

1 500 000 € Hus/Villa - Till salu

## Hus/villa med 9 Sovrum till salu i Bétera, Valencia

Spanien » Valencia » Bétera » 46119

<b>9</b>	<b>6</b>	<b>757m<sup>2</sup></b>	<b>3.781m<sup>2</sup></b>
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta



**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 960 077 790 • [valencia@lucasfox.com](mailto:valencia@lucasfox.com) • [lucasfox.se](http://lucasfox.se) • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanien



1 500 000 € Hus/Villa - Till salu

## Hus/villa med 9 Sovrum till salu i Bétera, Valencia

Spanien » Valencia » Bétera » 46119

<b>9</b>	<b>6</b>	<b>757m<sup>2</sup></b>	<b>3.781m<sup>2</sup></b>
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta

### ÖVERBLICK

## Speciell, charmig villa, omgiven av natur till salu i Náquera, Valencia.

Lucas Fox presenterar denna villa som har ett oslagbart läge, i det exklusiva och historiska området Villas de Náquera, bredvid country club och vetter mot Sierra Calderona. Villan är perfekt ansluten och nära centrum av Náquera, mindre än två kilometer bort, där vi hittar alla tjänster som behövs för det dagliga livet.

Vi hittade en alldeles speciell villa, full av historia på en vacker tomt på nästan 4 000 m<sup>2</sup>. Husets entréträdgårdar leder oss till trappan till den ståtliga herrgården.

Efter att ha korsat entrédörren finns ett vackert och rymligt vardagsrum med matsal, som har träbjälkar, högt i tak, öppen spis, stora fönster och terrasser med utsikt över bergen. Köket och badrummet slutför distributionen av denna entréplan.

En original spiraltrappa leder oss till övervåningen, som rymmer sex sovrum, flera med tillgång till en terrass med utsikt över bergen, ett mysigt vardagsrum med öppen spis och två badrum.

Den andra våningen har tre sovrum, ett badrum, ett sekundärt kök och ett stort kontor med vindstak och helt fodrad med trä.

Exteriören är imponerande, omgiven av skogarna och bergen i Sierra Calderona. Trädgårdens stora storlek gör att vi kan njuta av olika hörn, som poolen, pergolaområdet, brunnen eller utsiktspunkterna. På detta uteområde hittar vi även fordonsparkeringen, samt två servicehus och en grillplats.

Kontakta oss för att begära ett personligt besök.



[lucasfox.se/go/val43641](https://lucasfox.se/go/val43641)

Utsikt över bergen, Trädgård, Terrass, Swimming pool, Naturligt ljus, Parkering, Uppvärmning, Panoramautsikt, Öppen spis, Nära transportmedel, Nära internationella skolor, Grillplats, Förråd, Bibliotek, Balkong

### Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 960 077 790 • [valencia@lucasfox.com](mailto:valencia@lucasfox.com) • [lucasfox.se](https://lucasfox.se) • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanien

1 500 000 € Hus/Villa - Till salu

## Hus/villa med 9 Sovrum till salu i Bétera, Valencia

Spanien » Valencia » Bétera » 46119

<b>9</b>	<b>6</b>	<b>757m<sup>2</sup></b>	<b>3.781m<sup>2</sup></b>
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.se • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanien