

2 300 € per månad Lägenhet - Uthyrning - Nyhet

Excellent lägenhet med 3 Sovrum med 7m² terrass till uthyrning i Patacona / Alboraya

Spanien » Valencia » Valencia Stad » Patacona / Alboraya » 46120

3 2 93m² 7m²
Sovrum Badrum Planlösning Terrass



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 960 077 790 · valencia@lucasfox.com · lucasfox.se · Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanien

2 300 € per månad Lägenhet - Uthyrning - Nyhet

Excellent lägenhet med 3 Sovrum med 7m² terrass till uthyrning i Patacona / Alboraya

Fantastisk renoverad och möblerad lägenhet att hyra bara 50 meter från Patacona-stranden, Valencia.

Exklusiv lägenhet att hyra i Patacona strandområde, i kommunen Valencia, belägen i ett av de mest eftertraktade områdena, bara några meter från stranden. Fastigheten är belägen i en miljö som kombinerar lugn, närhet till bekvämligheter och en attraktiv livsstil vid havet, vilket gör den idealisk för permanent boende.

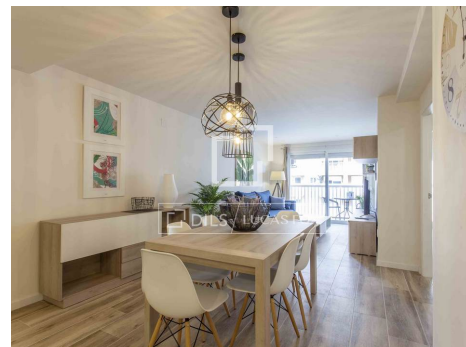
Fastigheten har en byggd yta på 93 m² och en användbar yta på 80 m², fördelat på 3 sovrum och 2 badrum. Planlösningen har utformats för att optimera funktionalitet och naturligt ljusinsläpp, vilket erbjuder bekväma och välutnyttjade utrymmen. Särskilt anmärkningsvärda funktioner inkluderar balkongen, nordvästlig orientering, rikligt med naturligt ljus och utmärkt skick efter en nyligen genomförd renovering, samt möblernas kvalitet, vilket bidrar till komfort och hög livskvalitet.

Fastigheten har renoverats. Den levereras fullt möblerad och utrustad och har kanaliserad varm/kall luftkonditionering. De beskrivna funktionerna är föremål för verifiering. Energiklass: i väntan på betalning. En parkeringsplats i samma byggnad och ett förråd ingår och beskrivs separat. Månadshyran är 2 300 €.

Kostnader för allmännyttiga tjänster ingår inte i hyran. Hyran kan komma att ändras i enlighet med gällande bestämmelser. En månads deposition och ytterligare två månaders hyra som garanti krävs. Detta är ett långtidsavtal för primärbostäder. Små husdjur är tillåtna.

Transaktionen är villkorad av godkännande av en kreditprövning av fastighetsägaren. Marknadsförs av Dils Lucas Fox (Lucas Trading, SL, skatteidentifikationsnummer B64125438), som agerar som fastighetsförmedlare, registrerad hos registret över fastighetsförmedlare i Valencia (RAICV) under nummer 4243.

Informationen som tillhandahålls är endast i informations syfte, baserad på uppgifter som tillhandahållits av fastighetsägaren och kan komma att ändras. Den utgör inte ett avtalsenligt erbjudande.

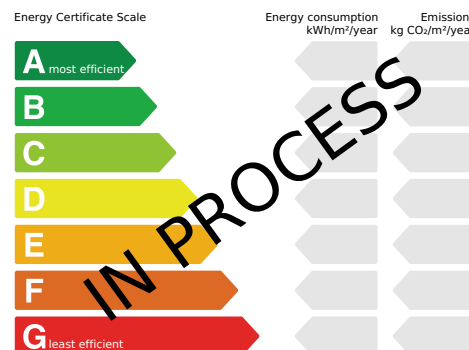


lucasfox.se/go/valr14617

Swimming pool, Parkett, Naturligt ljus, Parkering, Utrustat kök, Renoverad, Nära transportmedel, Luftkonditionering, Inbyggda garderober, Exteriör, Balkong

Minimum uthyrnings period: 12 månader.

Tillgänglig fr o m 15 jun 2026

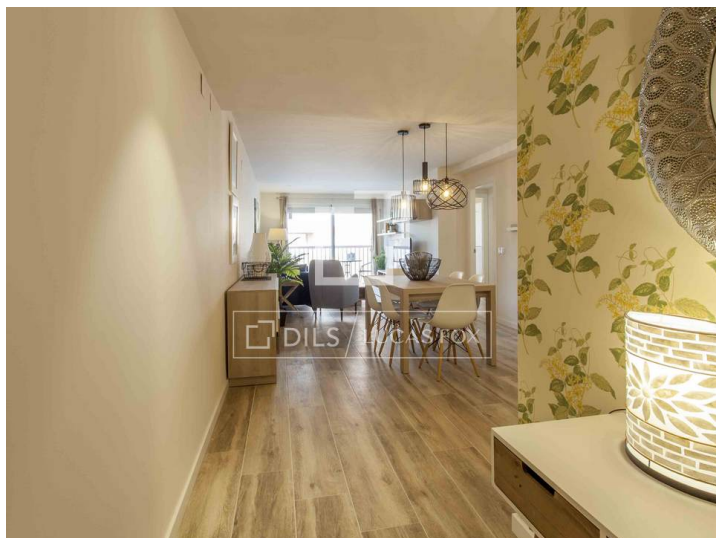


Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 960 077 790 · valencia@lucasfox.com · lucasfox.se · Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanien

2 300 € per månad Lägenhet - Uthyrning - Nyhet

Excellent lägenhet med 3 Sovrum med 7m² terrass till uthyrning i Patacona / Alboraya



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 960 077 790 · valencia@lucasfox.com · lucasfox.se · Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanien