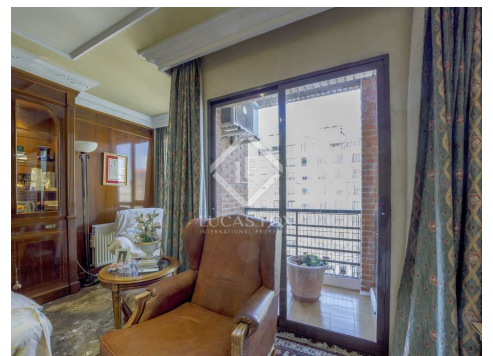


585 000 € Lägenhet - Till salu

Lägenhet med 4 Sovrum med 6m² terrass till salu i Ruzafa, Valencia

Spanien » Valencia » Valencia Stad » Ruzafa » 46004

4	2	162m²	6m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Terrass



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.se • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanien

585 000 € Lägenhet - Till salu

Lägenhet med 4 Sovrum med 6m² terrass till salu i Ruzafa, Valencia

Spanien » Valencia » Valencia Stad » Ruzafa » 46004

4 **2** **162m²** **6m²**
Sovrum Badrum Planlösning Terrass

ÖVERBLICK

Solig lägenhet att renovera med fri utsikt till salu mycket nära Colón Street och underbara Jardines del Río Turia, Valencia.

Denna lägenhet ligger på översta våningen i en byggnad som ligger på en av de bästa platserna i stadsdelen Ruzafa, Valencia.

Huset har en rektangulär planlösning, med knappt någon hall och en yta på 162 m² enligt lagfarten. Den behöver uppdateras, men den erbjuder stora möjligheter på grund av rymligheten i dess utrymmen och ljusstyrkan i alla rum.

Vi når den genom en praktisk hall, som leder oss till ett rymligt rektangulärt vardagsrum-matsal, med stora fönster på fasaden och tillgång till en liten terrass med trevlig fri utsikt. Intill vardagsrum-matrummet finns ett rum, även det mot gatan, som idag används som vardagsrum, men som ursprungligen låg där köket låg.

På baksidan av huset finns köket, mot en mycket stor och solig kvartersuteplats, med rektangulär planlösning och stor förvaringskapacitet.

Nattområdet, som också vetter mot innergården, är fördelat på ett master bedroom med eget badrum, två sovrum och ett komplett badrum. Alla har tillgång till en stor balkong.

Huset har en bekväm parkeringsplats och ett förråd med direkt tillgång från hiss, i samma byggnad.

Kontakta oss för mer information.



lucasfox.se/go/val48438

Hiss, Naturligt ljus, Utsikt över staden,
Utrustat kök, Uppvärmning,
Nära transportmedel,
Nära internationella skolor,
Luftkonditionering, I behov av renovering,
Förråd, Exteriör, Dubbla fönster

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.se • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanien

585 000 € Lägenhet - Till salu

Lägenhet med 4 Sovrum med 6m² terrass till salu i Ruzafa, Valencia

Spanien » Valencia » Valencia Stad » Ruzafa » 46004

4 **2** **162m²** **6m²**
Sovrum Badrum Planlösning Terrass



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.se • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanien