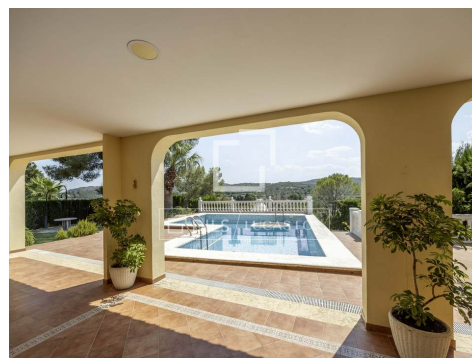


465 000 € Hus/Villa - Till salu - Nyhet

Hus/villa med 5 Sovrum till salu i Valencia regionen, Valencia

Spanien » Valencia » Valencia regionen » 46229

| | | | |
|--------|--------|-------------------|---------------------|
| 5 | 2 | 275m ² | 1.809m ² |
| Sovrum | Badrum | Planlösning | Totalyta |



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 960 077 790 · valencia@lucasfox.com · lucasfox.se · Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanien

465 000 € Hus/Villa - Till salu - Nyhet

Hus/villa med 5 Sovrum till salu i Valencia regionen, Valencia

Villa med fantastisk utsikt plus extra tomt, inkluderad i priset, till salu i Urbanización El Pinar i Picassent

Fastigheten ligger i urbaniseringen El Pinar, i kommunen Picassent, 35 minuter från staden Valencia.

Det är en idealisk fastighet för dem som söker lugn och ro, samtidigt som den ligger nära stadskärnor med alla nödvändiga tjänster.

I priset ingår, utöver huvudfastigheten med en tomt på 1 184 m² och ett hus på mer än 200 m², en ytterligare tomt på 725 m² med direkt tillgång från huvudfastigheten.

Höjdpunkterna på denna fastighet inkluderar dess naturliga omgivningar, fantastiska utsikt över bergen och att en tomt ingår i priset, samt dess stora potential.

Huset har en enplansplanlösning plus en källare.

Vardagsrum med öppen spis och utgång till terrass

Kök med direkt tillgång till trädgården

Det finns fem sovrum; huvudsovrumsrummet med eget badrum, tre dubbelrum, ett komplett badrum och ytterligare ett mindre sovrum.

Utomhusgrillplats

Direkt tillgång till bakre tomten

Centraliserat kanaliserat eldstadssystem i rummen

Bostadsområdet El Pinar har en social klubb med tennisbanor och en restaurang bara några meter från fastigheten.

Fastigheten ligger bara 6 kilometer från staden Picassent, där det finns en tunnelbanestation mot Valencia, och 4 kilometer från urbaniseringen Tancat del Alter där vi hittar två internationella skolor.

Skolbusshållplats i samma bostadsområde

Energiklass E

Försäljningspris från 465 000 €, exklusive moms.

Kontakta oss gärna för mer information.

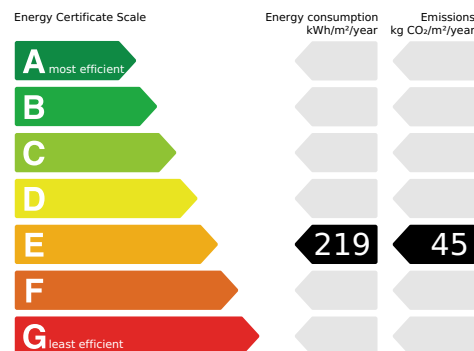
Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 960 077 790 · valencia@lucasfox.com · lucasfox.se · Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanien



lucasfox.se/go/val71508

Utsikt över bergen, Trädgård, Terrass, Swimming pool, Garagem, Naturligt ljus, Utrustat kök, Öppen spis, Nära internationella skolor, I behov av renovering, Grillplats, Förråd, Dubbla fönster

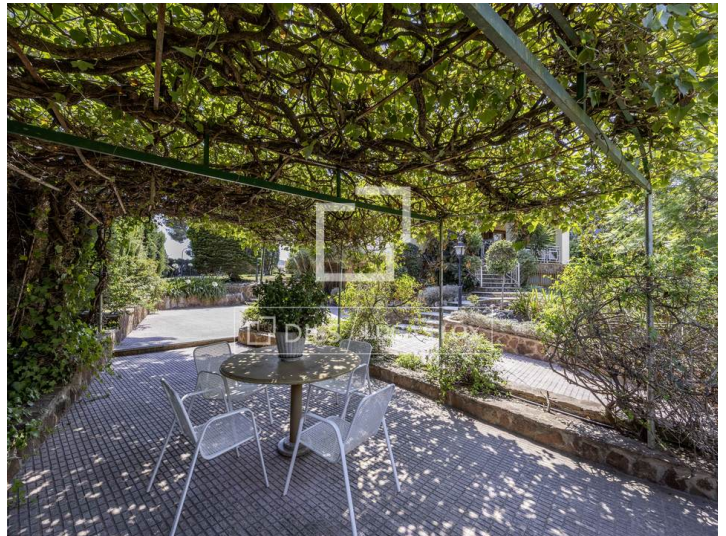


465 000 € Hus/Villa - Till salu - Nyhet

Hus/villa med 5 Sovrum till salu i Valencia regionen, Valencia

Tillämpliga skatter (ITP/IVA/AJD), såväl som notarieavgifter, registreringsavgifter och andra kostnader i samband med försäljningen, ingår inte i priset och kommer att bäras av respektive part.

Dils Lucas Fox (Lucas Trading, SL) är registrerad i registret över fastighetsmäklare i Valencia med nummer RAICV 4243.



Marknadsförs av Dils Lucas Fox (Lucas Trading, S.L., med organisationsnummer B64125438), som agerar som fastighetsmäklare. Informationen är endast av informativ karaktär, baserad på uppgifter från fastighetsägaren, och kan komma att ändras. Den utgör inte ett bindande erbjudande.

Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 960 077 790 · valencia@lucasfox.com · lucasfox.se · Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanien