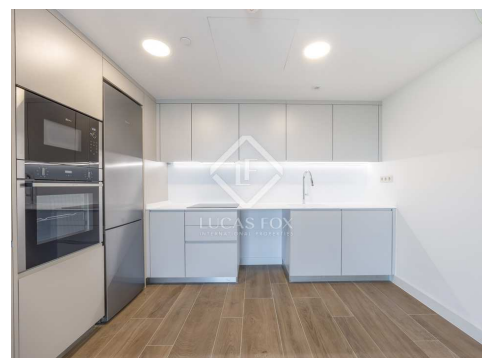


390 000 € Lägenhet - Till salu

## Excellent lägenhet med 2 Sovrum till salu i Palacio de Congressos, Valencia

Spanien » Valencia » Valencia Stad » Palacio de Congressos » 46023

<b>2</b>	<b>2</b>	<b>86m<sup>2</sup></b>	<b>5m<sup>2</sup></b>
Sovrum	Badrum	Planlösning	Terrass



**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 960 077 790 • [valencia@lucasfox.com](mailto:valencia@lucasfox.com) • [lucasfox.se](http://lucasfox.se) • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanien

390 000 € Lägenhet - Till salu

## Excellent lägenhet med 2 Sovrum till salu i Palacio de Congressos, Valencia

Spanien » Valencia » Valencia Stad » Palacio de Congressos » 46023

**2**      **2**      **86m<sup>2</sup>**      **5m<sup>2</sup>**  
Sovrum    Badrum    Planlösning    Terrass

### ÖVERBLICK

## Nybyggd lägenhet med spektakulär utsikt till salu i ett lyxigt bostadsområde med gemensamma utrymmen med gym och pool i Valencia

Lucas Fox presenterar denna lägenhet med tre sovrums till salu i den nybyggda Ikon-byggnaden, i ett privilegierat område i Valencia.

Huset erbjuder en dagyta med öppen planlösning, med ett enda vardagsrum-matsal och köksutrymme, med tillgång till en trevlig terrass med panoramautsikt. Köket är utrustat med alla vitvaror av högsta märke.

Alla sovrums har inbyggda garderober och persienn eller mörkläggningsgardiner med ett elektroniskt system för att mörka rummen och njuta av en spektakulär utsikt från byggnadens 12:e våning. Dessutom har det stora sovrummet tillgång till det privata badrummet.

Hela huset är luftkonditionerat med golvvärme och kanaliserad luftkonditionering.

Bostaden ligger på översta våningen i den ikoniska Ikon-byggnaden, klassad som en smart byggnad, tack vare dess moderna faciliteter. Byggnadens gemensamma utrymmen erbjuder ett gym med omklädningsrum, en pool med solarium, en möblerad terrass med kök, ett garage för fordon och parkering för cyklar, förråd och ett badrum. Dessutom har den en conciergeservice hela dagen och en säkerhetsvakt under natttjänsten.

Denna bostad erbjuds med parkering och förråd, ej inkluderat i bostadens pris.

Hör av dig för mer information eller för att boka en visning.



[lucasfox.se/go/val46051](https://lucasfox.se/go/val46051)

Utsikt över bergen, Havsutsikt, Terrass, Swimming pool, Jacuzzi, Portvakt, Gym, Garagem, Hiss, Naturligt ljus, Gemensam terrass, , Utsikt över staden, Utsikt, Utrustat kök, Uppvärmning, Säkerhet, Panoramautsikt, Öppet kök, Nybyggd, Nära transportmedel, Nära internationella skolor, Luftkonditionering, Lekplats, Inbyggda garderober, Gourmet lounge, Exteriör, Dubbla fönster, Domotiskt system

### Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 960 077 790 • [valencia@lucasfox.com](mailto:valencia@lucasfox.com) • [lucasfox.se](https://lucasfox.se) • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanien

390 000 € Lägenhet - Till salu

## Excellent lägenhet med 2 Sovrum till salu i Palacio de Congressos, Valencia

Spanien » Valencia » Valencia Stad » Palacio de Congressos » 46023

**2**      **2**      **86m<sup>2</sup>**      **5m<sup>2</sup>**  
Sovrum    Badrum    Planlösning    Terrass



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.se • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanien