

435 000 € Hus/Villa - Till salu - Nyhet

Excellent hus/villa med 4 Sovrum med 68m² terrass till salu i El Puig / Puebla Farnals

Spanien » Valencia » Sagunto » El Puig / Puebla Farnals » 46540

4 **3** **211m²** **103m²** **68m²**
Sovrum Badrum Planlösning Totalyta Terrass



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.se • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanien

435 000 € Hus/Villa - Till salu - Nyhet

Excellent hus/villa med 4 Sovrum med 68m² terrass till salu i El Puig / Puebla Farnals

Spanien » Valencia » Sagunto » El Puig / Puebla Farnals » 46540

4	3	211m²	103m²	68m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta	Terrass

ÖVERBLICK

En ny bostadsutveckling på Hus/Villor till salu i El Puig / Puebla Farnals, Valencia med ett start pris på 435,000 €

Lucas Fox presenterar nybyggnationen Mediterranea Villas, med 12 parhus, designade med en oklanderlig medelhavsstil och designade för att erbjuda maximal komfort.

Varje hem har en yta på 211 m² fördelat på tre våningar, med flera privata terrasser där du kan koppla av och njuta av utsikten, samt parkering för ett fordon. Dessutom kan bostäderna skräddarsys, med möjlighet att till och med lägga till en privat pool.

Detta projekt utmärker sig för att ha en elegant avantgardistisk design och för användningen av material av högsta kvalitet, vilket är mycket funktionellt. Den har värmeisolering på fasader och tak för maximal energieffektivitet, träimitation PVC-snickeri med dubbelglas för ökad komfort och porslinsgolv i ljusa toner som förhöjer ljusstyrkan.

De öppna köken är utrustade med inbyggda möbler med dörrar i naturträ och bänkar i microcement, medan badrummen har en modern och minimalistisk design, med hängande toaletter och svarta kranar. Dessutom har den låg förbrukning LED-belysning, ett aerotermiskt system för effektiv produktion av varmvatten och varm/kall luftkonditionering för optimal komfort när som helst på året. VVS och sanitet har designats med mycket hållbara material.

Området erbjuder en charmig strandpromenad, omgiven av trädgårdar och palmer som skapar en trevlig miljö, perfekt för promenader och avkoppling. Under sommaren anordnas dessutom olika aktiviteter vid havet, som meditation, yoga och tai chi-klasser.

Med exceptionell design, ett privilegierat läge och en växande marknad är detta en fantastisk möjlighet att bo intill Medelhavet. Kontakta oss för mer information.



lucasfox.se/go/val56745

Terrass, Garagem, Naturligt ljus, Parkering,
Utrustat kök, Tvättstuga, Öppet kök,
Nybyggd, Nära internationella skolor,
Luftkonditionering, Inbyggda garderober,
Exteriör, Dubbla fönster, Chill out plats

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.se • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanien

435 000 € Hus/Villa - Till salu - Nyhet

Excellent hus/villa med 4 Sovrum med 68m² terrass till salu i El Puig / Puebla Farnals

Spanien » Valencia » Sagunto » El Puig / Puebla Farnals » 46540

4	3	211m²	103m²	68m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta	Terrass



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.se • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanien