

760 000 € Lägenhet - Till salu

Lägenhet med 2 Sovrum med 10m² terrass till salu i Gran Vía, Valencia

Spanien » Valencia » Valencia Stad » Gran Vía » 46005

2	2	165m²	10m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Terrass



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.se • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanien

760 000 € Lägenhet - Till salu

Lägenhet med 2 Sovrum med 10m² terrass till salu i Gran Vía, Valencia

Spanien » Valencia » Valencia Stad » Gran Vía » 46005

2	2	165m²	10m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Terrass

ÖVERBLICK

Exklusiv helrenoverad lägenhet, med stora ytor, ljus och solig till salu en kort bit från Jardines del Río Turia, Valencia.

Detta hem ligger på första våningen i en tidstypisk byggnad, perfekt bevarad och med de gemensamma elementen mycket väl underhållna. Det ligger på en av de bästa gatorna i Gran Vía-kvarteret, i en lugn och trädkantad del, mycket nära Turia River Gardens, ett av de största grönområdena i staden Valencia.

Huset har totalrenoverats, med utsökt smak, med full respekt för alla tidstypiska arkitektoniska element, som ger det en sådan speciell karaktär. Mosaikgolven har totalrenoverats i en stor del av huset och de ursprungliga inredningsnickerierna i massivt trä har restaurerats. Dessutom är hela bostaden helt termiskt och akustiskt isolerad för att säkerställa större komfort, med exteriör snickeri med dubbelglas.

Vi går in i huset genom en praktisk hall, som ger oss tillgång, till höger, till vardagsrum-matsalen, av imponerande mått och med flera rum. Den har fyra stora fönster på fasaden, genom vilka rikligt med naturligt ljus kommer in. Alldeles intill vardagsrummet, till vänster, ligger köket, med kvadratisk planlösning, med stor förvaringskapacitet och utgång till en trevlig altan.

En bred hall, med en vacker tidstypisk garderob med perfekt restaurerade glasmålningar, leder oss till nattområdet. Vi hittar ett sovrum med dubbelsäng, med ett fönster mot en uteplats med ljus och ett komplett badrum med en stor duschbricka.

På baksidan av huset och mot en stor och solig kvartersterrass ligger det generöst tilltagna master bedroom, med ett elegant komplett badrum, i harmoni med atmosfären i resten av huset.

Hela bostaden behåller det höga i tak med originallister som är perfekt restaurerade, polerade mosaik- och ekparkettgolv, invändiga snickerier i naturträ och exteriörsnickerier med tvåglasfönster och värme- och akustisk isolering. Den har också individuell gasuppvärmning.

Kontakta oss för mer information.



lucasfox.se/go/val44686

Terrass, Hiss, Tidstypisk karaktär, Parkett, Naturligt ljus, Mosaikgolv, Högt i tak, Utsikt över staden, Utrustat kök, Uppvärmning, Renoverad, Nära transportmedel, Nära internationella skolor, Exteriör, Dubbla fönster, Djur vänligt

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.se • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanien

760 000 € Lägenhet - Till salu

Lägenhet med 2 Sovrum med 10m² terrass till salu i Gran Vía, Valencia

Spanien » Valencia » Valencia Stad » Gran Vía » 46005

2 2 165m² 10m²
Sovrum Badrum Planlösning Terrass



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.se • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanien