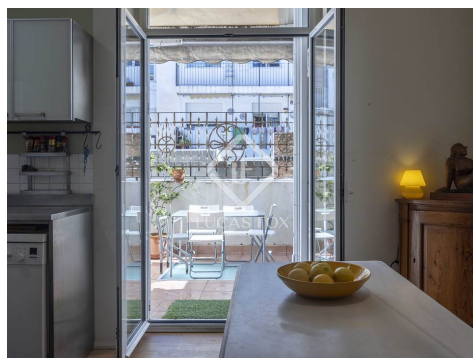


349 000 € Lägenhet - Till salu - Nyhet

Lägenhet med 1 Sovrum med 15m² terrass till salu i Extramurs, Valencia

Spanien » Valencia » Valencia Stad » Extramurs » 46008

1	1	57m ²	15m ²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Terrass



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 960 077 790 · valencia@lucasfox.com · lucasfox.se · Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanien

349 000 € Lägenhet - Till salu - Nyhet

Lägenhet med 1 Sovrum med 15m² terrass till salu i Extramurs, Valencia

Vackert hem med en stor solig terrass, helt renoverat och beläget på en trevlig gata nära den historiska stadskärnan och floden Turia.

På en av de trevligaste och lugnaste gatorna i centrala Valencia ligger denna vackra lägenhet med en trevlig terrass som har totalrenoverats. Den ligger på första våningen i en tidstypisk byggnad (utan hiss) som representerar den valencianska modernismen. En charmig miljö, med knappt någon trafik, och bara några minuters promenad från Turiaflodens trädgårdar, stadens gröna lunga.

Huset har renoverats med högkvalitativa material, vilket bevarar fastighetens karaktär och historiska väsen. Den noggranna renoveringen kombinerar perfekt en klassisk stil med en modern och funktionell design.

Den har ett rymligt vardagsrum bestående av ett ljust vardagsrum med matplats och ett modernt öppet kök, strategiskt arrangerat för att erbjuda oberoende och komfort. Från vardagsrummet finns tillgång till en solig terrass på cirka 15 m², perfekt för att njuta av Valentias vackra klimat. Den har också en praktisk garderob som inrymmer tvättstuga och varmvattenberedare.

Det generöst tilltagna sovrummet har en stor inbyggd garderob och utgång till en trevlig balkong med utsikt över fasaden. Det kompletta badrummet, med en rymlig dusch, utmärker sig med sin moderna och tidlösa design.

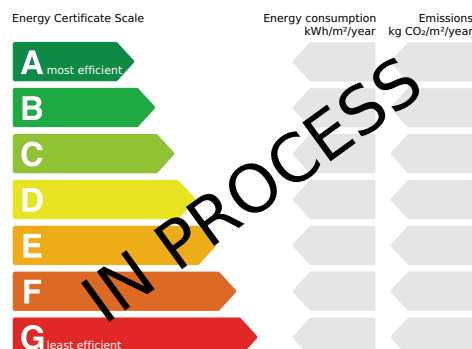
Varje detalj har noggrant övervägts under renoveringen: massiva trägol, invändiga snickerier av samma material och värme- och ljudisolerade fönster. Huset har även individuell radiatorvärme och varm/kall luftkonditionering, vilket garanterar maximal komfort året runt. Huset har också ett öst-västligt läge, med sol under större delen av dagen, och erbjuder korsventilation.

Ett hem rikt på historia, charm och alla moderna bekvämligheter, beläget i ett utmärkt läge, nära stadens centrum och omgivet av liv, kultur och natur.



lucasfox.se/go/val63830

Terrass, Tidstypisk karaktär, Parkett, Naturligt ljus, Högt i tak, , , Utrustat kök, Uppvärmning, Renoverad, Öppet kök, Nära transportmedel, Nära internationella skolor, Luftkonditionering, Exteriör, Dubbla fönster, Djur vänligt, Balkong



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 960 077 790 · valencia@lucasfox.com · lucasfox.se · Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanien

349 000 € Lägenhet - Till salu - Nyhet

Lägenhet med 1 Sovrum med 15m² terrass till salu i Extramurs, Valencia



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 960 077 790 · valencia@lucasfox.com · lucasfox.se · Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanien