

950 000 € Hus/Villa - Till salu

## Hus/villa med 4 Sovrum till salu i Cullera, Valencia

Spanien » Valencia » Cullera » 46409

|          |          |                         |                           |
|----------|----------|-------------------------|---------------------------|
| <b>4</b> | <b>3</b> | <b>366m<sup>2</sup></b> | <b>1.453m<sup>2</sup></b> |
| Sovrum   | Badrum   | Planlösning             | Totalyta                  |



**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.se • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanien

950 000 € Hus/Villa - Till salu

## Hus/villa med 4 Sovrum till salu i Cullera, Valencia

Spanien » Valencia » Cullera » 46409

|          |          |                         |                           |
|----------|----------|-------------------------|---------------------------|
| <b>4</b> | <b>3</b> | <b>366m<sup>2</sup></b> | <b>1.453m<sup>2</sup></b> |
| Sovrum   | Badrum   | Planlösning             | Totalyta                  |

### ÖVERBLICK

## Hus till salu med direkt tillgång till stranden och frontlinjen havsutsikt, i Cullera.

Rymligt familjehus till salu bara 30 minuter söder om staden - Valencia. I ett lugnt naturskönt område har denna fastighet direkt tillgång till de vackra lugna stränderna i Cullera.

På första våningen i huset hittar vi vardagsrum och matsal med fungerande öppen spis. Ett anständigt stort fullt utrustat kök och tvättstuga - med havsutsikt och badrum på nedervåningen. Det finns också ett stort kontorsutrymme på denna nivå.

På den andra våningen i huset hittar vi tre stora dubbelrum, ett av dem och det största hade öppna terrasser tidigare som nu har stängts med fantastisk utsikt över stranden/havet. Detta är särskilt bra under sommarmånaderna eftersom du får den fina havsbrisen och har bra ventilation.

Tomten omfattar 1 453 kvadratmeter med många möjligheter att bygga en utomhuspool och bygga ett utekök/grillplats.

Kontakta oss för mer information.



[lucasfox.se/go/val52274](https://lucasfox.se/go/val52274)

Havsutsikt, Trädgård, Garagem,  
Naturligt ljus, Walk-in closet, Utsikt,  
Utrustat kök, Uppvärmning, Säkerhet,  
Renoverad, Privat strand, Panoramautsikt,  
Öppen spis, Nära internationella skolor,  
Luftkonditionering, Dubbla fönster

**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 960 077 790 • [valencia@lucasfox.com](mailto:valencia@lucasfox.com) • [lucasfox.se](https://lucasfox.se) • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanien

950 000 € Hus/Villa - Till salu

## Hus/villa med 4 Sovrum till salu i Cullera, Valencia

Spanien » Valencia » Cullera » 46409

|          |          |                         |                           |
|----------|----------|-------------------------|---------------------------|
| <b>4</b> | <b>3</b> | <b>366m<sup>2</sup></b> | <b>1.453m<sup>2</sup></b> |
| Sovrum   | Badrum   | Planlösning             | Totalyta                  |



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.se • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanien