamhet på alla nödvändiga detaljer för att göra det dagliga livet så enkelt som möjligt. Huset har direkthiss till alla våningar, interiör/exteriörlarm, golvvärme och kyla, luftkonditionering med kanal, solpaneler, Macael marmorgolv och valnötssnickeri, bland andra kvaliteter.

Kontakta oss så kan vi erbjuda dig mer detaljerad information och organisera ett personligt besök.

Kontakta oss angående denna fastigheten

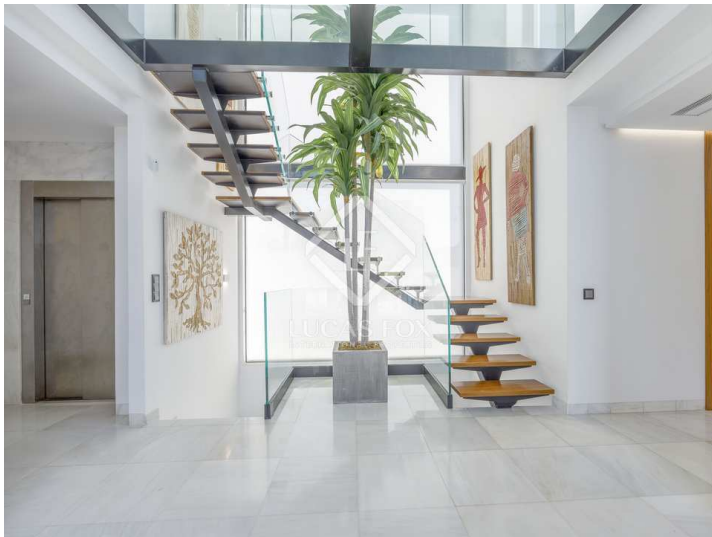
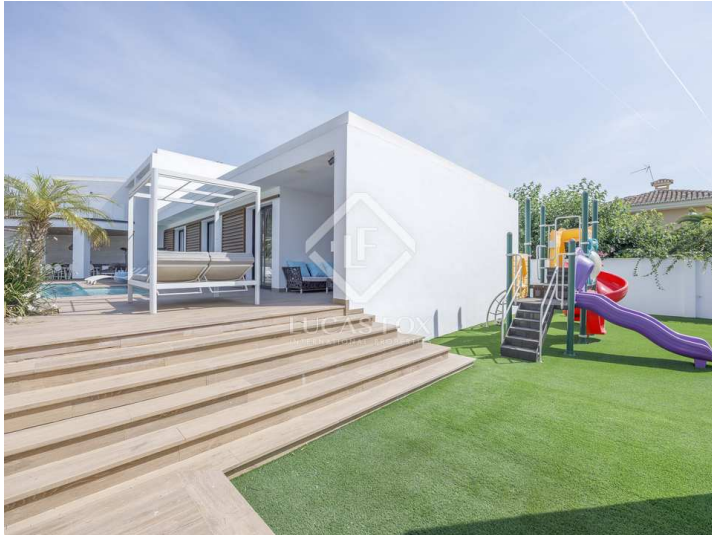
+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.se • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanien

1 385 000 € Hus/Villa - Såld

Excellent hus/villa med 6 Sovrum till salu i La Eliana, Valencia

Spanien » Valencia » La Eliana » 46183

6	5	638m²	799m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.se • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanien