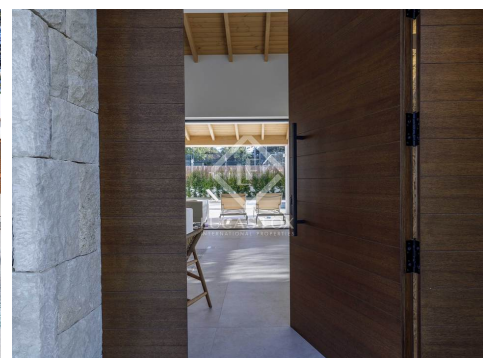
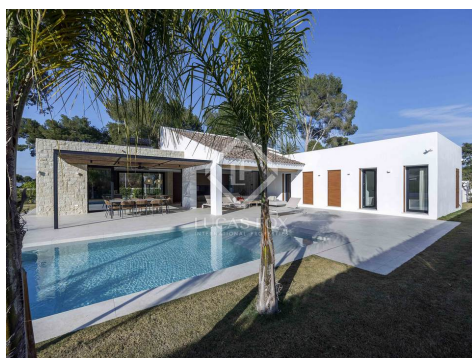


1 590 000 € Hus/Villa - Till salu - Top Pick

## Excellent hus/villa med 4 Sovrum till salu i La Eliana, Valencia

Spanien » Valencia » La Eliana » 46183

4      4      298m<sup>2</sup>      939m<sup>2</sup>  
Sovrum    Badrum    Planlösning    Totalyta



**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.se • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanien

1 590 000 € Hus/Villa - Till salu - Top Pick

## Excellent hus/villa med 4 Sovrum till salu i La Eliana, Valencia

Spanien » Valencia » La Eliana » 46183

4 4 298m<sup>2</sup> 939m<sup>2</sup>  
Sovrum Badrum Planlösning Totalyta

### ÖVERBLICK

## Modernt, nybyggt, enplanshus till salu i ett av de bästa lägena i La Eliana, Valencia.

Lucas Fox presenterar detta envåningshus i La Eliana, Valencia. Huset, nästan 300 m<sup>2</sup> stort, är nyligen byggt och ligger på en tomt på mer än 900 m<sup>2</sup>. Den har en modern stil och utmärkta kvaliteter, med en exklusiv kombination av material och färger. Det är ett praktiskt och bekvämt hem med en tydlig skillnad mellan dag- och nattområden.

När vi går in i huset möts vi av ett rymligt och ljust utrymme med tak i varierande höjd och fullt ansluten till utomhus tack vare de stora fönstren som vetter mot trädgården och poolen. Detta utrymme inkluderar vardagsrummet med en modern gaseldad spis, matsalen och det öppna, fullt utrustade köket med en ö.

Nattområdet är fördelat på tre dubbelrum med tillgång till utsidan, två kompletta badrum som tjänar dem och det stora master bedroom, med privat badrum, trevlig utsikt och direkt tillgång till trädgården och poolen,

På övervåningen finns ett utrymme dedikerat till kontor och bibliotek.

Hemmet innehåller alla typer av detaljer, såsom kanalluftkonditionering i vardagsrum/matsal och kök, uppvärmning i delat system i varje sovrums radiatorvärme och elektriska persienner, bland annat.

Utanför finns det två terrasser bredvid trädgården och poolen, en grillplats och en utomhusparkeringsplats.

Tveka inte att kontakta oss för mer information eller för att boka ett besök.



[lucasfox.se/go/val57562](https://lucasfox.se/go/val57562)

Trädgård, Terrass, Swimming pool,  
Garagem, Naturligt ljus, Walk-in closet,  
Utrustat kök, Uppvärmning, Tvättstuga,  
Öppet kök, Nära transportmedel,  
Nära internationella skolor,  
Luftkonditionering, Larmsystem,  
Inbyggda garderober, Grillplats,  
Dubbla fönster

### Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 960 077 790 • [valencia@lucasfox.com](mailto:valencia@lucasfox.com) • [lucasfox.se](https://lucasfox.se) • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanien



1 590 000 € Hus/Villa - Till salu - Top Pick

## Excellent hus/villa med 4 Sovrum till salu i La Eliana, Valencia

Spanien » Valencia » La Eliana » 46183

4      4      298m<sup>2</sup>      939m<sup>2</sup>  
Sovrum    Badrum    Planlösning    Totalyta



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.se • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanien