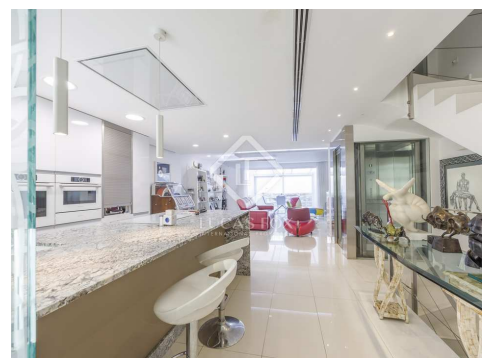
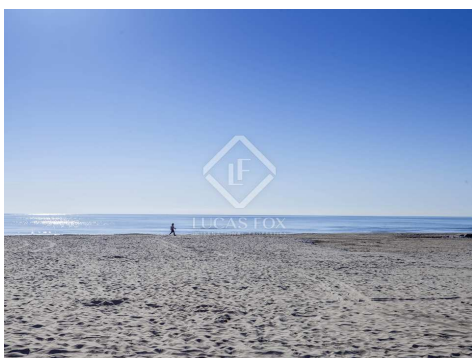


990 000 € Hus/Villa - Till salu

Excellent hus/villa med 3 Sovrum till salu i Patacona / Alboraya, Valencia

Spanien » Valencia » Valencia Stad » Patacona / Alboraya » 46120

3 **4** **263m²**
Sovrum Badrum Planlösning



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.se • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanien

990 000 € Hus/Villa - Till salu

Excellent hus/villa med 3 Sovrum till salu i Patacona / Alboraya, Valencia

Spanien » Valencia » Valencia Stad » Patacona / Alboraya » 46120

3 **4** **263m²**
Sovrum Badrum Planlösning

ÖVERBLICK

Exklusivt modernt hem med god smak, med en bekväm och praktisk distribution till salu i ett privilegierat läge i Valencia, några meter från havet.

Lucas Fox presenterar detta hus med tre sovrum till salu i ett privilegierat läge i Valencia.

Dess ägare, en stor arkitekt, genomförde en omfattande renovering när han förvärvade den och ritade ett modernt och samtida hem med stor detaljrikedom och högsta kvalitet. Huset är fördelat på tre våningar, plus halvkällarplan.

På bottenvåningen finner vi ett helt öppet utrymme som fungerar som dagyta och rymmer kök och vardagsrum-matsal tills vi når en terrass med glastak som fyller hela våningen med ljus. På samma våning hittar vi ett original gästtoalett och en stor stödgardeob.

På första våningen finns två stora sovrum med stora inbyggda garderober, tillgång till terrass och eget badrum, varav ett med hydromassagebadkar.

Det stora sovrummet, också med en terrass, upptar hela övervåningen, med ett badrum som ursprungligen var konfigurerat som en del av själva sovrummet och med en stor yta av garderober.

Halvkällarplanet är fördelat på en tvättstuga med förråd, ett omklädningsrum och ett garage med plats för två fordon.

Bland dess kvaliteter har den glashiss på alla våningar, golvvärme, luftkonditionering, omfattande hemautomation för att styra persienner, ljus, luftkonditionering, larm och eget badrum och terrass i alla sovrum.

Huset ligger bara 100 meter från havet i området La Patacona.

Tveka inte att kontakta oss för att organisera ett personligt besök i detta fantastiska hem.



lucasfox.se/go/val45118

Terrass, Garagem, Hiss, Naturligt ljus,
Parkering, Utrustat kök, Uppvärmning,
Tvättstuga, Öppet kök,
Nära transportmedel,
Nära internationella skolor,
Luftkonditionering, Larmsystem,
Inbyggda garderober, Förråd,
Dubbla fönster, Domotiskt system, Balkong

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.se • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanien

990 000 € Hus/Villa - Till salu

Excellent hus/villa med 3 Sovrum till salu i Patacona / Alboraya, Valencia

Spanien » Valencia » Valencia Stad » Patacona / Alboraya » 46120

3 **4** **263m²**
Sovrum Badrum Planlösning



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.se • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanien