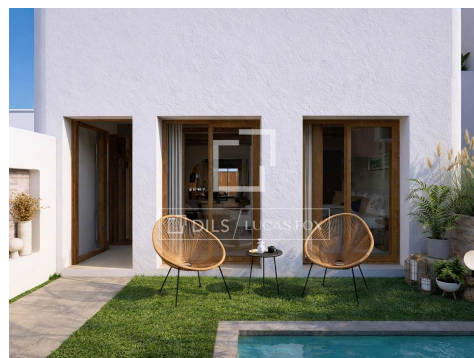


485 000 € Hus/Villa - Till salu - Nyhet

Excellent hus/villa med 4 Sovrum med 68m² terrass till salu i El Puig / Puebla Farnals

Spanien » Valencia » Sagunto » El Puig / Puebla Farnals » 46540

Q4 2027	4	3	211m ²	103m ²	68m ²
Slutförd	Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta	Terrass



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 960 077 790 · valencia@lucasfox.com · lucasfox.se · Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanien

485 000 € Hus/Villa - Till salu - Nyhet

Excellent hus/villa med 4 Sovrum med 68m² terrass till salu i El Puig / Puebla Farnals

En ny bostadsutveckling på Hus/Villor till salu i El Puig / Puebla Farnals, Valencia med ett start pris på 485,000 €

Lucas Fox presenterar det nya området Mediterranea Villas, med 12 parhus, designade i en oklanderlig medelhavsstil och avsedda att erbjuda maximal komfort.

Varje bostad har en yta på 211 m² fördelad på tre våningar, med en spektakulär privat terrass där du kan koppla av och njuta av fri utsikt, samt parkering för ett fordon.

Möjlighet att anpassa bostäderna, med möjlighet att lägga till ett extra sovrum, hemautomation, hiss, ...

Detta projekt utmärker sig genom sin eleganta, banbrytande design och användningen av högkvalitativa, mycket funktionella material. Det har värmeisolering i fasader och tak för maximal energieffektivitet, PVC-fönsterkarmar med träeffekt och dubbelglas för ökad komfort och ljusa porslinsgolv som förstärker det naturliga ljuset.

Köken med öppen planlösning har specialbyggda enheter med dörrar i naturträ och bänkskivor i microcement, medan badrummen har en modern, minimalistisk design med vägghängda toaletter och svarta armaturer. De inkluderar också energieffektiv LED-belysning, ett aerotermiskt system för effektiv varmvattenproduktion och luftkonditionering för värme och kyla för optimal komfort året runt. VVS och sanitetsartiklar har utformats med mycket hållbara material.

Området står med en charmig strandpromenad, kantad av trädgårdar och palmer som skapar en trevlig miljö, perfekt för promenader och avkoppling. Dessutom anordnas olika aktiviteter längs strandpromenaden under sommaren, såsom meditation, yoga och tai chi-klasser.

Med exceptionell design, ett utmärkt läge och en växande marknad är detta en fantastisk möjlighet att bo vid Medelhavet.

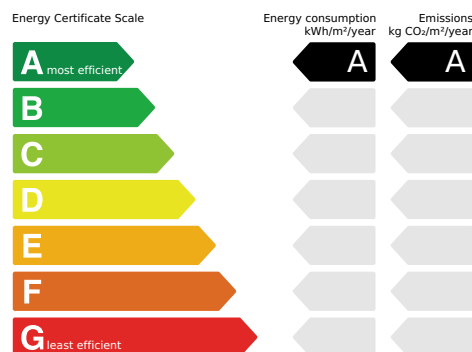
Två enheter med nord-sydlig korsriktning finns fortfarande tillgängliga

Kontakta oss för mer information.



lucasfox.se/go/val59868

Terrass, Garagem, Naturligt ljus, Parkering, Utrustat kök, Tvättstuga, Öppet kök, Nybyggd, Nära internationella skolor, Luftkonditionering, Inbyggda garderober, Exteriör, Dubbla fönster, Chill out plats

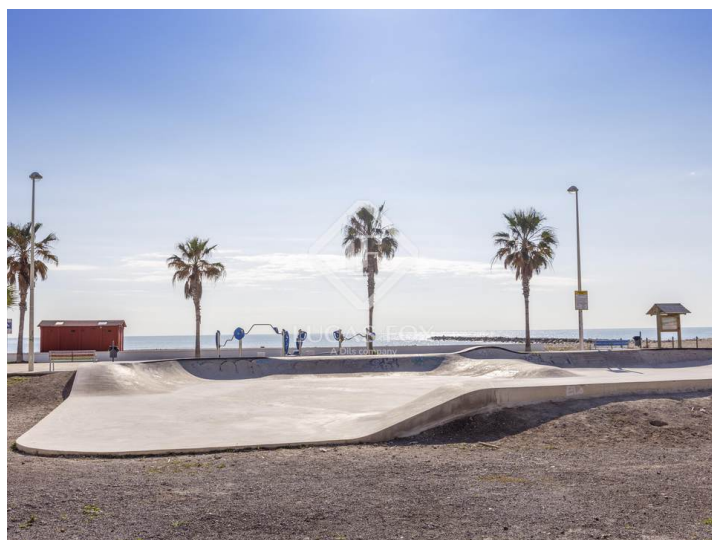


Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 960 077 790 · valencia@lucasfox.com · lucasfox.se · Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanien

485 000 € Hus/Villa - Till salu - Nyhet

Excellent hus/villa med 4 Sovrum med 68m² terrass till salu i El Puig / Puebla Farnals



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 960 077 790 · valencia@lucasfox.com · lucasfox.se · Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanien