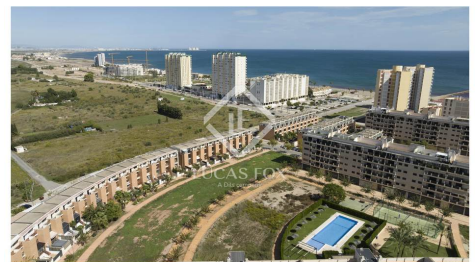
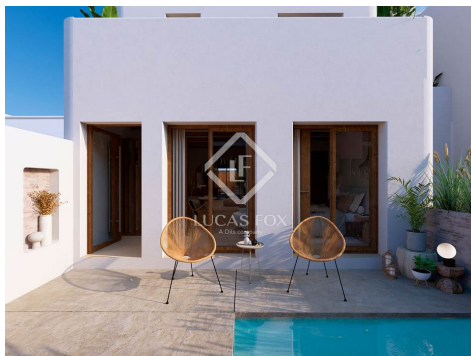


440 000 € Hus/Villa - Till salu - Reserverad

Excellent hus/villa med 4 Sovrum med 68m² terrass till salu i El Puig / Puebla Farnals

Spanien » Valencia » Sagunto » El Puig / Puebla Farnals » 46540

4	3	211m ²	103m ²	68m ²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta	Terrass



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 960 077 790 · valencia@lucasfox.com · lucasfox.se · Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanien

440 000 € Hus/Villa - Till salu - Reserverad

Excellent hus/villa med 4 Sovrum med 68m² terrass till salu i El Puig / Puebla Farnals

En ny bostadsutveckling på Hus/Villor till salu i El Puig / Puebla Farnals, Valencia med ett start pris på 435,000 € och renderings värde på 5%

Lucas Fox presenterar det nya området Mediterranea Villas, med 12 radhus, designade i oklanderlig medelhavsstil och utformade för att erbjuda maximal komfort.

Smarta hem med pool ingår i priset för de första bokningarna

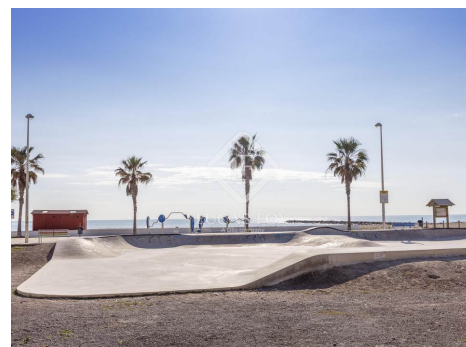
Varje hus har en yta på 211 m² fördelat på tre våningar, med flera privata terrasser där du kan koppla av och njuta av utsikten, samt parkering för ett fordon. Husen kan också anpassas, med möjlighet att till och med lägga till en privat pool.

Detta projekt utmärker sig genom sin eleganta, avantgardistiska design och sin mycket funktionella användning av premiummaterial. Det har värmeisolering på fasader och tak för maximal energieffektivitet, PVC-ramar med träeffekt och dubbelglas för ökad komfort och ljusa porslinsgolv som förstärker ljusinsläppet.

Köken med öppen planlösning är utrustade med specialdesignade skåp med dörrar i naturträ och bänkskivor i mikrocement, medan badrummen har en modern, minimalistisk design med vägghängda toaletter och svarta kranar. Fastigheten har också energieffektiv LED-belysning, ett aerotermiskt system för effektiv varmvattenproduktion och varm/kall luftkonditionering för optimal komfort året runt. VVS- och sanitetssystemen har utformats med mycket hållbara material.

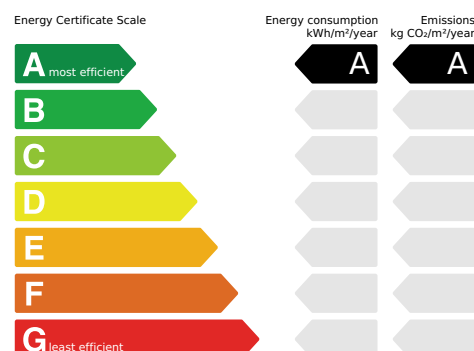
Området erbjuder en charmig strandpromenad, omgiven av trädgårdar och palmer, vilket skapar en trevlig miljö, perfekt för promenader och avkoppling. Dessutom anordnas olika aktiviteter vid havet under sommaren, såsom meditation, yoga och tai chi-klasser.

Med exceptionell design, ett utmärkt läge och en växande marknad är detta en fantastisk möjlighet att bo vid Medelhavet. Kontakta oss för mer information.



lucasfox.se/go/val59876

Terrass, Garagem, Naturligt ljus,
Parkering, Utrustat kök, Tvättstuga,
Öppet kök, Nybyggd,
Nära internationella skolor,
Luftkonditionering,
Inbyggda garderober, Exteriör,
Dubbla fönster, Chill out plats



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 960 077 790 · valencia@lucasfox.com · lucasfox.se · Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanien

440 000 € Hus/Villa - Till salu - Reserverad

Excellent hus/villa med 4 Sovrum med 68m² terrass till salu i El Puig / Puebla Farnals



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 960 077 790 · valencia@lucasfox.com · lucasfox.se · Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanien