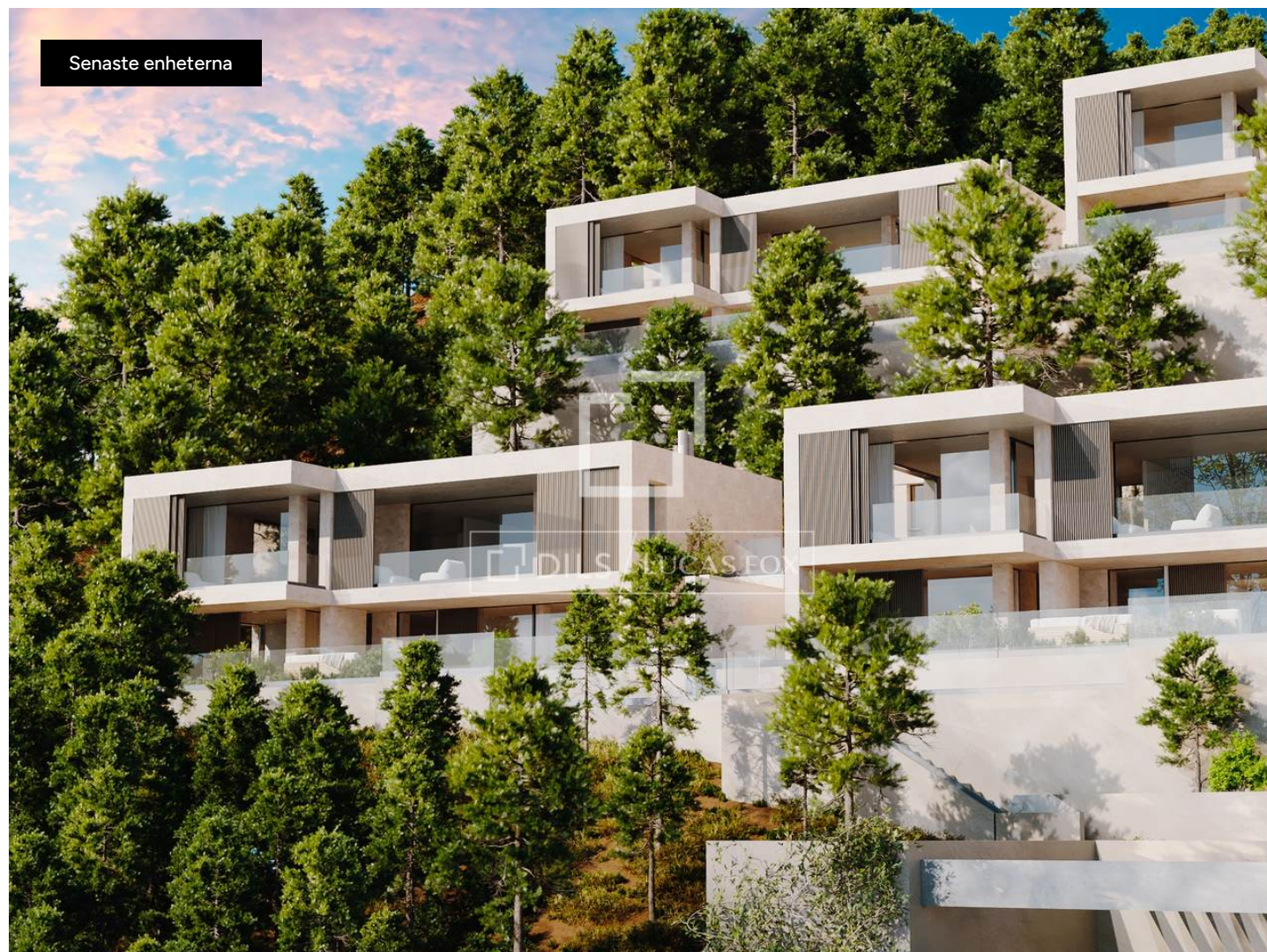


Pris from 890 000 € New development - Senaste enheterna

VAL65987 Hus/Villor, El Bosque / Chiva, Valencia

En ny bostadsutveckling med Hus/Villor till salu i El Bosque / Chiva med ett start pris på 890,000 € och renderings värde på 7%, 2 Hus/Villor tillgängliga

2	3.0	222m ²	6,74%	Beviljats
Enheter tillgängliga	Sovrum	Storlekar från	Uthyrnings rendering upp till	Bygglov



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 960 077 790 · valencia@lucasfox.com · lucasfox.se · Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanien

Pris from 890 000 € New development - Senaste enheterna
VAL65987 Hus/Villor, El Bosque / Chiva, Valencia

En ny bostadsutveckling på Hus/Villor till salu i El Bosque / Chiva, Valencia med ett start pris på 890,000 € och renderings värde på 7%

Modern medelhavsvilla omgiven av naturen

Belägna i en privilegierad naturlig enklav omdefinierar dessa exceptionella moderna villor modern medelhavslivsstil. Husen är utformade för att blanda arkitektur, landskap och ljus, och har oavbruten utsikt över tallskogar och den omgivande dalen, vilket ger fullständig avskildhet samtidigt som de förblir anslutna till sin omgivning.

Villorna utbreder sig över generösa, ljusa volymer där rena arkitektoniska linjer möter varma naturmaterial. Golv-till-tak-glasfönster bryter ner gränsen mellan inomhus och utomhus, översvämmer interiören med naturligt ljus och ramar in den omgivande grönskan från varje utrymme.

Vardagsrummen flyter sömlöst över till stora terrasser, perfekta för både vardagsliv och underhållning. Skuggiga uteserveringar, eleganta loungeområden och anlagda trädgårdar skapar en lugn, resortliknande atmosfär, perfekt anpassad till medelhavsklimatet.

Invändigt kännetecknas interiören av diskret sofistikerad: specialdesignade träskåp, naturstensytor, mjuka neutrala toner och noggrant utvalda designdetaljer. Det öppna köket kombinerar raffinerad estetik med funktionalitet, med högkvalitativa ytbehandlingar och direkt anslutning till utomhusterrasser.

Sovrumssviterna är utformade som privata fristäder, och alla erbjuder fridfulla vyer, specialdesignade garderober och vackert designade badrum. Huvudsviten utmärker sig med sin rymliga planlösning, omklädningsrum och badrum i spa-stil, utformat för att maximera komfort, avskildhet och avkoppling.

Dessa villor har utformats med både livsstil och lång livslängd i åtanke, och kombinerar tidlös design med modern komfort och sömlös integration i sin naturliga omgivning.

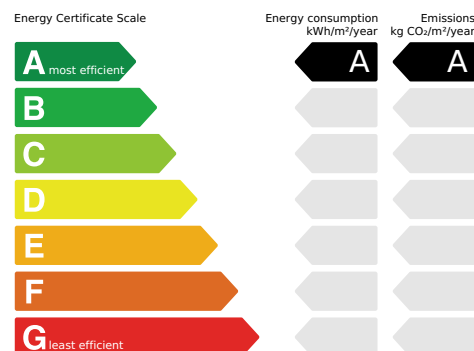
En exceptionell fastighet för dem som söker arkitektonisk elegans, lugn och raffinerat medelhavsliv i en verkligt privilegierad miljö.

Belägna i den eftertraktade El Bosque-regionen i Chiva, Valencia, erbjuder dessa två exceptionella villor en unik blandning av avskildhet, naturlig skönhet och modern lyx. Omgivna av frodiga skogar, panoramautsikt över bergen och lugna öppna ytor, är villorna utformade för familjer och individer som värdesätter utrymme, komfort och spektakulära landskap.



lucasfox.se/go/val65987

Senaste enheterna



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 960 077 790 · valencia@lucasfox.com · lucasfox.se · Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanien

Pris from 890 000 € New development - Senaste enheterna

VAL65987 Hus/Villor, El Bosque / Chiva, Valencia

Arkitektonisk layout och bostadsutrymmen

Varje villa är omsorgsfullt uppdelad på två våningar, med generösa terrasser på båda våningarna som erbjuder hisnande utsikt från varje huvudsakligt vardagsrum.

Första våningen har en imponerande stor öppen planlösning mellan matplats och vardagsrum, perfekt för underhållning och familjeliv, och öppnar sömlöst mot en rymlig terrass. En gästtoalett och tvättstuga säkerställer bekvämlighet och funktionalitet.

Bottenvåningen är tillägnad avkoppling och avskildhet. Det stora sovrummet är en sann tillflyktsort, komplett med en klädkammare, ett lyxigt badrum och utgång till privat terrass. Ytterligare två dubbelrum har varsitt eget badrum, vilket erbjuder komfort och oberoende för familjemedlemmar eller gäster. Alla sovrum har naturligt ljus och fridfulla vyer, vilket skapar en atmosfär av lugn och elegans.

Ytterligare utrymmen

Första våningen:

- Tvättstuga – Praktisk och diskret, utformad för bekvämlighet och effektivitet.
- Gästtoalett – Modern och elegant, lättåtkomlig från de huvudsakliga vardagsrummen.
- Matsal/var dagsrum – Rymligt och ljust, perfekt för underhållning eller familjesammankomster.
- Vardagsrum – Elegant och bekvämt, ett avkopplande utrymme med utgång till terrassen.
- Hall – Bred och välkomnande som sömlöst förbinder alla utrymmen på första våningen.
- Terrass – Generöst uteområde med panoramautsikt, perfekt för att äta middag, avkoppling eller njuta av den naturliga omgivningen.

Bottenvåning:

- Källarhall – Funktionellt cirkulationsutrymme som förbinder de privata sovrummen och master suite.
- Sovrum 1 – Dubbelrum med naturligt ljus och lugn utsikt, perfekt för familj eller gäster.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 960 077 790 · valencia@lucasfox.com · lucasfox.se · Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanien

Pris from 890 000 € New development - Senaste enheterna

VAL65987 Hus/Villor, El Bosque / Chiva, Valencia

- Badrum för sovrum 1 – Privat och fullt utrustat med exklusiva ytbehandlingar.
- Sovrum 2 – Dubbelrum som erbjuder komfort och avskildhet, perfekt för barn eller gäster.
- Badrum för sovrum 2 – Modernt och elegant, vilket garanterar bekvämlighet och stil.
- Master Bedroom – Rymlig tillflyktsort med direkt tillgång till terrassen, utformad för avkoppling och komfort.
- Master Bathroom – Lyxigt ensuite-badrum med högkvalitativa inventarier och finish.
- Master Bedroom – Generös klädkammare med gott om förvaring och organisering.
- Terrass – Privat utomhusutrymme i anslutning till sovrummen, perfekt för att njuta av soluppgången och den lugna omgivningen.

Objekt i denna nybyggnation

Fastighetstyp	Status	Våning	Distribution	Boyta:	Rendering
Hus/Villa	890 000 €	Våning	3 Sovrum 4 Badrum	251m ² , Terrass 75m ²	6.74%
Hus/Villa	980 000 €	Våning	3 Sovrum 4 Badrum	222m ² , Terrass 52m ²	6.12%

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 960 077 790 · valencia@lucasfox.com · lucasfox.se · Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanien

Pris from 890 000 € New development - Senaste enheterna

VAL65987 Hus/Villor, El Bosque / Chiva, Valencia



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 960 077 790 · valencia@lucasfox.com · lucasfox.se · Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanien