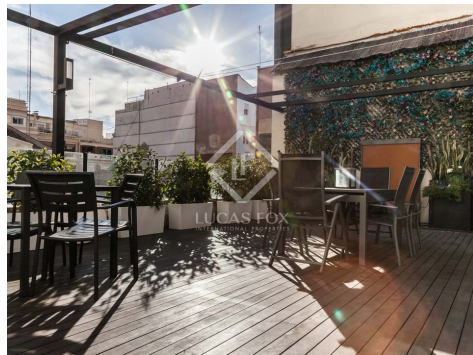
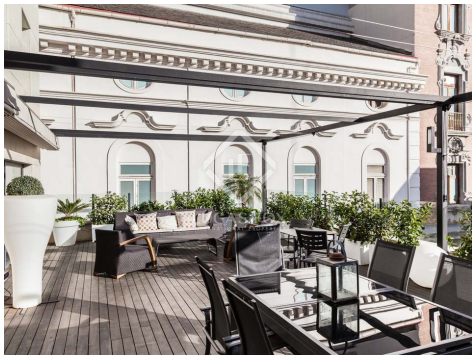


2 500 € per månad Lägenhet - Uthyrning

## Excellent Lägenhet med 3 Sovrum med 70m<sup>2</sup> terrass till uthyrning i La Xerea, Valencia

Spanien » Valencia » Valencia Stad » La Xerea » 46003

<b>3</b>	<b>3</b>	<b>210m<sup>2</sup></b>	<b>70m<sup>2</sup></b>
Sovrum	Badrum	Byggyta	Terrass



**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.se • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanien

2 500 € per månad Lägenhet - Uthyrning

## Excellent Lägenhet med 3 Sovrum med 70m<sup>2</sup> terrass till uthyrning i La Xerea, Valencia

Spanien » Valencia » Valencia Stad » La Xerea » 46003

**3**      **3**      **210m<sup>2</sup>**    **70m<sup>2</sup>**  
Sovrum    Badrum    Byggyta    Terrass

### ÖVERBLICK

## Takvåning med terrass och total avskildhet att hyra i det historiska kvarteret Valencia

Beläget i ett av de mest eftertraktade områdena i Valentias historiska centrum, hittar vi denna magnifika fastighet som erbjuder fullständig integritet. Beläget bara några steg från Turia-trädgårdarna, den historiska stadskärnan och Golden Mile, erbjuder denna fastighet stor uppmärksamhet på detaljer och högkvalitativa finish i hela och en underbar 70 m<sup>2</sup> minimalistisk terrass med belysning och chill out möbler. Inuti hittar vi ett ljust vardagsrum som förstärks av dess italienska marmorgolv och med direkt tillgång till terrassen. På samma våning hittar vi en toalett, ett arbetsrum och ett modernt kök.

På första våningen nattområdet, som har direkt utsikt över terrassen och de historiska byggnaderna i gamla stan. Det finns 2 sovrum och ett komplett badrum med naturligt ljus och rymligt sovrum med eget badrum och ett omklädningsrum. De naturliga trägolven ger detta område en speciell värme. Fastigheten har en parkeringsplats i garaget och möjligheten att förvärva ytterligare ett utrymme.



[lucasfox.se/go/valr2318](https://lucasfox.se/go/valr2318)

Terrass, Jacuzzi, Garagem privata, Hiss, Marmorgolv, Naturligt ljus, Parkett, Balkong, Chill out plats, Domotiskt system, Exteriör, Grillplats, Hyrlicens, Inbyggda garderober, Larm, Luftkonditionering, Nära transportmedel, Uppvärmning, Walk-in closet

Tillgänglig nu!

**Kontakta oss angående denna fastigheten**

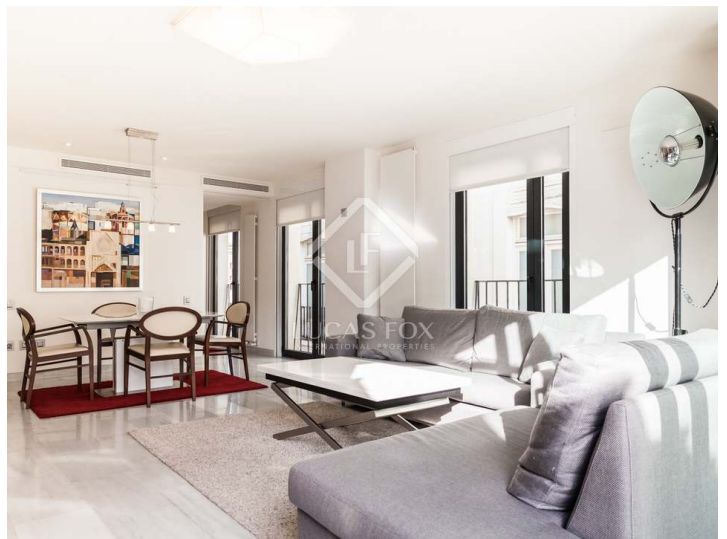
+34 960 077 790 • [valencia@lucasfox.com](mailto:valencia@lucasfox.com) • [lucasfox.se](https://lucasfox.se) • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanien



## 2 500 € per månad Lägenhet - Uthyrning Excellent Lägenhet med 3 Sovrum med 70m<sup>2</sup> terrass till uthyrning i La Xerea, Valencia

Spanien » Valencia » Valencia Stad » La Xerea » 46003

**3**      **3**      **210m<sup>2</sup>**    **70m<sup>2</sup>**  
Sovrum    Badrum    Byggyta    Terrass



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.se • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanien