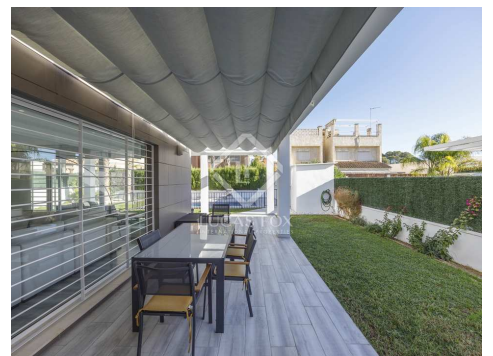


685 000 € Hus/Villa - Till salu

Excellent hus/villa med 4 Sovrum till salu i La Cañada, Valencia

Spanien » Valencia » La Cañada » 46182

4	4	323m²	528m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.se • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanien

685 000 € Hus/Villa - Till salu

Excellent hus/villa med 4 Sovrum till salu i La Cañada, Valencia

Spanien » Valencia » La Cañada » 46182

4 **4** **323m²** **528m²**
Sovrum Badrum Planlösning Totalyta

ÖVERBLICK

Fristående hus med pool i perfekt skick att flytta in i till salu i La Cañada.

Lucas Fox presenterar denna överraskande villa till salu i La Cañada. Trots att huset nyligen byggts beslutade ägarna att totalrenovera det med alla möjliga detaljer.

Dess arkitektur utmärker sig för sina stora fönster som släpper in rikligt med naturligt ljus i hela utrymmet. I vardagsrumsdelen höjdes taken till dubbel höjd och nådde hela vägen till första våningen, för att placera strategiska fönster som ytterligare maximerar insläppet av naturligt ljus i detta utrymme.

Tomten är fullt utnyttjad och har barndel, pool, paelleroområde, grönområde, terrass intill köket och bakterrass intill poolen.

Huset är fördelat på två våningar, plus halvkällarplan. Dagområdet presenteras på bottenvåningen, med vardagsrum/matsal, kök, ett komplett badrum och ett sovrum. Från bottenvåningen når du dess två terrasser på ett smidigt och enkelt sätt.

Den första våningen har tre sovrum, inklusive master bedroom med eget badrum, ett andra komplett badrum och en mycket stor hall som ansluter till en mycket rymlig terrass med mycket trevlig utsikt över en lugn, naturlig och privat miljö.

Halvkällarvåningen är rymlig och rymmer ett garage med plats för två bilar, samt förråd, en teknisk yta och till och med en liten sportyta.

Det bör noteras att solpaneler har installerats på taket för att minska husets energikostnad till ett minimum.

Huset ligger i det bästa området i La Cañada i El Plantío-området, mycket nära utgången som gör att du snabbt kan ansluta till CV35. Dessutom ligger det nära sportklubben El Plantío och det gröna området La Vallesa, perfekt för promenader eller cykling. Slutligen är det på samma gata som British College La Cañada.

Kontakta oss för mer information.



lucasfox.se/go/val46645

Trädgård, Swimming pool, Gym, Garagem, Parkett, Naturligt ljus, Utrustat kök, Uppvärmning, Solpaneler, Luftkonditionering, Grillplats, Förråd, Exteriör, Dubbla fönster, Chill out plats

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.se • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanien

685 000 € Hus/Villa - Till salu

Excellent hus/villa med 4 Sovrum till salu i La Cañada, Valencia

Spanien » Valencia » La Cañada » 46182

4	4	323m²	528m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.se • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanien