

890 000 € Hus/Villa - Till salu

Excellent hus/villa med 4 Sovrum till salu i Godella / Rocafort, Valencia

Spanien » Valencia » Godella / Rocafort » 46112

4	4	298m ²	453m ²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.se • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanien

890 000 € Hus/Villa - Till salu

Excellent hus/villa med 4 Sovrum till salu i Godella / Rocafort, Valencia

Spanien » Valencia » Godella / Rocafort » 46112

4 4 298m² 453m²
Sovrum Badrum Planlösning Totalyta

ÖVERBLICK

Modern 4-rumsvilla till salu i ett utmärkt läge i Rocafort.

Lucas Fox presenterar detta moderna hus i ett utmärkt läge i Rocafort. Det ligger på en privat gågata, med tillgång för boende och mindre än en kilometer från Rocafort centrum. Det är mycket nära staden och Massarrochos tunnelbanestation och har flera internationella skolor inom gångavstånd.

Detta moderna och funktionella hem byggdes 2019 och ligger på en praktisk tomt på 450 m². Det är fördelat på tre våningar och har ett välorganiserat program av utrymmen för att erbjuda bekvämt vardagsliv.

Entréplanet har ett vardagsrum/matsal med ett fullt utrustat kök/matsal, med utsikt och direkt tillgång till en rymlig terrass med utsikt över trädgården och poolen. Detta ger en behaglig känsla av rymd från insidan. På denna våning hittar vi också ett litet sovrum, som för närvarande används som kontor, och ett gästtoalett.

När vi kommer in på bottenvåningen hittar vi tre dubbelrum, alla med privata badrum. Den huvudsakliga har också ett omklädningsrum. På samma våning har tvättstugan varit strategiskt placerad, med tillgång till en terrass, för större praktiska möjligheter.

I källaren finns förråd och ett stort multifunktionellt rum med olika användningsområden såsom spelrum eller gym. Vi har till och med tillräckligt med utrymme för att skapa ett gästrum med egen direktingång via trappor som leder till trädgården.

Utanför finns en parkeringsplats med plats för två fordon. Den har också en välskött trädgård ansluten till interiören, där du kan njuta av poolen och utelivet.

Hemmet har bland annat varm/kall luftkonditionering, elektriska jalousier, säkerhetsglas och persienner, elektriska persienner på bottenvåningen och ett larm.

Kontakta oss gärna för mer information eller för att ordna ett personligt besök.



lucasfox.se/go/val57239

Trädgård, Terrass, Swimming pool,
Garagem, Naturligt ljus, Utrustat kök,
Uppvärmning, Öppet kök,
Nära transportmedel,
Nära internationella skolor,
Luftkonditionering, Lekrum, Larmsystem,
Inbyggda garderober, Förråd,
Dubbla fönster

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.se • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanien

890 000 € Hus/Villa - Till salu

Excellent hus/villa med 4 Sovrum till salu i Godella / Rocafort, Valencia

Spanien » Valencia » Godella / Rocafort » 46112

4	4	298m²	453m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.se • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanien