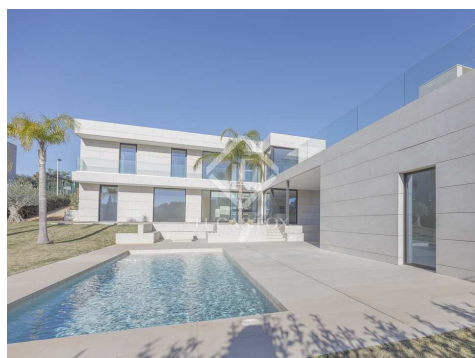
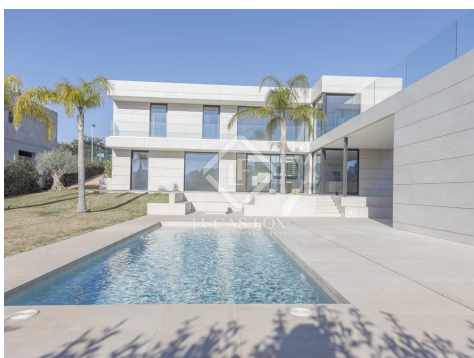


2 500 000 € Hus/Villa - Till salu

Excellent hus/villa med 4 Sovrum med 1,129m² Trädgård till salu i Los Monasterios

Spanien » Valencia » Los Monasterios » 46500

4	4	390m²	149m²	1.129m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Terrass	Trädgård



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.se • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanien

2 500 000 € Hus/Villa - Till salu**Excellent hus/villa med 4 Sovrum med 1,129m² Trädgård till salu i Los Monasterios**

Spanien » Valencia » Los Monasterios » 46500

4	4	390m²	149m²	1.129m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Terrass	Trädgård

ÖVERBLICK**Modern designvilla med 4 sovrum, pool och imponerande utsikt över havet och bergen uthyres i Los Monasterios Urb.**

Exklusiv helt ny avantgardistisk designvilla, belägen på en av de bästa tomterna i utvecklingen, med imponerande fri utsikt över havet och bergen.

Huset består av 390 kvm bostäder och terrasser och 1 129 kvm anlagd tomt, i ett av de bästa lägena i Monasterios.

Huset, av modern konstruktion och raka linjer, är fördelat på två våningar, huvudvåningen på 147 kvm, och första våningen där nattområdet ligger, med en yta på 125 kvm. Den har också en extra byggnad intill poolen på cirka 35 m, som kan användas som gäststuga eller fritidsområde.

På bottenvåningen finner vi ett rymligt, generöst tilltaget vardagsrum på drygt 50 kvm, med stora fönster från golv till tak med utgång till terrassen och utsikt över Trädgården. Därefter kommer vi åt ett imponerande designkök, med vitlackerade möbler och bänkskivor i kräm, med stor förvaringskapacitet och en bekväm centralö. Den har inbyggda vitvaror, samt en praktisk teknik- och tvättplats, med utgång till altan. En gästtoalett betjänar dagområdet. På denna våning finns också ett stort dubbelrum med ett komplett badrum, perfekt för gäster.

Nattområdet ligger på övervåningen och erbjuder 3 stora sovrum och 3 kompletta badrum. Den huvudsakliga, av rikliga dimensioner, har ett stort omklädningsrum och ett komplett badrum. Njut av trevlig utsikt genom stora fönster från golv till tak som vetter mot en imponerande terrass på mer än 70 kvm. Alla sovrum har stora vitlackerade garderober.

Huset har flera täckta och otäckta terrassytor med en total yta på cirka 150 kvm, med tillgång från vardagsrummet och köket.

Bredvid poolen finns ett fritidsområde, perfekt för att njuta av det behagliga medelhavsklimatet, bestående av ett multifunktionsrum, ett kök och ett komplett badrum. Den kan också användas som boende för gäster.

Hela huset har golvvärme, ett aerotermiskt system, naturliga trägolv, vitlackerade invändiga snickerier och exteriör med värme- och akustisk isolering.

lucasfox.se/go/val47305

Utsikt över bergen, Trädgård, Terrass, Swimming pool, Garagem, Walk-in closet, Utsikt, Utrustat kök, Uppvärmning, Nybyggd, Nära internationella skolor, Luftkonditionering, Inbyggda garderober, Exteriör, Dubbla fönster, Domotiskt system, Djur vänligt

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.se • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanien

2 500 000 € Hus/Villa - Till salu

Excellent hus/villa med 4 Sovrum med 1,129m² Trädgård till salu i Los Monasterios

Spanien » Valencia » Los Monasterios » 46500

4 **4** **390m²** **149m²** **1.129m²**
Sovrum Badrum Planlösning Terrass Trädgård

Den har även två bekväma parkeringsplatser och ett praktiskt förråd.



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.se • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanien