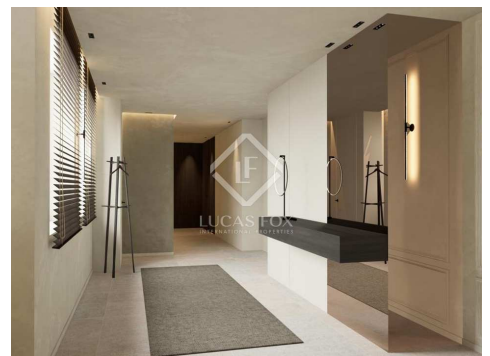
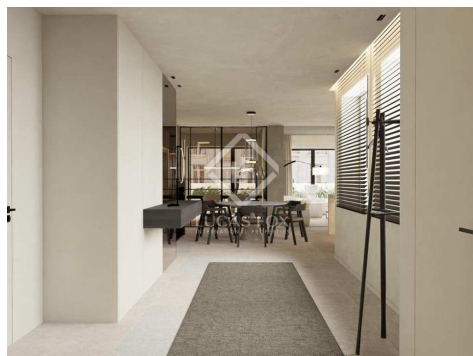
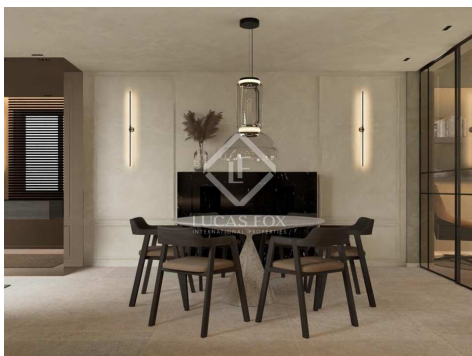


1 300 000 € Lägenhet - Till salu

Excellent lägenhet med 4 Sovrum till salu i Sant Francesc, Valencia

Spanien » Valencia » Valencia Stad » Sant Francesc » 46004

4 **3** **212m²**
Sovrum Badrum Planlösning



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.se • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanien

1 300 000 € Lägenhet - Till salu**Excellent lägenhet med 4 Sovrum till salu i Sant Francesc, Valencia**

Spanien » Valencia » Valencia Stad » Sant Francesc » 46004

4 **3** **212m²**
Sovrum Badrum Planlösning**ÖVERBLICK****Exklusivt hus med 4 sovrum, helrenoverat, med material av högsta kvalitet och en varm och tidlös design till salu på en välkänd gata i centrala Valencia.**

Detta exklusiva hem ligger i en byggnad belägen på en av de bästa gatorna i stadsdelen San Francesc, med mycket välsköta gemensamma element.

Huset har totalrenoverats och tar hand om alla detaljer, såsom helt nya faciliteter och värme- och akustisk isolering av alla dess rum.

Njut av en rektangulär planlösning på 184 m² byggd enligt matrikeln och en trevlig terrass med utgång från vardagsrumsdelen. Dag- och nattutrymmena är tydligt åtskilda, för större komfort från dag till dag.

Vi når huset genom en praktisk hall och framför den ligger köket, generöst till storleken och rektangulärt till formen, halvöppet mot vardagsrumsdelen. Den har en stor lagringskapacitet och alla avancerade integrerade apparater. Vardagsrummet har tillgång till en trevlig terrass, som vetter mot sydost, med tillräckligt med utrymme för att placera ett bord med sina stolar och njuta av det behagliga medelhavsklimatet. Alldeles intill vardagsrummet, och med ett stort fönster mot fasaden, finns en arbets- eller arbetsplats, mycket ljus och glad.

Nattdelen ligger på baksidan av huset, mot uteplatsen och kvarteret, så det är lugnare och tystare. Det generöst tilltagna sovrummet har en stor fullt klädd garderob och ett privat badrum. Huset har ytterligare ett sovrum med dubbelsäng, med en arbetsplats och ett privat badrum, samt två enkelrum och ett badrum för att tjäna dem. Den har också en praktisk teknisk eller tvättplats.

Alla material och ytskikt är noggrant utvalda för att skapa en varm och välkomnande atmosfär i husets alla rum. Möblerna och accessoarerna, med en tidlös design, är från stora spanska och europeiska företag och kombinerar perfekt med resten av materialen i hemmet.

Kontakta oss för mer information.



lucasfox.se/go/val43740

Portvakt, Hiss, Naturligt ljus,
Gemensam terrass, Utrustat kök,
Uppvärmning, Service-hiss, Renoverad,
Nära transportmedel,
Nära internationella skolor,
Luftkonditionering, Inbyggda garderober,
Exteriör, Dubbla fönster, Domotiskt system

Kontakta oss angående denna fastigheten

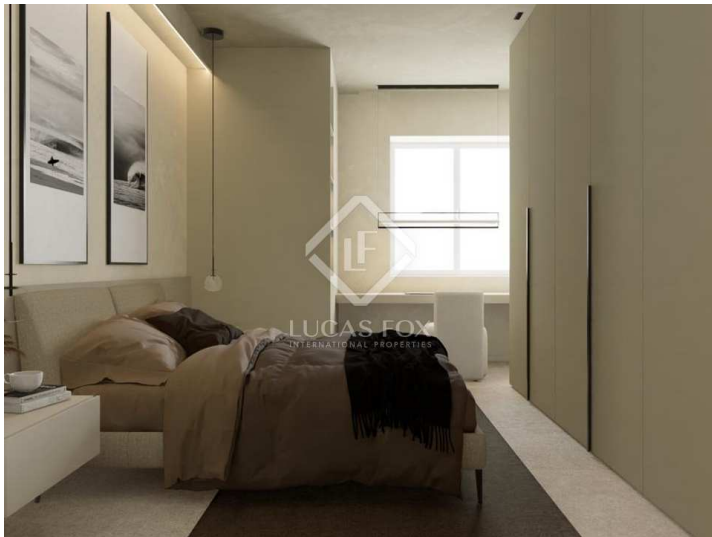
+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.se • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanien

1 300 000 € Lägenhet - Till salu

Excellent lägenhet med 4 Sovrum till salu i Sant Francesc, Valencia

Spanien » Valencia » Valencia Stad » Sant Francesc » 46004

4 **3** **212m²**
Sovrum Badrum Planlösning



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.se • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanien