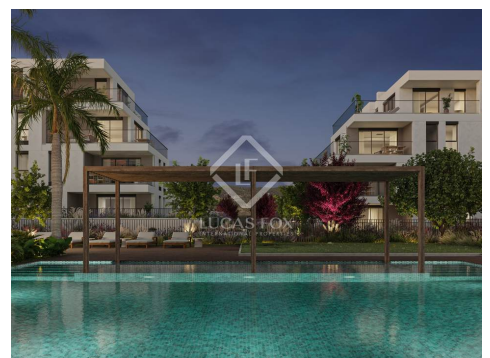
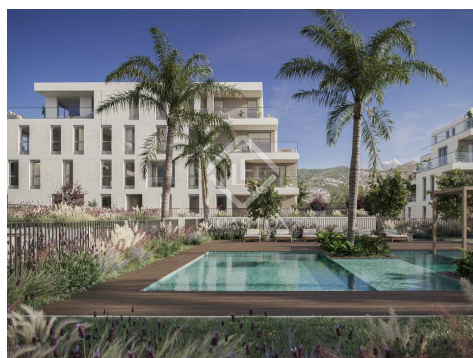


377 100 € Lägenhet - Till salu - Nyhet

## Excellent lägenhet med 2 Sovrum med 19m<sup>2</sup> terrass till salu i Valencia regionen

Spanien » Valencia » Valencia regionen » 12560

<b>2</b>	<b>2</b>	<b>83m<sup>2</sup></b>	<b>19m<sup>2</sup></b>
Sovrum	Badrum	Planlösning	Terrass



**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 960 077 790 • [valencia@lucasfox.com](mailto:valencia@lucasfox.com) • [lucasfox.se](http://lucasfox.se) • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanien

377 100 € Lägenhet - Till salu - Nyhet

## Excellent lägenhet med 2 Sovrum med 19m<sup>2</sup> terrass till salu i Valencia regionen

Spanien » Valencia » Valencia regionen » 12560

2 2 83m<sup>2</sup> 19m<sup>2</sup>  
Sovrum Badrum Planlösning Terrass

### ÖVERBLICK

## En ny bostadsutveckling på Lägenheter till salu i Valencia regionen, Valencia med ett start pris på 343,500 €

Lucas Fox är glad att kunna presentera den nya utvecklingen Palmia, som ligger i Benicasim, en av de bästa platserna på Medelhavskusten. Det är ett lugnt område, men med alla tjänster och bekväma förbindelser till andra punkter på kusten.

Bostäderna är belägna i ett gated community, med fyra byggnadskvarter, var och en med hiss. Var och en av fasaderna har en medelhavsarkitektonisk stil med ljusa toner. Bebyggelsen erbjuder exklusiva gemensamma utrymmen, såsom en saltvattenkloreringspool med solarium, gym, träningsområde och gastroteca, samt stora trädgårdar med låg konsumtion, ett gemensamhetsrum och en stadsträdgård. Dessutom erbjuder det ett gemensamt garage med direkt tillgång och rymliga förråd. Utvecklingen åtnjuter stor säkerhet och komfort med en concierge och välskött tillgång.

Bebyggelsen erbjuder 63 två-, tre- och fyrrumshus, med olika typologier, såsom bottenvåningar med trädgårdar, rymliga och ljusa lägenheter och exklusiva takvåningar med terrasser med utsikt över havet och Las Palmas öknen.

Alla hem har stora fönster som tillåter insläpp av rikligt naturligt ljus och dubbel orientering och därför tvärventilation.

Utformningen av fastigheterna har öppna ytor, med en modern stil, med material av högsta kvalitet, såsom användning av trä, och ljusa toner som maximerar rymd. Däremot erbjuds anpassningsmöjligheter till exempel i planlösning och ytbehandlingar, så att bostaden anpassar sig efter din smak och dina behov.

Bostäderna har utmärkta material och ytbehandlingar, såsom ett hemautomationssystem, LED-belysning, porslinsgolv och exteriörsnickerier i aluminium med termisk brytning och tvåglasfönster. Dessutom har de stor energieffektivitet, klass A, tack vare det centraliserade aerotermska systemet för produktion av varmvatten, solcellspaneler och deras utmärkta värme- och akustiska isolering. För extra komfort ingår ett luftkonditioneringssystem med kanal. Köken är fullt utrustade, med alla vitvaror, kompakt bänkskiva i kvarts, vägg- och basenheter, diskho med blandare och ö. Badrummen är också fullt utrustade, med tvättställ med greppskran, kompakt, hängande toalett, dusch med möjlighet till badkar och keramiska plattor.



[lucasfox.se/go/val58576](https://lucasfox.se/go/val58576)

Utsikt över bergen, Trädgård, Terrass, Swimming pool, Portvakt, Gym, Hiss, Naturligt ljus, Parkering, Utsikt, Utrustat kök, Solpaneler, Öppet kök, Nybyggd, Luftkonditionering, Lekplats, Inbyggda garderober, Gated Community, Förråd, Exteriör, Dubbla fönster, Chill out plats, Balkong

### Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 960 077 790 • [valencia@lucasfox.com](mailto:valencia@lucasfox.com) • [lucasfox.se](https://lucasfox.se) • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanien

377 100 € Lägenhet - Till salu - Nyhet

## Excellent lägenhet med 2 Sovrum med 19m<sup>2</sup> terrass till salu i Valencia regionen

Spanien » Valencia » Valencia regionen » 12560

**2**      **2**      **83m<sup>2</sup>**      **19m<sup>2</sup>**  
Sovrum    Badrum    Planlösning    Terrass

Vänligen kontakta för mer information.



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 960 077 790 • [valencia@lucasfox.com](mailto:valencia@lucasfox.com) • [lucasfox.se](http://lucasfox.se) • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanien