

220 000 € Butikslokal - Till salu - Nyhet

Excellent butikslokal till salu i Playa Malvarrosa/Cabanyal, Valencia

Spanien » Valencia » Valencia Stad » Playa Malvarrosa/Cabanyal » 46011

Q4
2025
Slutförd 58m²
Planlösning

Nyhet



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 960 077 790 · valencia@lucasfox.com · lucasfox.se · Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanien

220 000 € Butikslokal - Till salu - Nyhet

Excellent butikslokal till salu i Playa Malvarrosa/Cabanyal, Valencia

En ny bostadsutveckling på Lägenheter till salu i Playa Malvarrosa/Cabanyal, Valencia med ett start pris på 220,000 € och renderings värde på 4%

Lucas Fox har nöjet att presentera det nya Bonaveinat-projektet i Valencia, ett projekt med sex högkvalitativa bostäder och två kommersiella bottenvåningar på den renoverade Plaza de Lorenzo de la Flor, i hjärtat av Cabanyal-området. En boendeupplevelse i ett av stadens mest historiska områden, intill stranden och havet.

Projektet erbjuder lägenheter med ett och två sovrum, inklusive två duplexlägenheter med terrasser. Alla lägenheter vetter mot utsidan, med stora fönster och balkonger med utsikt över trädgårdarna och torget utanför.

Ett av projektets viktigaste element är att införliva karakteristiska element från kvarterets arkitektur. Därför har byggnadens exteriör tre distinkta fasader inspirerade av de traditionella fasaderna på kvarterets mindre byggnader.

Bostäderna som utgör Bonaveinat LLF5 har en rad detaljer som återspeglar projektets kvalitet, med överlägsen utrustning och ytbehandlingar, och med hållbarhet som prioritet.

Bland dess funktioner framhäver vi träsnickeriets fasad med säkerhetsfönster med dubbelglas, luftkammare, microterrazzogolv och porttelefon. Det inkluderar också ett kanaliserat värmepumpssystem för luftkonditionering och varmvatten från aerotermisk energi. Kök och badrum är fullt utrustade.

Design och komfort i ett av Valencias mest lovande områden.

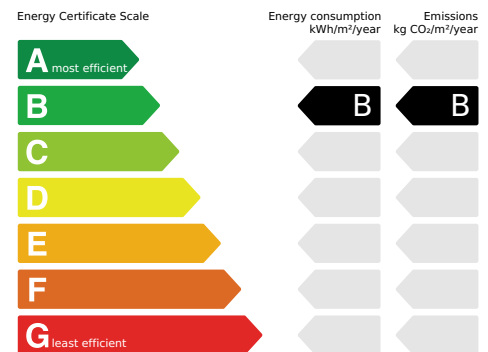
Höjdpunkter

- Lägenheter med 1 och 2 sovrum
- Läge nära stranden och havet
- Historiskt område med stora framtidsutsikter
- Zon av kulturellt intresse
- Utmärkta egenskaper
- För första eller andra bostad
- Överlämning av nycklar år 2025



lucasfox.se/go/val61565

Hiss, Naturligt ljus, Nybyggd,
Nära transportmedel, Exteriör,
Dubbla fönster

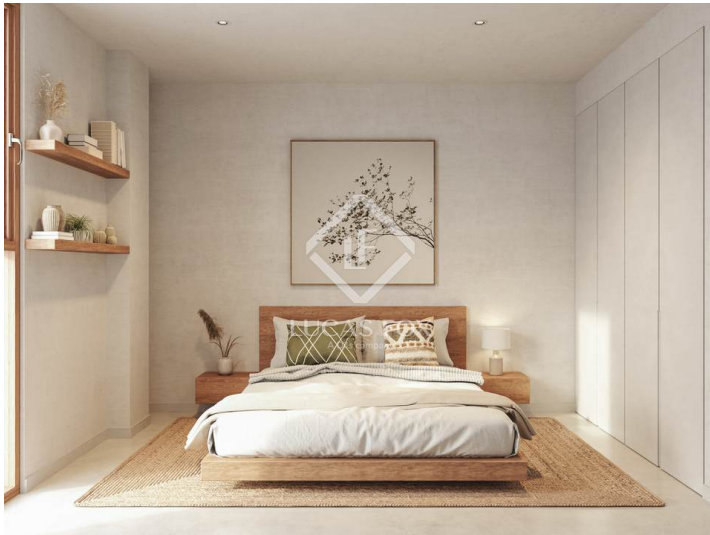


Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 960 077 790 · valencia@lucasfox.com · lucasfox.se · Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanien

220 000 € Butikslokal - Till salu - Nyhet

Excellent butikslokal till salu i Playa Malvarrosa/Cabanyal, Valencia



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 960 077 790 · valencia@lucasfox.com · lucasfox.se · Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanien