

900 000 € Hus/Villa - Till salu - Nyhet Hus/villa med 6 Sovrum till salu i La Eliana, Valencia

Spanien » Valencia » La Eliana » 46190

6 **4** **540m²** **1.178m²**
Sovrum Badrum Planlösning Totalyta



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.se • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanien

900 000 € Hus/Villa - Till salu - Nyhet

Hus/villa med 6 Sovrum till salu i La Eliana, Valencia

Spanien » Valencia » La Eliana » 46190

6 **4** **540m²** **1.178m²**
Sovrum Badrum Planlösning Totalyta

ÖVERBLICK

Fantastiskt 500 m² villa med stor uteplats, pool, grill och ett stort garage till salu i La Eliana.

Lucas Fox presenterar detta familjehus strategiskt beläget i den övre delen av en tomt på mer än 1 000 m², med bra utsikt över staden Riba-Roja de Turia.

Huset har stora utrymmen med en mycket praktisk fördelning, i tre våningar. Huvudvåningen presenterar vardagsrum, matsal och kök i fristående rum, men med flytande kommunikation mellan dem. Från olika ställen på denna våning kommer vi att ha tillgång till en stor uteservering i söderläge och från köket kan vi nå en täckt inglasad terrass med utsikt över trädgården. Köket är av bra storlek och har en tvättstuga. På samma våning finns också ett komplett badrum med dusch och ett sovrum med dubbelsäng.

Den övre våningen är fördelad i två dubbelrum, ett annat sovrum, ett komplett badrum med dusch, ett kontor och master bedroom med eget badrum, omklädningsrum och privat terrass.

Från denna våning och genom en träspiralltrappa går vi upp till en liten vind med öppen planlösning redo att ge den mest bekväma användningen.

Halvkällarplanet erbjuder också stora mått, med garage med kapacitet för flera fordon, samt omklädningsrum med badrum och dusch, kök, källare och förråd.

Utanför hittar vi en trädgård med palmer, fruktträd och stora utrymmen med konstgräs, en grillplats fullt förberedd för din användning och njutning och en 8 x 5 meter stor pool.

Däremot erbjuds en tomt på cirka 700 m², bredvid huset, som också skulle finnas till försäljning.

Huset har förutom sina goda egenskaper alla möjliga tjänster och bekvämligheter, såsom golvvärme, solpaneler, vattenavhårdare, delad luftkonditionering, rymligt garage, pool och grill.

Kontakta oss så kan vi erbjuda dig mer detaljerad information och organisera ett personligt besök i detta fantastiska hem.



lucasfox.se/go/val46318

Utsikt över bergen, Trädgård, Terrass, Swimming pool, Gym, Garagem, Naturligt ljus, Walk-in closet, Utrustat kök, Uppvärmning, Tvättstuga, Solpaneler, Nära transportmedel, Nära internationella skolor, Luftkonditionering, Inbyggda garderober, Grillplats, Dubbla fönster

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.se • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanien

900 000 € Hus/Villa - Till salu - Nyhet Hus/villa med 6 Sovrum till salu i La Eliana, Valencia

Spanien » Valencia » La Eliana » 46190

6 **4** **540m²** **1.178m²**
Sovrum Badrum Planlösning Totalyta



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.se • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanien