

3 600 000 € Hus/Villa - Såld

## Excellent hus/villa med 6 Sovrum med 578m<sup>2</sup> Trädgård till salu i Los Monasterios

Spanien » Valencia » Los Monasterios » 46500

<b>6</b>	<b>6</b>	<b>611m<sup>2</sup></b>	<b>1.185m<sup>2</sup></b>	<b>250m<sup>2</sup></b>	<b>578m<sup>2</sup></b>
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta	Terrass	Trädgård



**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.se • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanien

**3 600 000 € Hus/Villa - Såld**

## Excellent hus/villa med 6 Sovrum med 578m<sup>2</sup> Trädgård till salu i Los Monasterios

Spanien » Valencia » Los Monasterios » 46500

<b>6</b>	<b>6</b>	<b>611m<sup>2</sup></b>	<b>1.185m<sup>2</sup></b>	<b>250m<sup>2</sup></b>	<b>578m<sup>2</sup></b>
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta	Terrass	Trädgård

### ÖVERBLICK

## Spektakulär egendom med utrymmen som öppnar upp till havet och bergen genom stora fönster, belägen på en kulle med den bästa positionen för utsikt över Valencia-viken.

Detta hus, med kraftfulla samtida detaljer som förenar natur och design, har ett idylliskt läge mellan havet och bergen. Det ligger på Monasterios högsta punkt, med utsikt över Medelhavslandskapet med dess lysande blåa hav och himmel. Huset har installerats på ett naturligt sätt, kopplat till marken av växtlighet och dess krämfärgade väggar. De olika nivåerna reser sig vertikalt längs sluttningen och terrasserna är som horisontella plattformar som förstärker panoramautsikten mot horisonten.

Huset är byggt med unika material. Landskapet tillsammans med byggnadsmaterialet är grunden för projektet: sten i basen och onyx och marmor i alla dess versioner i luften. Väggarna är nästan som bärnsten, med en honungsguldfärg som skapar en elegant och naturlig atmosfär.

Huset nås från den lägsta delen av sluttningen. Det är en klassisk entré med en stor port, en central stig och två symmetriska remsor av vegetation. På detta lägre plan finns parkeringsplatsen som är helt kopplad till backen. De tre övre våningarna viks ut från sluttningen och är helt utvändiga så att utrymmena sträcker sig mot landskapet genom enorma glasytor och stora öppna terrasser.

På övre plan finner vi dagdelen, i form av ett sammanhängande, flexibelt och multifunktionellt utrymme, med vardagsrum, matsal, kök och två små zoner i centrum som omfattar toalett och hiss. Detta unika utrymme fördubblas i yta när man tar hänsyn till de intilliggande terrasserna med utsikt som sträcker sig ut över landskapet. Det är ett nästan oändligt utrymme som flyter i havet. Nivån kompletteras med ett konstverk: trappan. Verket skapar en elegant och magisk atmosfär.

Den otroliga terrassen avgränsas och skyddas av en stor pergola, öppen mot himlen eller täckt med perforerad textil. Den har också en öppen spis utomhus och, en unik pärla, infinitypoolen med ett genomskeinligt golv som projicerar sina reflektioner på nedre våningen. Medelhavslandskapet omger terrassen.

[lucasfox.se/go/val8494](https://lucasfox.se/go/val8494)

Utsikt över bergen, Havsutsikt, Uppvärmad pool, Trädgård, Terrass, Swimming pool, Spa, Gym, Garagem, Hiss, Naturligt ljus, Marmorgolv, Högt i tak, Parkering, , Walk-in closet, Utsikt, Utrustat kök, Uppvärmning, Tvättstuga, Solpaneler, Säkerhet, Öppen spis, Nära internationella skolor, Luftkonditionering, Larmsystem, Inbyggda garderober, Förråd, Exteriör, Dubbla fönster, Domotiskt system

### Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 960 077 790 • [valencia@lucasfox.com](mailto:valencia@lucasfox.com) • [lucasfox.se](https://lucasfox.se) • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanien

**3 600 000 € Hus/Villa - Såld****Excellent hus/villa med 6 Sovrum med 578m<sup>2</sup> Trädgård till salu i Los Monasterios**

Spanien » Valencia » Los Monasterios » 46500

<b>6</b>	<b>6</b>	<b>611m<sup>2</sup></b>	<b>1.185m<sup>2</sup></b>	<b>250m<sup>2</sup></b>	<b>578m<sup>2</sup></b>
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta	Terrass	Trädgård

De två lägre nivåerna är väldigt lika: rum med eget badrum och ett gym. Alla med terrasser och utsikt. På mellanvåningen hittar vi de 3 familjerummen med liknande design och utsikt. Anmärkningsvärda funktioner i det stora sovrummet inkluderar dess stora storlek och det spektakulära upplysta marmormönstret.

Vi ser också stor uppmärksamhet på detaljer i trädgårdarna, belysningen och inhägnaderna på tomten. Ett unikt hem med enastående design, material och läge: en autentisk tillflyktsort som kännetecknas av blandningen av dess gyllene reflektioner med havets djupblå.

**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.se • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanien

3 600 000 € Hus/Villa - Såld

## Excellent hus/villa med 6 Sovrum med 578m<sup>2</sup> Trädgård till salu i Los Monasterios

Spanien » Valencia » Los Monasterios » 46500

<b>6</b>	<b>6</b>	<b>611m<sup>2</sup></b>	<b>1.185m<sup>2</sup></b>	<b>250m<sup>2</sup></b>	<b>578m<sup>2</sup></b>
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta	Terrass	Trädgård



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.se • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanien