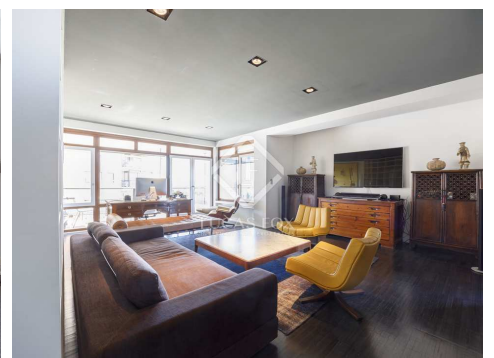
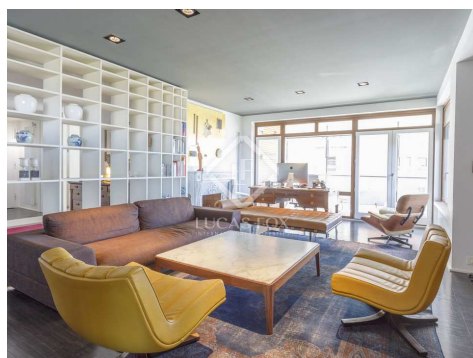


1 600 000 € Lägenhet - Till salu

Excellent lägenhet med 5 Sovrum med 29m² terrass till salu i El Pla del Real

Spanien » Valencia » Valencia Stad » El Pla del Real » 46010

5	3	335m²	29m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Terrass



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.se • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanien

1 600 000 € Lägenhet - Till salu

Excellent lägenhet med 5 Sovrum med 29m² terrass till salu i El Pla del Real

Spanien » Valencia » Valencia Stad » El Pla del Real » 46010

5 **3** **335m²** **29m²**
Sovrum Badrum Planlösning Terrass

ÖVERBLICK

Ljus renoverad 5-rumslägenhet till salu med utsikt över Jardines del Real, Valencia.

Detta eleganta hem ligger i stadsdelen Saïdia, närmare bestämt i Trinitat-området, bredvid Jardines del Real. Lägenheten har en dubbel orientering, med huvudrummen i söderläge och de sekundära rummen i västerläge. Det kännetecknas av en spektakulär utsikt över Jardines del Real. Dessutom presenterar den en elegant renovering med material av mycket god kvalitet, bland vilka ekgolven sticker ut.

Entrén till huset har en fördelare. Härnäst finns det stora sovrummet, i söderläge, med eget badrum och inbyggda garderober från golv till tak med gott om förvaringsutrymme, bredvid finns ett andra sovrum som för närvarande är ombyggt till kontor. När vi går in i huset kommer vi åt det spektakulära dagområdet, mycket rymligt, varmt och ljust. Vardagsdelen vetter mot söder och har utgång till en stor och solig terrass. Från vardagsrummet/matsalen har du en spektakulär utsikt över de kungliga trädgårdarna. Längre fram, korsar en hall, kommer vi åt två andra dubbelrum med tillgång till en liten terrass. I öster finns ett stort high-end kök fullt utrustat med stor detaljrikedom. Den har Gaggenou-märkta vitvaror och Bulthaup-design. I galleriet finns tvättstuga med tvättmaskin och torktumlare. Intill köket finns ett litet servicrum.

Huset har ekgolv, ett kyl-värmesystem med ett Airzone-system, samt ett värmesystem med integrerade gasradiatorer. Huset säljs med garage och förråd ingår i priset.



lucasfox.se/go/val45724

Terrass, Portvakt, Hiss, Parkett,
Naturligt ljus, Parkering, Utsikt över staden,
Utsikt, Utrustat kök, Uppvärmning,
Nära transportmedel,
Nära internationella skolor,
Luftkonditionering, Larmsystem,
Inbyggda garderober, Förråd, Exteriör,
Dubbla fönster, Djur vänligt

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.se • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanien

1 600 000 € Lägenhet - Till salu

Excellent lägenhet med 5 Sovrum med 29m² terrass till salu i El Pla del Real

Spanien » Valencia » Valencia Stad » El Pla del Real » 46010

5 **3** **335m²** **29m²**
Sovrum Badrum Planlösning Terrass



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.se • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanien