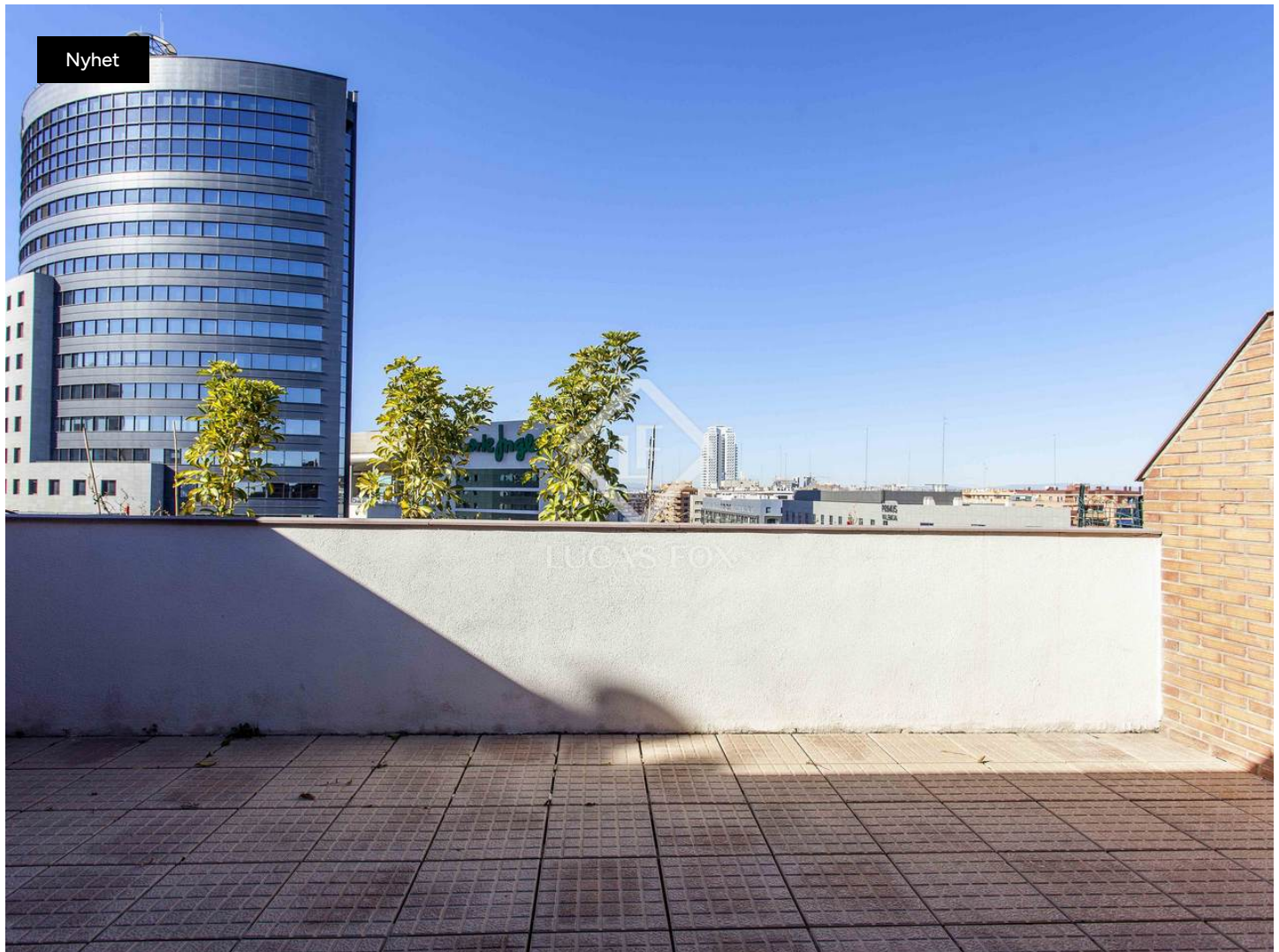


780 000 € Lägenhet - Till salu - Nyhet

Excellent lägenhet med 4 Sovrum med 18m² terrass till salu i Ciudad de las Ciencias

Spanien » Valencia » Valencia Stad » Ciudad de las Ciencias » 46023

4	3	175m ²	18m ²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Terrass



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 960 077 790 · valencia@lucasfox.com · lucasfox.se · Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanien

780 000 € Lägenhet - Till salu - Nyhet

Excellent lägenhet med 4 Sovrum med 18m² terrass till salu i Ciudad de las Ciencias

Magnifik takvåning i duplex med 4 sovrum, 2 badrum och toalett, fullt möblerad och med en otrolig 18m terrass med utsikt över Konst- och vetenskapsstaden, med gemensamma utrymmen, pool och parkeringsplats i samma byggnad.

Vi presenterar denna unika duplex-takvåning tack vare sitt läge, sin terrass på cirka 25 m² och fördelningen av sina 4 sovrum, två badrum, en toalett och kök med galleri/tvättstuga.

Förutom att vara ett rymligt hem på 175 kvadratmeter erbjuder bostadskomplexet möjligheten att njuta av en pool året runt, samt dess trädgårdsområden och park inom komplexet, det har också en concierge-service dygnet runt alla dagar i året och en stor parkeringsplats.

Duplex-takvåningen har den bästa orienteringen, eftersom den utnyttjar allt naturligt ljus under hela dagen.

Det är fördelat på två våningar, huset nås via nedre våningen där vi hittar ett rymligt vardagsrum med matplats möblerat med en bekväm soffa, TV-hörna (med Smart-TV) och matplats för 8 middagar. Detta rum inbjuder oss till en avlång balkong med utsikt över stadsdelen Ciutat de les Arts et les Ciències (Konst- och vetenskapsstaden).

På samma våning hittar du det fullt utrustade köket med alla apparater.

Den har också en tvättstuga eller ett galleri, ett stort rum som kan användas som skafferier eller förvaring.

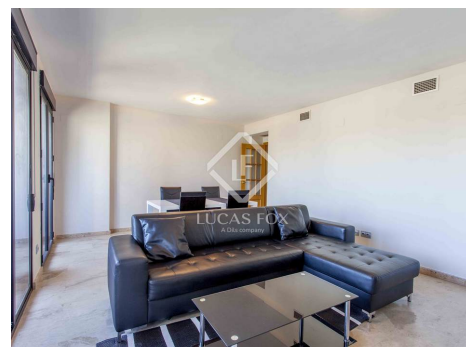
Våningen kompletteras av ett sovrum med dubbelsäng, inbyggda garderober och en gästtoalett.

Vi gick upp för några bekväma trappor till övervåningen där vi hittade sovrummet.

Det stora sovrummet är rymligt och har flera inbyggda garderober, samt ett eget badrum.

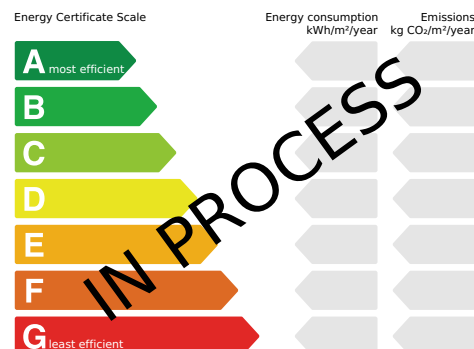
De andra två sovrummen med inbyggda garderober bjuder in oss till en rymlig terrass på cirka 18 kvadratmeter, perfekt för att njuta av det magnifika klimatet som staden Valencia erbjuder oss året runt.

Fastigheten har central luftkonditionering i alla rum (varm/kall) och marmorgolv i hela lägenheten, samt dubbelglasfönster.



lucasfox.se/go/val9327

Utsikt över bergen, Trädgård, Terrass, Swimming pool, Portvakt, Garagem, Hiss, Naturligt ljus, Marmorgolv, Parkering, Utsikt över staden, Utsikt, Utrustat kök, Säkerhet, Rullstolar, Panoramautsikt, Nära transportmedel, Nära internationella skolor, Luftkonditionering, Lekplats, Inbyggda garderober, Exteriör, Dubbla fönster, Djur vänligt, Chill out plats, Balkong



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 960 077 790 · valencia@lucasfox.com · lucasfox.se · Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanien

780 000 € Lägenhet - Till salu - Nyhet

Excellent lägenhet med 4 Sovrum med 18m² terrass till salu i Ciudad de las Ciencias

Fastigheten inkluderar en parkeringsplats i samma byggnad. Den ligger i Valentias mest fashionabla område, bara några steg från köpcentret Aqua.

Särskilt anmärkningsvärt är concierge-servicen året runt, liksom den stora poolen, lekplatsen, grönområdena och mer.



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 960 077 790 · valencia@lucasfox.com · lucasfox.se · Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanien