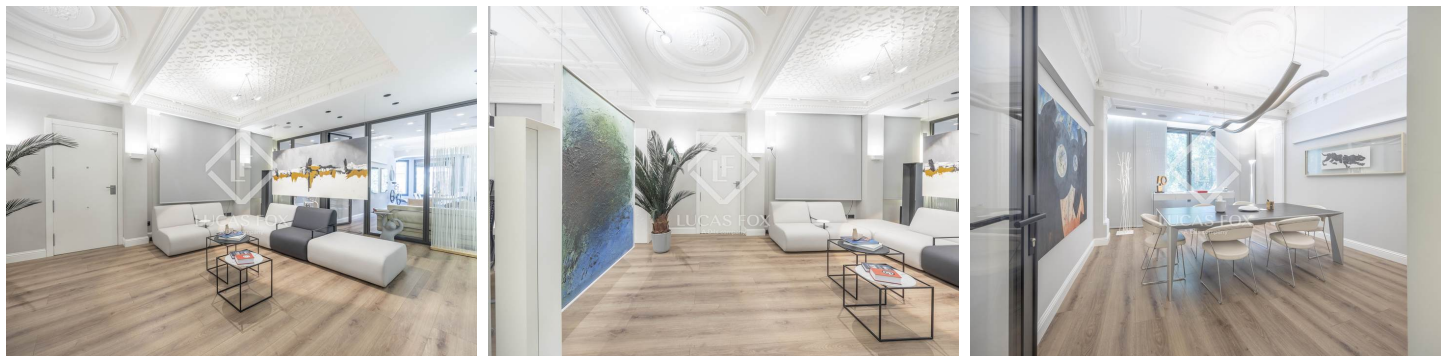


1 200 000 € Lägenhet - Till salu - Nyhet

Excellent lägenhet med 4 Sovrum till salu i El Pla del Remei, Valencia

Spanien » Valencia » Valencia Stad » El Pla del Remei » 46004

4 2 216m²
Sovrum Badrum Planlösning



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 960 077 790 · valencia@lucasfox.com · lucasfox.se · Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanien

1 200 000 € Lägenhet - Till salu - Nyhet

Excellent lägenhet med 4 Sovrum till salu i El Pla del Remei, Valencia

Exklusiv fastighet i en tidstypisk byggnad intill Colón-marknaden, med privilegierad utsikt och stor potential att bli ett lyxhem.

Belägen i ett av de mest eftertraktade områdena i Pla del Remei, ligger denna magnifika fastighet i en tidstypisk byggnad som är känd för sin arkitektoniska elegans och raffinerade närvaro. Fastigheten, med en byggd yta på 216 m² enligt fastighetsregistret, används för närvarande som ett professionellt kontor, även om dess mångsidiga planlösning möjliggör enkel omvandling till en exklusiv privatbostad.

Nyligen renoverade med material av högsta kvalitet har värdefulla originaldetaljer bevarats och restaurerats varsamt, såsom de höga taken med utsökta lister. De naturliga trägolven och det termiskt och akustiskt isolerade träverket utvändigt garanterar maximal komfort utan att kompromissa med fastighetens klassiska karaktär.

Tack vare sin orientering och höjd har huset en exceptionell utsikt: huvudfasaden har utsikt över en charmig kyrka, medan baksidan öppnar sig mot en lugn innergård kantad av träd, vilket erbjuder en oas av lugn i hjärtat av staden.

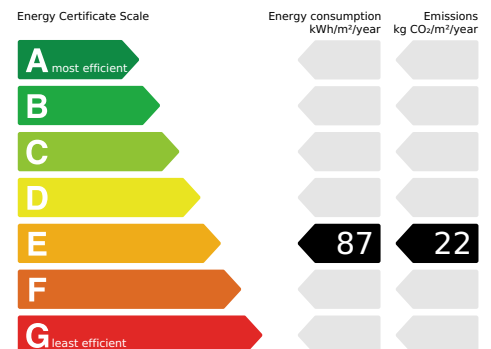
Den rektangulära planlösningen möjliggör optimal planlösning för att skapa ett lyxigt hem med ett rymligt vardagsrum/matsal, separat kök, tre sovrum och två kompletta badrum. Det finns också kanaliserad luftkonditionering/värme i alla rum, vilket säkerställer en idealisk temperatur året runt.

En unik fastighet som kombinerar charmen hos klassisk arkitektur med modern komfort och bekvämligheter, i ett av Valencias mest exklusiva områden.



lucasfox.se/go/val61316

Hiss, Tidstypisk karaktär, Parkett,
Naturligt ljus, Högt i tak, , ,
Utsikt över staden, Utsikt,
Uppvärmning, Nära transportmedel,
Nära internationella skolor ,
Luftkonditionering, Exteriör,
Dubbla fönster, Balkong



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 960 077 790 · valencia@lucasfox.com · lucasfox.se · Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanien

1 200 000 € Lägenhet - Till salu - Nyhet

Excellent lägenhet med 4 Sovrum till salu i El Pla del Remei, Valencia



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 960 077 790 · valencia@lucasfox.com · lucasfox.se · Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanien