

5 900 € per månad Lägenhet - Uthyrning - Nyhet

Excellent lägenhet med 4 Sovrum till uthyrning i El Pla del Remei, Valencia

Spanien » Valencia » Valencia Stad » El Pla del Remei » 46004

4 4 321m²
Sovrum Badrum Planlösning

Nyhet



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 960 077 790 · valencia@lucasfox.com · lucasfox.se · Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanien

5 900 € per månad Lägenhet - Uthyrning - Nyhet

Excellent lägenhet med 4 Sovrum till uthyrning i El Pla del Remei, Valencia

Imponerande helt nytt hem med 4 stora sovrum med egna badrum, i Pla del Remei, nära Colón-marknaden.

Exklusiv lägenhet att hyra i Pla del Remei, ett av de mest prestigefyllda och eftertraktade bostadsområdena i Valencia, bara några meter från den symboliska Colón-marknaden.

Beläget i en elegant ståtlig byggnad med concierge-service, utmärker sig denna magnifika residens för sina generösa dimensioner, rymliga rum och högkvalitativa ytbehandlingar. Dess utmärkta läge gör det möjligt för de boende att njuta av alla bekvämligheter, butiker, restauranger och fritidsanläggningar som stadens centrum har att erbjuda, och kombinerar komfort, exklusivitet och hög livskvalitet.

Fastigheten står med över 300 m² boyta, funktionellt och harmoniskt fördelad. En rymlig entréhall leder till ett spektakulärt vardagsrum på över 50 m² som sträcker sig över hela huvudfasaden och åtnjuter exceptionellt naturligt ljus tack vare sina fyra stora fönster, utrustade med motoriserade persienner. Det separata, fyrkantiga köket, utformat som en samlingsplats, har en stor central köksö och är utrustat med högkvalitativa vitvaror.

Sovrummet består av fyra rymliga sovrum, alla utrustade med inbyggda garderober och eget badrum, vilket garanterar hög komfort och självständighet för varje medlem i hushållet. En gästtoalett och en praktisk tvättstuga med tvättmaskin och torktumlare kompletterar planlösningen. Det stora sovrummet, som vetter mot den lugna innergården, utmärker sig genom sin generösa storlek, avskildhet och rikliga naturliga ljusinsläpp hela dagen.

Det höga i tak, ljusstyrkan i alla rum, rymligheten i utrymmena och byggnadens ståtliga karaktär gör denna fastighet till en unik möjlighet för dem som letar efter ett representativt hem i hjärtat av Valencia.

Fastigheten är i utmärkt skick och dess energiklassning utvärderas för närvarande. En parkeringsplats finns också tillgänglig mot en extra avgift.

Månadshyran är 5 900 euro, exklusive el och vatten. Hyran kan komma att justeras enligt gällande bestämmelser. Hyresavtalet kommer att formaliseras genom ett standardiserat bostadshyresavtal, vilket kräver en månadshyra som deposition och ytterligare en månadshyra som kompletterande garanti.

De beskrivna egenskaperna kan bli föremål för verifiering.

Dils Lucas Fox (Lucas Trading, SL) är registrerad i registret över fastighetsmäklare i Valencia med nummer RAICV 4243.

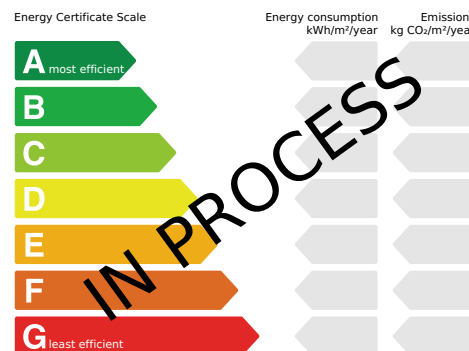


lucasfox.se/go/valr14623

Portvakt, Hiss, Parkett, Naturligt ljus,
Högt i tak, , Walk-in closet,
Utrustat kök, Uppvärmning, Tvättstuga,
Renoverad, Nära transportmedel,
Luftkonditionering,
Inbyggda garderober, Exteriör,
Dubbla fönster

Minimum uthyrnings period: 12 månader.

Tillgänglig nu!



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 960 077 790 · valencia@lucasfox.com · lucasfox.se · Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanien

5 900 € per månad Lägenhet - Uthyrning - Nyhet

Excellent lägenhet med 4 Sovrum till uthyrning i El Pla del Remei, Valencia



Marknadsförs av Dils Lucas Fox (Lucas Trading, S.L., med organisationsnummer B64125438), som agerar som fastighetsmäklare. Informationen är endast av informativ karaktär, baserad på uppgifter från fastighetsägaren, och kan komma att ändras. Den utgör inte ett bindande erbjudande.

Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 960 077 790 · valencia@lucasfox.com · lucasfox.se · Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanien