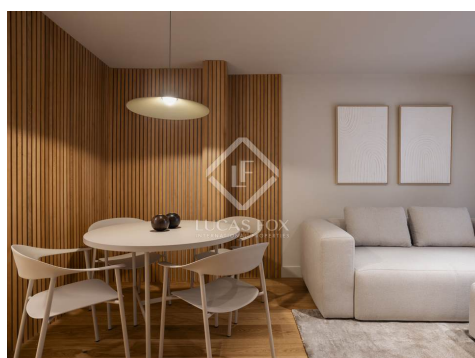
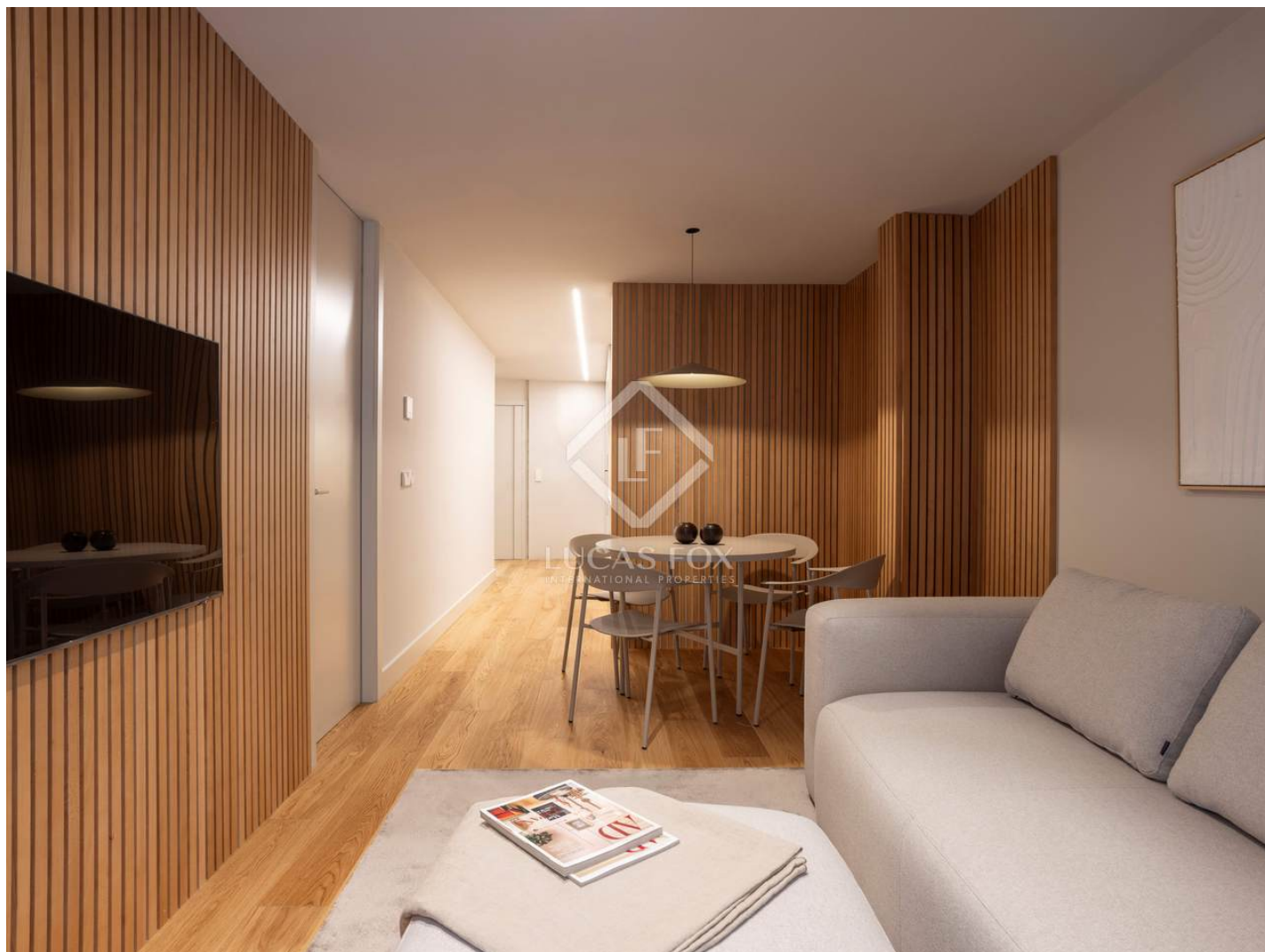


390 000 € Lägenhet - Till salu

Excellent lägenhet med 1 Sovrum till salu i La Xerea, Valencia

Spanien » Valencia » Valencia Stad » La Xerea » 46001

1 **1** **58m²**
Sovrum Badrum Planlösning



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.se • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanien

390 000 € Lägenhet - Till salu**Excellent lägenhet med 1 Sovrum till salu i La Xerea, Valencia**

Spanien » Valencia » Valencia Stad » La Xerea » 46001

1	1	58m²
Sovrum	Badrum	Planlösning

ÖVERBLICK**Elegant 58 m² lägenhet med en praktisk och funktionell planlösning och innovativ design till salu i ett av de bästa och mest exklusiva lägena i centrala Valencia.**

Lucas Fox presenterar denna otroliga lägenhet i en ikonisk byggnad byggd 1975, som för närvarande genomgår renovering, strategiskt belägen på ett av de bästa torgen i Valencias centrum.

Bostaden har en yta på 58 m² med gemensamma element och är totalrenoverad. Den har en praktisk och funktionell design och ädla material av högsta kvalitet.

Bostaden innehåller ett vardagsrum-matrum med öppet kök, gott om förvaringsutrymmen, och mattlackerade möbler i naturliga toner. De avancerade vitvarorna är integrerade och panelade, och den har en Bottega Caliza porslinsbänkskiva, från Xtone (Porcelanosa-gruppen), med en integrerad diskho gjord av samma porslinsmaterial. Nattområdet har ett rymligt och trevligt master bedroom, med en stor garderob och ett privat badrum.

Alla ytbehandlingar är smakfullt utvalda, med material av högsta kvalitet och prestigefyllda, internationellt erkända varumärken. Likaså har varje detalj övervägts noggrant, inklusive ett otroligt ljusprojekt. Hela urvalet av ytbehandlingar och utrustning har definierats av Susana Lozanos inredningsstudio.

Hemmet har naturliga limmade ekgolv, ett luftkonditioneringssystem med kanaler med Mitsubishi Electric inverterteknik och exteriört snickeri med ett akustiskt och termiskt PVC-system från det prestigefyllda företaget Cortizo. Det invändiga träarbetet samt garderober och omklädningsrum är lackerade i neutral ton med integrerade handtag. Garderoberna och omklädningsrummen är specialtillverkade, i samma färgskala som resten av hemmets inslag. Bostaden säljs fullt möblerad och utrustad, precis som visas på bilderna, och inkluderar köksutrustning och sängkläder.

Kontakta oss för mer information.

lucasfox.se/go/val56691

Portvakt, Hiss, Parkett, Naturligt ljus, ,
Utsikt över staden, Utrustat kök,
Uppvärmning, Renoverad, Öppet kök,
Nära transportmedel, Luftkonditionering,
Inbyggda garderober, Exteriör,
Dubbla fönster

Kontakta oss angående denna fastigheten

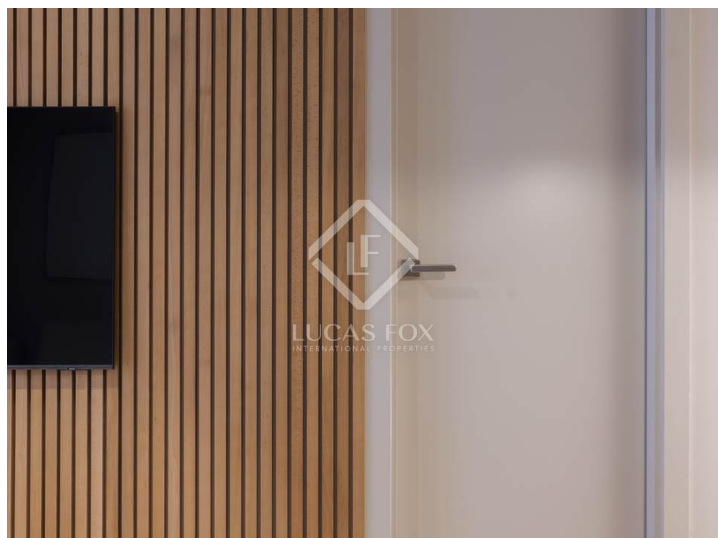
+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.se • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanien

390 000 € Lägenhet - Till salu

Excellent lägenhet med 1 Sovrum till salu i La Xerea, Valencia

Spanien » Valencia » Valencia Stad » La Xerea » 46001

1 **1** **58m²**
Sovrum Badrum Planlösning



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.se • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanien