

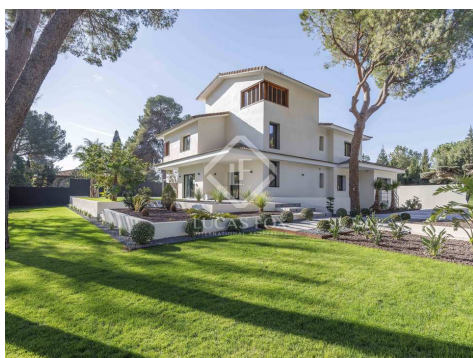
2 300 000 € Hus/Villa - Till salu - Top Pick

## Excellent hus/villa med 6 Sovrum till salu i Godella / Rocafort, Valencia

Spanien » Valencia » Godella / Rocafort » 46110

<b>6</b>	<b>5</b>	<b>715m<sup>2</sup></b>	<b>1.451m<sup>2</sup></b>
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta

TOP PICK



**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 960 077 790 • [valencia@lucasfox.com](mailto:valencia@lucasfox.com) • [lucasfox.se](http://lucasfox.se) • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanien

2 300 000 € Hus/Villa - Till salu - Top Pick

## Excellent hus/villa med 6 Sovrum till salu i Godella / Rocafort, Valencia

Spanien » Valencia » Godella / Rocafort » 46110

<b>6</b>	<b>5</b>	<b>715m<sup>2</sup></b>	<b>1.451m<sup>2</sup></b>
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta

### ÖVERBLICK

## Helt nytt, nyrenoverat hus med 5 sovrum, servicelägenhet, garage, trädgård och pool till salu i Campolivar, Valencia.

Lucas Fox presenterar detta magnifika hus till salu i det mest ståtliga området i Campolivar urbanisering, mellan Godella och Rocafort.

Huset har nyligen renoverats och är fortfarande helt nytt. Njut av en stor trädgårdstomt som vetter mot öster och söder, med en vacker saltvattenpool med luftkonditionering.

Inuti framträder den stora rymligheten och ljusstyrkan i hemmets utrymmen. Vi börjar med hallen, med dubbelt högt i tak till övervåningen, med trappan på ena sidan och tillgång till vardagsrum-matsalen på den andra. Vardagsrummet, matsalen och köket är integrerade i ett enkelrum som täcker hela husets längd på dess södra sida och kompletteras perfekt av en stor terrass med en veranda som har utsikt över poolen och grillplatsen på baksidan.

Sovrummen ligger på övervåningen, förutom ett femte sovrum som ligger på bottenvåningen eller huvudvåningen, perfekt för att ge gästerna avskildhet. Vidare finns i källarplanet ett stort fritidsrum med olika rum samt en servicelägenhet med egen ingång från utsidan som har vardagsrum och kök, två sovrum och badrum.

Huset har gott om plats att parkera fordon, både ute och inne. Den värms upp av gasradiatorer och har varm/kall luftkonditionering.

Kontakta oss för mer information.



[lucasfox.se/go/val47141](https://lucasfox.se/go/val47141)

Terrass, Swimming pool, Tennisbana,  
Garagem, Naturligt ljus, Högt i tak,  
Öppen spis, Nära transportmedel,  
Nära internationella skolor,  
Inbyggda garderober,  
I behov av renovering, Förråd, Exteriör

**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 960 077 790 • [valencia@lucasfox.com](mailto:valencia@lucasfox.com) • [lucasfox.se](https://lucasfox.se) • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanien

2 300 000 € Hus/Villa - Till salu - Top Pick

## Excellent hus/villa med 6 Sovrum till salu i Godella / Rocafort, Valencia

Spanien » Valencia » Godella / Rocafort » 46110

<b>6</b>	<b>5</b>	<b>715m<sup>2</sup></b>	<b>1.451m<sup>2</sup></b>
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.se • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanien