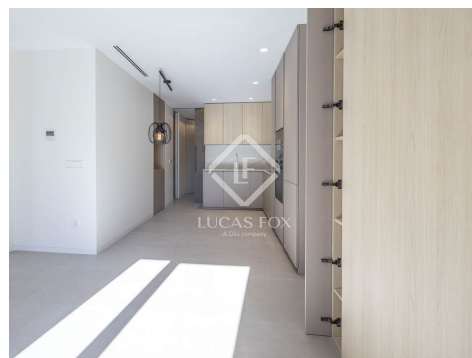
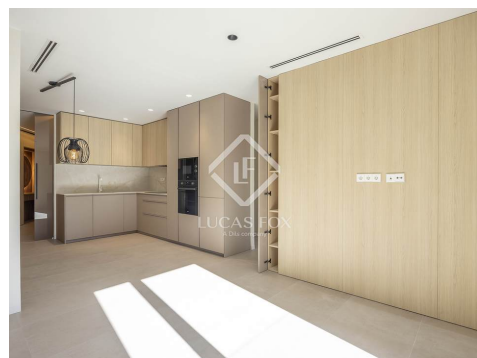


799 000 € Lägenhet - Till salu - Nyhet

Excellent lägenhet med 3 Sovrum till salu i Gran Vía, Valencia

Spanien » Valencia » Valencia Stad » Gran Vía » 46005

3 2 97m²
Sovrum Badrum Planlösning



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 960 077 790 · valencia@lucasfox.com · lucasfox.se · Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanien

799 000 € Lägenhet - Till salu - Nyhet

Excellent lägenhet med 3 Sovrum till salu i Gran Vía, Valencia

Lägenhet med totalrenovering, tre sovrum, arbetsrum och stora fönster, belägen på en av de mest prestigefyllda gatorna i Gran Vía i Valencia.

I hjärtat av det prestigefyllda Gran Vía-området, på den exklusiva gatan Conde Altea, ligger detta eleganta hem på 97 m², helt renoverat med material av högsta kvalitet och en modern arkitektonisk design som kombinerar funktionalitet, estetik och komfort.

Lägenheten ligger på andra våningen i en ståtlig byggnad och har ett utmärkt sydostligt läge, vilket garanterar rikligt med naturligt ljus hela dagen. Stora fönster släpper in ljus i varje rum och skapar en varm och inbjudande atmosfär som förstärker rymligheten och balansen i utrymmena.

Planlösningen har utformats för att maximera utrymmet och erbjuda vardaglig komfort. När du kliver in i bostaden möts du av en rymlig hall eller ett öppet arbetsrum som kan fungera som kontor, läshörna eller till och med ett fjärde sovrum, beroende på ägarens behov. Den har stora gästgarderober med en specialbyggd, integrerad enhet med lådor. Bortom detta ligger ett välkomnande vardagsrum och matplats i öppen planlösning, som sömlöst flyter in i ett designkök med paneler, utrustat med högkvalitativa vitvaror och visuellt integrerat tack vare sina rena linjer och minimalistiska stil. Detta centrala utrymme blir hemmets sanna hjärta, perfekt för både vardaglig njutning och att underhålla gäster.

Sovrummet består av tre dubbelrum. Det stora sovrummet har en stor garderob och ett specialbyggt skrivbord, samt ett rymligt badrum med duschkabin. Fastigheten inkluderar också ett andra komplett badrum och en gästtoalett, alla med storskaligt kakel, italienska designblandare och noggrant utvald belysning som förstärker känslan av kvalitet och välbefinnande.

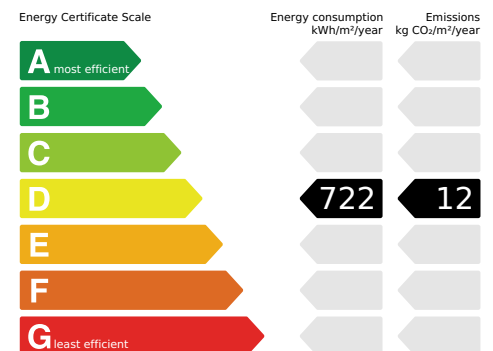
När det gäller ytbehandlingarna har varje detalj valts ut med utsökt smak: golv-till-tak-dörrar med minimalistisk finish, utvändiga snickerier med termisk och akustisk isolering, motoriserade persienner, kanaliserad luftkonditionering i hela huset och modulära arkitektoniska lösningar som gör det möjligt att anpassa utrymmen till olika användningsbehov.

Denna lägenhet erbjuder inte bara ett lyxigt hem, utan också en exklusiv livsstil i ett av Valencias mest eftertraktade områden. Omgiven av bekvämligheter, butiker, restauranger och grönområden, och bara några minuter från den historiska stadskärnan, kombinerar den perfekt urban dynamik med komforten i ett sofistikerat och välkomnande hem.



lucasfox.se/go/val64235

Hiss, Naturligt ljus, Högt i tak, ,
Utrustat kök, Renoverad, Öppet kök,
Nära transportmedel,
Nära internationella skolor,
Luftkonditionering, Interiör,
Dubbla fönster



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 960 077 790 · valencia@lucasfox.com · lucasfox.se · Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanien

799 000 € Lägenhet - Till salu - Nyhet

Excellent lägenhet med 3 Sovrum till salu i Gran Vía, Valencia



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 960 077 790 · valencia@lucasfox.com · lucasfox.se · Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanien