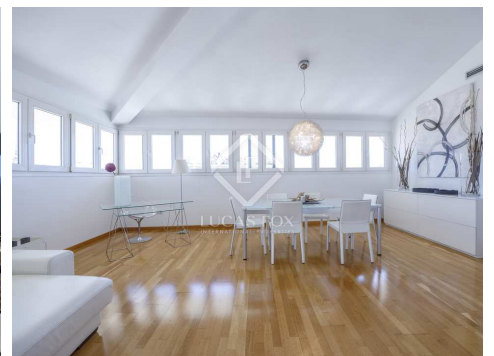
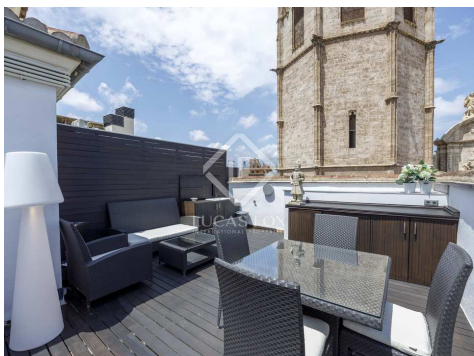


1 120 000 € Takvåning - Till salu

Excellent takvåning med 4 Sovrum med 12m² terrass till salu i La Seu, Valencia

Spanien » Valencia » Valencia Stad » La Seu » 46001

4	2	176m²	12m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Terrass



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.se • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanien

1 120 000 € Takvåning - Till salu

Excellent takvåning med 4 Sovrum med 12m² terrass till salu i La Seu, Valencia

Spanien » Valencia » Valencia Stad » La Seu » 46001

4	2	176m²	12m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Terrass

ÖVERBLICK

Imponerande takvåning med terrass till salu på Plaza de la Virgen, med exklusiv utsikt över emblematiska byggnader i stadsdelen San Francesc, Valencia.

Denna imponerande takvåning ligger på översta våningen i en elegant byggnad med tidstypisk fasad, helrenoverad 2002, belägen i en privilegierad enklav i den historiska stadskärnan i Valencia. Den har en garageplats och ett praktiskt förråd, med direkt tillgång från hiss. De gemensamma elementen är perfekt bevarade.

Huset har en praktisk och funktionell utdelning, med en yta på 176 m² med gemensamma element, plus en trevlig terrass på ca 12 m², med imponerande utsikt.

Vi når huset genom en praktisk hall. På höger sida finns det rektangulära köket, med stor förvaringskapacitet och ett stort fönster med utsikt över uteplatsen. Den har tillräckligt med utrymme för att placera ett bord med sina stolar.

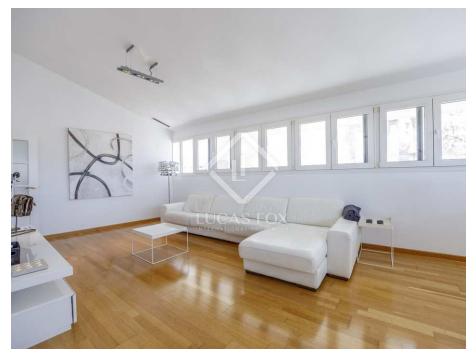
Mitt emot finns det stora vardagsrum-matsalen, med stora fönster på två av fasaderna, som släpper in rikligt med naturligt ljus och erbjuder vacker utsikt över olika arkitektoniska och historiska delar av staden. Njut av högt lutande tak, som ger en extraordinär rumslig känsla. Från några trappor som ligger i hallen, med bara några steg, når vi en magnifik terrass på cirka 12 m², med imponerande fri utsikt, perfekt för att njuta av det otroliga medelhavsklimatet och storleken på de historiska byggnaderna som omger den.

Nattdelen av huset är uppdelad i fyra stora dubbelrum, alla med inbyggda garderober och två kompletta badrum.

Det är värt att notera ljusstyrkan i alla rummen i huset, eftersom det ligger på ett högt våningsplan, liksom rymligheten i dess utrymmen. Hela huset har varm/kall luftkonditionering genom kanaler, exteriörsnickerier med dubbelkammare och värme- och ljudisolering samt vitlackerade invändiga snickerier.

Huset har en bekväm garageplats och ett förråd i samma byggnad med direkt tillgång med hiss.

Kontakta oss för mer information.



lucasfox.se/go/val43305

Terrass, Hiss, Parkett, Naturligt ljus,
Högt i tak, Utsikt över staden, Utsikt,
Utrustat kök, Uppvärmning, Renoverad,
Nära transportmedel,
Nära internationella skolor,
Luftkonditionering, Förråd, Exteriör,
Dubbla fönster

Kontakta oss angående denna fastigheten

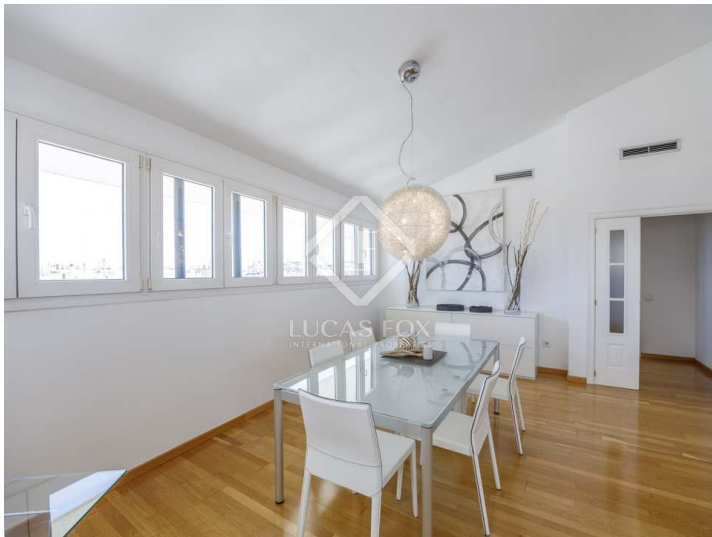
+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.se • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanien

1 120 000 € Takvåning - Till salu

Excellent takvåning med 4 Sovrum med 12m² terrass till salu i La Seu, Valencia

Spanien » Valencia » Valencia Stad » La Seu » 46001

4 **2** **176m²** **12m²**
Sovrum Badrum Planlösning Terrass



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.se • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanien