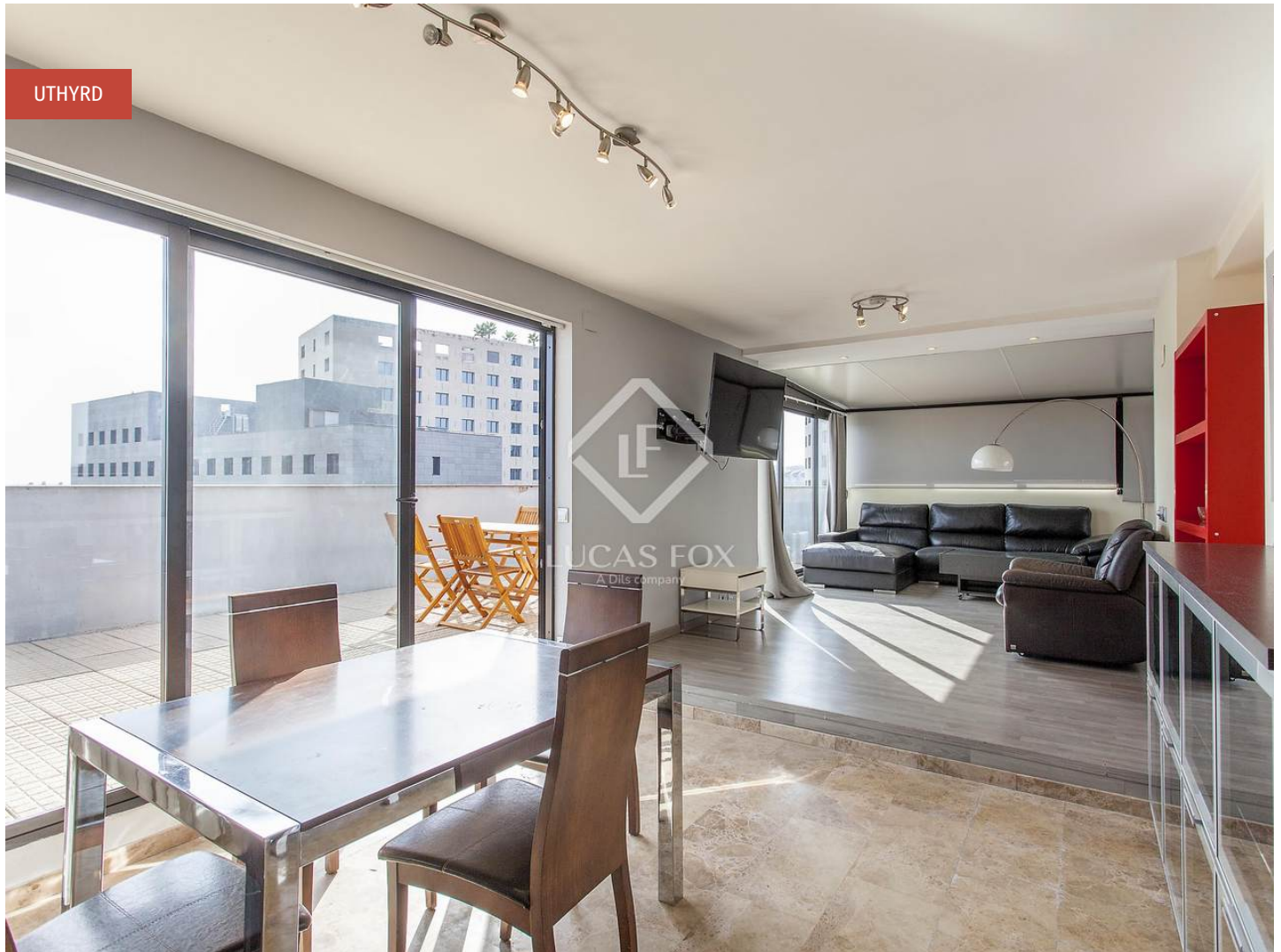


1 800 € per månad Takvåning - Uthyrd

takvåning med 3 Sovrum med 120m² terrass till uthyrning i Ciudad de las Ciencias

Spanien » Valencia » Valencia Stad » Ciudad de las Ciencias » 46023

3	2	120m²	120m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Terrass



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.se • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanien

1 800 € per månad Takvåning - Uthyrd

takvåning med 3 Sovrum med 120m² terrass till uthyrning i Ciudad de las Ciencias

Spanien » Valencia » Valencia Stad » Ciudad de las Ciencias » 46023

3	2	120m²	120m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Terrass

ÖVERBLICK

120 m² takvåning med imponerande terrasser med magnifik fri utsikt, belägen på översta våningen i ett bostadsområde som byggdes 2003 i en av de bästa delarna av Vetenskapsstaden.

Denna unika takvåning ligger i en modern byggnad som byggdes 2003, i ett komplex av City of Sciences. Det har alla typer av tjänster, inklusive en stor pool omgiven av gräs, stora grönområden, en park och en gunga för de små, samt en concierge och säkerhetstjänst.

Lägenheten täcker 120 m² och ligger på översta våningen och har två rymliga terrasser som tillsammans överstiger 120 m² och omger hela hemmet. Båda terrasserna erbjuder imponerande utsikt över Vetenskapens stad, hamnen och praktiskt taget hela Valencia. Huvudterrassen har också en fantastisk sydöstra aspekt, så den får inte bara mycket sol utan också njuter av den trevliga havsbrisen. Att vara så rymlig, den består av flera områden, med solstolar, ett matbord och en hängmatta. Utan tvekan en idealisk plats att dra nytta av det otroliga Medelhavsklimatet. Eftersom de ligger på en hög våning och inte har några närliggande byggnader, erbjuder terrasserna stor integritet.

När vi kommer in i fastigheten välkomnar vi en liten hall och till vänster hittar vi köket, som är av tillräcklig storlek och ger tillgång till terrassen. Därefter kommer ett stort vardagsrum med matplats på mer än 45 m², som är L-formad och arrangerad som olika utrymmen. Detta rum har också stora fönster och skjutdörrar ut till huvudterrassen.

Nattområdet, undangömt dagområdet, rymmer sovrummet, med stora garderober och ett eget badrum. Ytterligare två sovrum, alla med inbyggda garderober och ett annat badrum med badkar kompletterar hemmets layout. Alla sovrum har stora dörrar som ger tillgång till en andra terrass på cirka 30 m².

Fastigheten är utrustad med snickeri av ek, dubbelglas och termisk och akustisk isolering, luftkonditionering genom kanaler och motoriserade markiser.

Det har också ett stort garageutrymme, med tillräckligt med utrymme för en bil och en motorcykel.



lucasfox.se/go/valr25379

Swimming pool, Portvakt, Hiss,
Naturligt ljus, Marmorgolv, Parkering,
Utsikt, Utrustat kök, Nära transportmedel,
Nära internationella skolor,
Luftkonditionering, Exteriör, Dubbla fönster

Minimum uthyrnings period: 12 månader.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.se • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanien

1 800 € per månad Takvåning - Uthyrd takvåning med 3 Sovrum med 120m² terrass till uthyrning i Ciudad de las Ciencias

Spanien » Valencia » Valencia Stad » Ciudad de las Ciencias » 46023

3	2	120m²	120m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Terrass



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.se • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanien