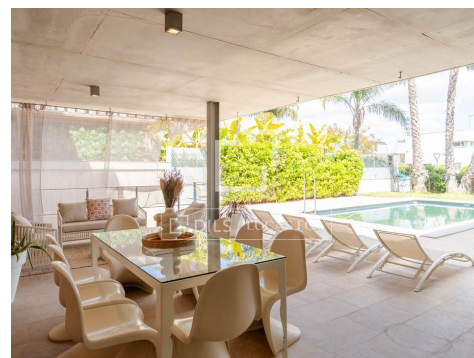


1 650 000 € Hus/Villa - Till salu - Nyhet

Excellent hus/villa med 6 Sovrum till salu i Bétera, Valencia

Spanien » Valencia » Bétera » 46117

6	5	430m ²	555m ²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 960 077 790 · valencia@lucasfox.com · lucasfox.se · Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanien

1 650 000 € Hus/Villa - Till salu - Nyhet

Excellent hus/villa med 6 Sovrum till salu i Bétera, Valencia

Exklusiv fastighet med sex sovrum i Benagolf, Bétera.

Huset har utformats med material av högsta kvalitet och en planlösning utformad för att fullt ut kunna njuta av Medelhavslivsstilen. Det utmärker sig genom sin rymlighet, sitt exceptionella naturliga ljusinsläpp och sin eleganta, noggrant utformade moderna estetik, där varje detalj återspeglar en hög nivå av hantverksskunnande.

Enligt fastighetsregistret har fastigheten 430 m² bebyggd area. Enligt ett enkelt utdrag från fastighetsregistret har den dock 463 m² ovan mark, plus en helt anpassad källare på 253 m², vilket ger en total bebyggd area på 716 m², vilket ger ett exceptionellt mervärde i form av utrymme och mångsidighet.

På bottenvåningen finns ett rymligt vardagsrum och matsal med stora fönster som flödar in i naturligt ljus och skapar en sömlös koppling mellan interiör och exteriör. Det moderna, generöst tilltagna köket är utformat för både vardagsbruk och speciella tillfällen. På denna våning finns också två dubbelrum, alla med eget badrum, klädda i högkvalitativ marmor som ger en sofistikerad och tidlös touch.

På första våningen finns ytterligare tre dubbelrum, medan fastigheten också har ytterligare ett sovrum på bottenvåningen, vilket garanterar gott om plats för familj och gäster. Hela huset står med generös förvaringskapacitet, med inbyggda garderober och specialanpassade lösningar, samt massiva träinredningar med en elegant design från golv till tak i XXL-format.

Utomhus skapar den privata trädgården med pool en idealisk miljö för att koppla av och njuta av klimatet året runt. Relaxområdet, med utsikt över poolen, inbjuder dig att varva ner och koppla av i en intim och exklusiv atmosfär.

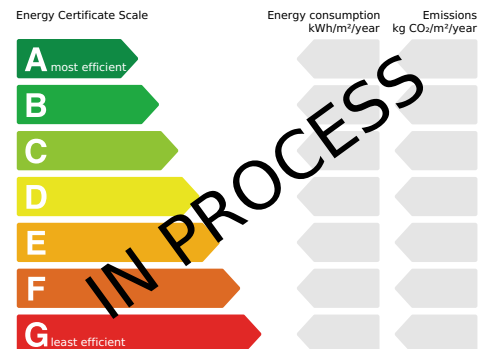
En av fastighetens största tillgångar är dess rymliga, multifunktionella källare, ett mångsidigt utrymme som kan anpassas för olika användningsområden, såsom biorum, gym, rekreationsområde eller till och med en privat pub. Dessutom möjliggör planlösningen skapandet av en separat lägenhet, eftersom den har vatten- och avloppsanslutningar som underlättar installationen av ytterligare kök och badrum.

Fastigheten har ett garage och gott om förvaringsutrymmen, vilket etablerar sig som ett exceptionellt alternativ för dem som söker ett lyxigt hem med design, rymlighet och många möjligheter.



lucasfox.se/go/val68094

Utsikt över bergen, Trädgård, Terrass, Swimming pool, Garagem, Naturligt ljus, Parkering, Walk-in closet, Utrustat kök, Tvättstuga, Nära transportmedel, Nära internationella skolor, Luftkonditionering, Larmsystem, Inbyggda garderober, Grillplats, Förråd, Exteriör, Dubbla fönster, Chill out plats, Centraldammsugare



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 960 077 790 · valencia@lucasfox.com · lucasfox.se · Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanien

1 650 000 € Hus/Villa - Till salu - Nyhet

Excellent hus/villa med 6 Sovrum till salu i Bétera, Valencia

I enlighet med informationskyldigheterna i lag 10/2025 om kundservice och transparens, vänligen observera att notarie- och registreringsavgifter, samt fastighetsöverlåtelseskatt (ITP) för den autonoma region där fastigheten är belägen, inte ingår i priset. Likaså ingår inte motsvarande fastighetsförvaltnings- och mäklararvoden.



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 960 077 790 · valencia@lucasfox.com · lucasfox.se · Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanien