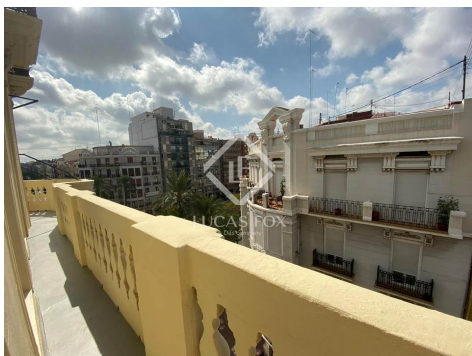


1 150 € per månad Lägenhet - Uthyrd

## Excellent lägenhet med 4 Sovrum med 6m<sup>2</sup> terrass till uthyrning i Ruzafa, Valencia

Spanien » Valencia » Valencia Stad » Ruzafa » 46004

|          |          |                         |                       |
|----------|----------|-------------------------|-----------------------|
| <b>4</b> | <b>2</b> | <b>132m<sup>2</sup></b> | <b>6m<sup>2</sup></b> |
| Sovrum   | Badrum   | Planlösning             | Terrass               |



**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 960 077 790 • [valencia@lucasfox.com](mailto:valencia@lucasfox.com) • [lucasfox.se](http://lucasfox.se) • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanien

1 150 € per månad Lägenhet - Uthyrd

## Excellent lägenhet med 4 Sovrum med 6m<sup>2</sup> terrass till uthyrning i Ruzafa, Valencia

Spanien » Valencia » Valencia Stad » Ruzafa » 46004

**4**      **2**      **132m<sup>2</sup>**      **6m<sup>2</sup>**  
Sovrum    Badrum    Planlösning    Terrass

### ÖVERBLICK

## Nyrenoverad lägenhet med en stor balkong att hyra nära Valentias huvudtågstation.

Denna ljusa lägenhet ligger på femte våningen i en modernistisk hörnbyggnad, några meter från Valentias huvudtågstation. Fastigheten har nyligen renoverats och bibehåller ursprungliga funktioner som högt i tak med lister och lamellparkett.

En stor hall välkomnar oss in i lägenheten som är uppdelad i fyra rum på fasaden, alla med tillgång till en solig balkong. Köket, det andra badrummet och sovrummet med eget badrum och omklädningsrum vetter mot byggnadens innergård.

Lägenheten är utrustad med ett värmeelement för radiator.

Kontakta oss för mer information eller för att ordna ett besök.



[lucasfox.se/go/valr20757](https://lucasfox.se/go/valr20757)

Terrass, Hiss, Tidstypisk karaktär,  
Naturligt ljus, Högt i tak, , Utsikt,  
Utrustat kök, Uppvärmning, Renoverad,  
Nära transportmedel,  
Nära internationella skolor,  
Luftkonditionering, Förråd, Exteriör,  
Dubbla fönster, Djur vänligt, Balkong

Minimum uthyrnings period: 12 månader.

**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 960 077 790 • [valencia@lucasfox.com](mailto:valencia@lucasfox.com) • [lucasfox.se](https://lucasfox.se) • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanien

1 150 € per månad Lägenhet - Uthyrd

## Excellent lägenhet med 4 Sovrum med 6m<sup>2</sup> terrass till uthyrning i Ruzafa, Valencia

Spanien » Valencia » Valencia Stad » Ruzafa » 46004

**4**      **2**      **132m<sup>2</sup>**      **6m<sup>2</sup>**  
Sovrum    Badrum    Planlösning    Terrass



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 960 077 790 • [valencia@lucasfox.com](mailto:valencia@lucasfox.com) • [lucasfox.se](http://lucasfox.se) • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanien