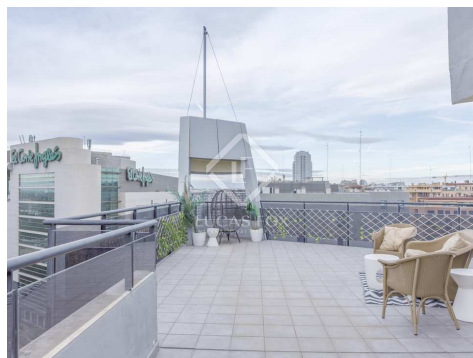


990 000 € Takvåning - Till salu

## Takvåning med 3 Sovrum med 75m<sup>2</sup> terrass till salu i Ciudad de las Ciencias

Spanien » Valencia » Valencia Stad » Ciudad de las Ciencias » 46023

<b>3</b>	<b>3</b>	<b>224m<sup>2</sup></b>	<b>75m<sup>2</sup></b>
Sovrum	Badrum	Planlösning	Terrass



**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 960 077 790 • [valencia@lucasfox.com](mailto:valencia@lucasfox.com) • [lucasfox.se](http://lucasfox.se) • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanien

990 000 € Takvåning - Till salu

## Takvåning med 3 Sovrum med 75m<sup>2</sup> terrass till salu i Ciudad de las Ciencias

Spanien » Valencia » Valencia Stad » Ciudad de las Ciencias » 46023

3	3	224m <sup>2</sup>	75m <sup>2</sup>
Sovrum	Badrum	Planlösning	Terrass

### ÖVERBLICK

## Ljus och rymlig takvåning i 2 plan till salu i ett extraordinärt läge intill The City of Arts and Sciences, Valencia.

Lucas Fox presenterar denna utmärkta takvåning i 2 plan, med en magnifik sydvästlig orientering, med utsikt över den moderna staden, havet, bergen och de symboliska byggnaderna i The City of Arts and Sciences.

Entréplanet upptas av det stora vardagsrummet/matsalen och det öppna köket, allt omgivet av stora fönster med fantastisk utsikt och direkt tillgång till den stora 80 m<sup>2</sup> stora terrassen. På samma våning hittar vi även ett gästtoalett.

När vi går ner för en bekväm trappa når vi en hall som fördelar nattområdet i två dubbelrum, ett komplett badrum och master bedroom med eget badrum och omklädningsrum. Detta område är extra rymligt och ljust tack vare de stora fönstren från golv till tak i sovrummen.

Ägaren har tre parkeringsplatser i samma byggnad, ej inkluderade i bostadens aktuella pris, men tillgängliga för försäljning.

Utanför erbjuds ett gemensamt område med en liten trädgård och pool för invånarnas användning och glädje.

Det är ett bekvämt och rymligt hem, beläget på ett extraordinärt läge bredvid Staden för konst och vetenskap, nära havet och nära centrum av staden Valencia.

Kontakta oss så kan vi erbjuda dig mer detaljerad information och organisera ett personligt besök i denna fantastiska takvåning.



[lucasfox.se/go/val46549](https://lucasfox.se/go/val46549)

Utsikt över bergen, Havsutsikt, Trädgård, Terrass, Swimming pool, Hiss, Naturligt ljus, Parkering, Walk-in closet, Utsikt över staden, Utrustat kök, Uppvärmning, Panoramautsikt, Öppet kök, Nära transportmedel, Nära internationella skolor, Luftkonditionering, Inbyggda garderober, Dubbla fönster, Balkong

**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 960 077 790 • [valencia@lucasfox.com](mailto:valencia@lucasfox.com) • [lucasfox.se](https://lucasfox.se) • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanien

990 000 € Takvåning - Till salu

## Takvåning med 3 Sovrum med 75m<sup>2</sup> terrass till salu i Ciudad de las Ciencias

Spanien » Valencia » Valencia Stad » Ciudad de las Ciencias » 46023

**3**      **3**      **224m<sup>2</sup>**      **75m<sup>2</sup>**  
Sovrum    Badrum    Planlösning    Terrass



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.se • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanien