

2 300 € per månad Hus/Villa - Uthyrd

Excellent Hus/Villa med 4 Sovrum med 40m² terrass till uthyrning i Patacona / Alboraya

Spanien » Valencia » Valencia Stad » Patacona / Alboraya » 46120

4 **3** **171m²** **40m²**
Sovrum Badrum Planlösning Terrass

UTHYRD



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.se • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanien

2 300 € per månad Hus/Villa - Uthyrd

Excellent Hus/Villa med 4 Sovrum med 40m² terrass till uthyrning i Patacona / Alboraya

Spanien » Valencia » Valencia Stad » Patacona / Alboraya » 46120

4 **3** **171m²** **40m²**
Sovrum Badrum Planlösning Terrass

ÖVERBLICK

Huset, renoverat och möblerat, har ett mycket bra läge 50 meter från stranden.

Huset har en ungefärlig ytarea på 200 m² fördelad på bottenvåningen, två övre våningar och en källare.

Vid ingången till huset hittar vi en hall som leder till ett rymligt vardagsrum som är fullt möblerat och mycket ljusa, från vilken du går in på en terrass på cirka 40 m² mot söder.

På bottenvåningen finns en liten toalett och ett fullt utrustat kök med kyl, ugn, mikrovågsugn och diskmaskin.

Den första våningen har 2 enkla sovrum, ett med loft och ett badrum. Denna våning kompletteras med ett sovrum med dubbelsäng med eget badrum och ett stort omklädningsrum.

Andra våningen är vinden, med ytterligare ett sovrum med dubbelsäng med eget badrum och ett stort omklädningsrum. Från den kan vi komma åt en liten terrass på 10 m² mot söder.

I källaren erbjuder huset ett garage med kapacitet för 2 fordon och har ett stort förråd och en tvättstuga.

Huset har ett värme- och kylsystem med kanaler med värmepump samt ett extra gasvärmesystem. Alla sovrum har garderob. Huset presenteras i mycket gott skick och möblerna är av god kvalitet.



lucasfox.se/go/valr21329

Terrass, Garagem privata, Parkett, Naturligt ljus, Walk-in closet, Utrustat kök, Uppvärmning, Tvättstuga, Säkerhet, Renoverad, Nära transportmedel, Luftkonditionering, Larm, Inbyggda garderob, Förråd, Exteriör, Djur vänligt, Balkong

Minimum uthyrnings period: 12 månader.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.se • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanien

2 300 € per månad Hus/Villa - Uthyrd

Excellent Hus/Villa med 4 Sovrum med 40m² terrass till uthyrning i Patacona / Alboraya

Spanien » Valencia » Valencia Stad » Patacona / Alboraya » 46120

4 **3** **171m²** **40m²**
Sovrum Badrum Planlösning Terrass



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.se • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanien