

1 150 000 € Hus/Villa - Till salu

## Hus/villa med 7 Sovrum till salu i Bétera, Valencia

Spanien » Valencia » Bétera » 46117

<b>7</b>	<b>5</b>	<b>546m<sup>2</sup></b>	<b>842m<sup>2</sup></b>
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta



**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 960 077 790 • [valencia@lucasfox.com](mailto:valencia@lucasfox.com) • [lucasfox.se](http://lucasfox.se) • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanien

**1 150 000 € Hus/Villa - Till salu**

## Hus/villa med 7 Sovrum till salu i Bétera, Valencia

Spanien » Valencia » Bétera » 46117

<b>7</b>	<b>5</b>	<b>546m<sup>2</sup></b>	<b>842m<sup>2</sup></b>
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta

### ÖVERBLICK

## Hus i perfekt skick med pool och garage till salu i en urbanisering med 24-timmars bevakning i Bétera.

Lucas Fox presenterar för försäljning detta hus av utmärkt kvalitet och fantastiskt läge i Torre en Conill.

Huset är i huvudsak fördelat på två våningar. På bottenvåningen, i anslutning till verandan och poolområdet, hittar vi dagområdet och två av sovrummen. En idealisk layout för att undvika att använda trappor på en daglig basis. Köket presenteras som ett fristående rum, med direkt tillgång även från baksidan av tomten. Huset är orienterat främst mot sydost, så solen tas emot på morgnarna i vardagsrummet och utomhuspoolen och verandan.

På övervåningen hittar vi bara ett sovrum med omklädningsrum och badrum, med total avskildhet.

På halvkällarplanet finns ett stort vardagsrum i anslutning till en stor uteplats som ger ljus till denna våning i huset. Vi hittar här även ett sovrum med badrum, ett kontor, flera förråd och en toalett.

Denna bostad har även ett garage för två bilar i samma nivå som gatan. Njut av radiatoruppvärmning, luftkonditionering med kanal och solpaneler för större energibesparingar.

Kontakta oss för mer information.



[lucasfox.se/go/val48497](https://lucasfox.se/go/val48497)

Trädgård, Terrass, Swimming pool,  
Garagem, Naturligt ljus, Parkering,  
Utrustat kök, Uppvärmning, Tvättstuga,  
Solpaneler, Säkerhet, Öppen spis,  
Nära transportmedel,  
Nära internationella skolor,  
Luftkonditionering, Lekrum,  
Inbyggda garderober, Förråd, Exteriör,  
Dubbla fönster

### Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 960 077 790 • [valencia@lucasfox.com](mailto:valencia@lucasfox.com) • [lucasfox.se](https://lucasfox.se) • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanien

1 150 000 € Hus/Villa - Till salu

## Hus/villa med 7 Sovrum till salu i Bétera, Valencia

Spanien » Valencia » Bétera » 46117

**7**      **5**      **546m<sup>2</sup>**      **842m<sup>2</sup>**  
Sovrum    Badrum    Planlösning    Totalyta



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.se • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanien