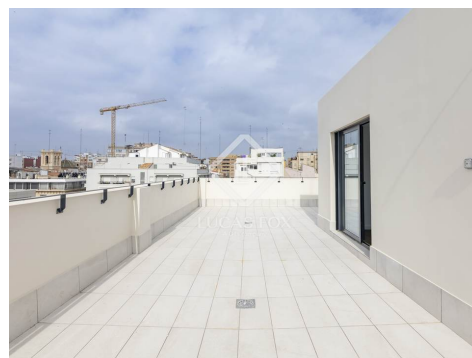
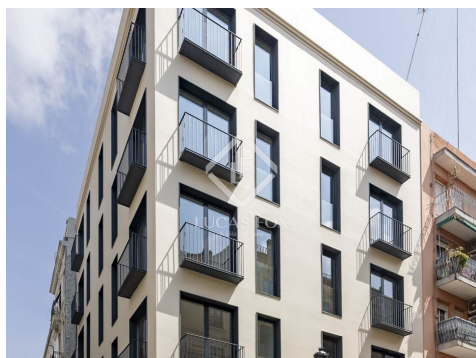


680 000 € Takvåning - Till salu - Nyhet

Excellent takvåning med 3 Sovrum med 59m² terrass till salu i El Mercat, Valencia

Spanien » Valencia » Valencia Stad » El Mercat » 46001

3	2	143m ²	59m ²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Terrass



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 960 077 790 · valencia@lucasfox.com · lucasfox.se · Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanien

680 000 € Takvåning - Till salu - Nyhet

Excellent takvåning med 3 Sovrum med 59m² terrass till salu i El Mercat, Valencia

Spektakulär helt ny duplex takvåning bredvid Valencias centrala marknad

Lucas Fox presenterar en helt ny fastighet i Valencias historiska centrum.

Det ligger på Guillem Sorolla-gatan bredvid ett torg i Guillem Sorolla-parken.

Vi pratar om en helt ny takvåning med en 59 m2 stor terrass som kommer att glädja sina ägare.

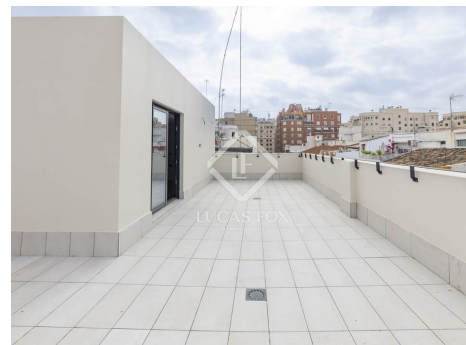
Huset är fördelat på två våningar: en bottenvåning med ett rymligt vardagsrum och öppet kök, två sovrum med inbyggda garderober, varav ett har eget badrum, och två kompletta badrum med ett litet förråd längst ner i trappan. Det andra sovrummet kräver en 0,80 m säng på grund av sina mått.

På övervåningen har vi ett öppet utrymme som kan användas som kontor eller sovrum, med utgång till den öppna terrassen med fri utsikt och från vilken man kan se en av stadens största kupoler, kupolerna tillhörande de fromma skolorna i San José de Calasanz.

Hela fastighetsprojektets utförande är optimalt, värdigt en byggherre med erfarenhet och soliditet på fastighetsmarknaden som Mervi, som har flera byggnader byggda i staden. Det finns kanaliserad luftkonditionering på nedre vindar och aerotermisk uppvärmning. Energicertifikatet är B.

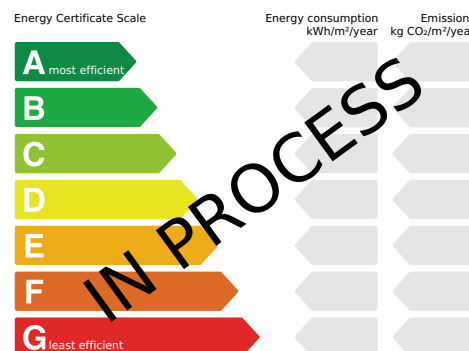
På bottenvåningen i byggnaden finns ett cykelrum och en tvättstuga. Parkering finns i närheten.

En nybyggd takvåning i centrum med en fantastisk terrass och utsikt är en utmärkt möjlighet att överväga.



lucasfox.se/go/val61121

Terrass, Hiss, Naturligt ljus,
Utsikt över staden, Panoramautsikt,
Öppet kök, Luftkonditionering,
Dubbla fönster



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 960 077 790 · valencia@lucasfox.com · lucasfox.se · Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanien

680 000 € Takvåning - Till salu - Nyhet

Excellent takvåning med 3 Sovrum med 59m² terrass till salu i El Mercat, Valencia



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 960 077 790 · valencia@lucasfox.com · lucasfox.se · Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanien