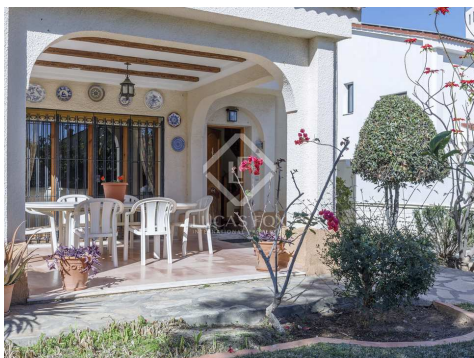


485 000 € Hus/Villa - Såld

## Hus/villa med 4 Sovrum till salu i San Antonio de Benagéber, Valencia

Spanien » Valencia » San Antonio de Benagéber » 45184

<b>4</b>	<b>2</b>	<b>250m<sup>2</sup></b>	<b>709m<sup>2</sup></b>
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta



**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.se • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanien

485 000 € Hus/Villa - Såld

## Hus/villa med 4 Sovrum till salu i San Antonio de Benagéber, Valencia

Spanien » Valencia » San Antonio de Benagéber » 45184

<b>4</b>	<b>2</b>	<b>250m<sup>2</sup></b>	<b>709m<sup>2</sup></b>
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta

### ÖVERBLICK

## Stort tvåvåningshus, med 250 m<sup>2</sup> golv på en trevlig 700 m<sup>2</sup> tomt med pool och grillplats till salu i La Eliana.

Lucas Fox presenterar denna trevliga villa i medelhavsstil i La Eliana. Huset ligger på en 709 m<sup>2</sup> stor tomt, i hörnet av två gator och med en oslagbar orientering mot sydost, vilket gör det mycket soligt.

Det är fördelat på två våningar, med en yta på 250 m<sup>2</sup> enligt fastighetsregistret.

Vi når huset genom en praktisk hall på bottenvåningen. Därefter har vi ett rymligt vardagsrum-matsal, med en rektangulär planlösning, mycket glad och solig, med stora träfönster med tillgång till trädgårdsområdet. Taket har vackra naturliga träbjälkar och det finns en trevlig öppen spis, perfekt för de kallaste månaderna på året. I anslutning till vardagsrumsdelen finns köket som är generöst tilltaget och har stor förvaringskapacitet och tillräckligt med utrymme för att duka upp bord och stolar. På denna våning hittar vi också två sovrum och ett komplett badrum.

På första våningen är nattområdet arrangerat, med fyra sovrum, varav ett med tillgång till en trevlig terrass och ett komplett badrum.

Huset har en bekväm tomt på 709 m<sup>2</sup>, två gator bort, med en pool och en grillplats med en sommarmatsal och en gästtoalett.

Kontakta oss för mer information.



[lucasfox.se/go/val48267](https://lucasfox.se/go/val48267)

Utsikt över bergen, Trädgård, Terrass,  
Swimming pool, Naturligt ljus, Utrustat kök,  
Nära internationella skolor,  
Luftkonditionering, Grillplats, Exteriör,  
Dubbla fönster,

**Kontakta oss angående denna fastigheten**

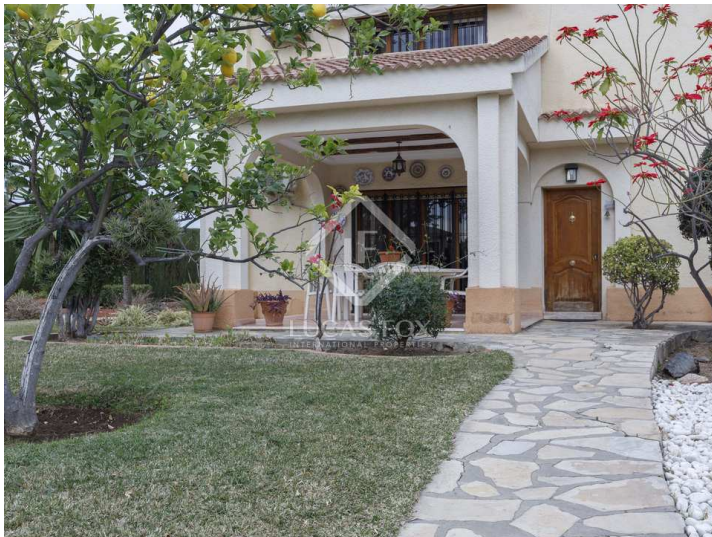
+34 960 077 790 • [valencia@lucasfox.com](mailto:valencia@lucasfox.com) • [lucasfox.se](https://lucasfox.se) • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanien

485 000 € Hus/Villa - Såld

## Hus/villa med 4 Sovrum till salu i San Antonio de Benagéber, Valencia

Spanien » Valencia » San Antonio de Benagéber » 45184

<b>4</b>	<b>2</b>	<b>250m<sup>2</sup></b>	<b>709m<sup>2</sup></b>
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 960 077 790 • [valencia@lucasfox.com](mailto:valencia@lucasfox.com) • [lucasfox.se](http://lucasfox.se) • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanien