

1 250 000 € Lägenhet - Till salu

Lägenhet med 4 Sovrum till salu i El Pla del Remei, Valencia

Spanien » Valencia » Valencia Stad » El Pla del Remei » 46004

4 **3** **237m²**
Sovrum Badrum Planlösning



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.se • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanien

1 250 000 € Lägenhet - Till salu

Lägenhet med 4 Sovrum till salu i El Pla del Remei, Valencia

Spanien » Valencia » Valencia Stad » El Pla del Remei » 46004

4 **3** **237m²**
Sovrum Badrum Planlösning

ÖVERBLICK

Exklusiv och solig lägenhet med terrass till salu i en elegant byggnad bredvid Colón-marknaden och den underbara trädgården Río Turia, i Valencia.

Detta eleganta hem ligger i en perfekt bevarad byggnad, med gemensamma element i gott skick och en conciergeservice i stadsdelen Pla del Remei i Valencia. Det är strategiskt beläget mellan Turia River Gardens, ett av de största grönområdena i staden och den emblematiske Colón-marknaden.

Vi går in i bostaden genom en stor hall, med en bekväm gästgarderob. Till vänster finner vi ett trivsamt och ljust rum, med ett stort fönster på fasaden, som idag används som vardagsrum. Från hallen når vi vardagsrum-matrummet, med rektangulär planlösning och generösa mått, med flera rum och tillgång till en otrolig terrass i sydostläge. Intill vardagsrummet-matsalen hittar vi köket, med rektangulär planlösning, med stor förvaringskapacitet, praktisk tvättstuga och servicehiss. I dagområdet finns en vänlig toalett.

Nattområdet, tydligt differentierat för större komfort och avskildhet på daglig basis, ligger på baksidan av huset. Den är fördelad i ett mycket stort sovrum med en omklädningsdel och ett privat badrum. Det är väldigt ljust och tyst eftersom det vetter mot en stor kvarters uteplats. Huset har också tre dubbelrum och ett komplett badrum.

Huset har naturliga trägol, exteriör snickeri med värme- och ljudisolering, varm/kall luftkonditionering genom kanaler, individuell gasuppvärmning genom radiatorer och invändigt träsnickeri.

Kontakta oss för mer information.



lucasfox.se/go/val54965

Terrass, Portvakt, Hiss, Tidstypisk karaktär, Parkett, Naturligt ljus, , Utsikt över staden, Utrustat kök, Uppvärmning, Tjänsteentré, Service-hiss, Renoverad, Nära transportmedel, Nära internationella skolor, Luftkonditionering, Inbyggda garderober, Exteriör, Dubbla fönster

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.se • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanien

1 250 000 € Lägenhet - Till salu

Lägenhet med 4 Sovrum till salu i El Pla del Remei, Valencia

Spanien » Valencia » Valencia Stad » El Pla del Remei » 46004

4 **3** **237m²**
Sovrum Badrum Planlösning



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.se • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanien