

620 000 € Lägenhet - Till salu

Excellent lägenhet med 3 Sovrum till salu i Gran Vía, Valencia

Spanien » Valencia » Valencia Stad » Gran Vía » 46005

3 **2** **120m²**
Sovrum Badrum Planlösning



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.se • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanien

620 000 € Lägenhet - Till salu

Excellent lägenhet med 3 Sovrum till salu i Gran Vía, Valencia

Spanien » Valencia » Valencia Stad » Gran Vía » 46005

3 **2** **120m²**
Sovrum Badrum Planlösning

ÖVERBLICK

Ljus lägenhet på 120 m², på översta våningen till salu i ett exklusivt läge, mycket nära den underbara Turia River Gardens i Valencia.

Detta hem ligger i ett exklusivt läge i Gran Vía-kvarteren i Valencia, på en aveny med trevliga träd, mycket nära den underbara Turia River Gardens, en av de största grönområdena i staden. Huset ligger på övervåningen i en tidstypisk byggnad, perfekt underhållen.

Enligt matrikeln har den en yta på 120 m². Huset är i färd med en omfattande renovering, med material av högsta kvalitet och en praktisk och funktionell design, som har tagit maximalt hand om alla detaljer.

Vi har direkt tillgång till dagdelen, bestående av ett rymligt vardagsrum-matsal, med högt i tak med lister och tillgång till en trevlig balkong i sydostläge som får rikligt med dagsljus. Köket med moderna linjer är öppet mot vardagsrummet. Den har en stor central ö, med matlagningsområde och stor lagringskapacitet, med möbler i naturligt trä och porslinskiva. Alla avancerade apparater är integrerade. Den har en praktisk fristående tvättstuga.

Sovdelen, som ligger på baksidan av huset för större komfort, består av ett master bedroom med en stor garderob och eget badrum, ett stort enkelrum, ett dubbelrum och ett komplett badrum.

Den har fantastiska kvaliteter som porslinsgolv med travertinfinish, PVC-exteriorsnickerier med termisk brytning och dubbelglas med kammare, vitlackerad MDF invändig snickeri, upphängda förglasade toaletter i porslin och förinstallation av varm/kall luftkonditionering genom kanaler.

Kontakta oss för mer information.



lucasfox.se/go/val53681

Hiss, Tidstypisk karaktär, Parkett, Naturligt ljus, Högt i tak, , Gemensam terrass, Walk-in closet, Utsikt över staden, Utsikt, Utrustat kök, Uppvärmning, Renoverad, Öppet kök, Nära transportmedel, Nära internationella skolor, Luftkonditionering, Inbyggda garderober, Exteriör, Dubbla fönster, Djur vänligt

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.se • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanien

620 000 € Lägenhet - Till salu

Excellent lägenhet med 3 Sovrum till salu i Gran Vía, Valencia

Spanien » Valencia » Valencia Stad » Gran Vía » 46005

3 **2** **120m²**
Sovrum Badrum Planlösning



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.se • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanien