

1 300 000 € Hus/Villa - Till salu

## Hus/villa med 4 Sovrum med 2,500m<sup>2</sup> Trädgård till salu i El Bosque / Chiva, Valencia

Spanien » Valencia » El Bosque / Chiva » 46370

<b>4</b>	<b>4</b>	<b>430m<sup>2</sup></b>	<b>2.983m<sup>2</sup></b>	<b>70m<sup>2</sup></b>	<b>2.500m<sup>2</sup></b>
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta	Terrass	Trädgård



**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.se • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanien

1 300 000 € Hus/Villa - Till salu

## Hus/villa med 4 Sovrum med 2,500m<sup>2</sup> Trädgård till salu i El Bosque / Chiva, Valencia

Spanien » Valencia » El Bosque / Chiva » 46370

<b>4</b>	<b>4</b>	<b>430m<sup>2</sup></b>	<b>2.983m<sup>2</sup></b>	<b>70m<sup>2</sup></b>	<b>2.500m<sup>2</sup></b>
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta	Terrass	Trädgård

### ÖVERBLICK

### Traditionellt 4-sovrums hus med 4 sovrum i Medelhavsstil med en stor trädgård och pool till salu nära golfbanan i El Bosque.

Detta underbara traditionella, fristående hus har utsikt över en golfbana och dess trädgård på 2 500 m<sup>2</sup>, komplett med en pool. Trädgården är välskött och på sommaren erbjuder en enorm mängd rosor och andra växter, och har flera olika områden att koppla av i.

Själva huset består av ett vardagsrum med högt i tak och träbjälkar med vacker utsikt över trädgården. Detta är anslutet till matsalen och det nyrenoverade och utrustade köket och har tillgång till terrassen. Från detta område kan du nå kontoret, gymmet och källaren.

Mitt emot gymmet och källaren, på andra sidan en innergård, finns ett underhållningsrum, tvättstuga och 2 rum som för närvarande används för förvaring, men båda har dock potential att omvandlas till ytterligare sovrum om det behövs. Bredvid dessa rum finns ett extra badrum med bastu och tillgång till terrassen.

På övervåningen hittar du 3 dubbelrum, alla med eget badrum. Det stora sovrummet har också ett stort omlädningsrum och en terrass med utsikt över trädgården. Det finns utrymme att skapa ett fjärde komplett sovrum och badrum här om så önskas.

Huset skulle vara perfekt för familjer med barn och pensionärer som tycker om att vara nära naturen på grund av dess privata och rymliga trädgård med utmärkta faciliteter. Som ett resultat skulle det också vara lämpligt för semesteruthyrning eller evenemang.



[lucasfox.se/go/val8640](https://lucasfox.se/go/val8640)

Utsikt över bergen, Trädgård, Terrass, Swimming pool, Gym, Naturligt ljus, Högt i tak, Parkering, Walk-in closet, Utsikt över golfbanan, Utsikt, Utrustat kök, Uppvärmning, Tvättstuga, Solpaneler, Säkerhet, Öppen spis, Luftkonditionering, Inbyggda garderobers, Grillplats, Gated Community, Exteriör, Chill out plats, Bibliotek

**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 960 077 790 • [valencia@lucasfox.com](mailto:valencia@lucasfox.com) • [lucasfox.se](https://lucasfox.se) • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanien

1 300 000 € Hus/Villa - Till salu

## Hus/villa med 4 Sovrum med 2,500m<sup>2</sup> Trädgård till salu i El Bosque / Chiva, Valencia

Spanien » Valencia » El Bosque / Chiva » 46370

<b>4</b>	<b>4</b>	<b>430m<sup>2</sup></b>	<b>2.983m<sup>2</sup></b>	<b>70m<sup>2</sup></b>	<b>2.500m<sup>2</sup></b>
Sovrum	Badrum	Planlösning	Totalyta	Terrass	Trädgård



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.se • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanien