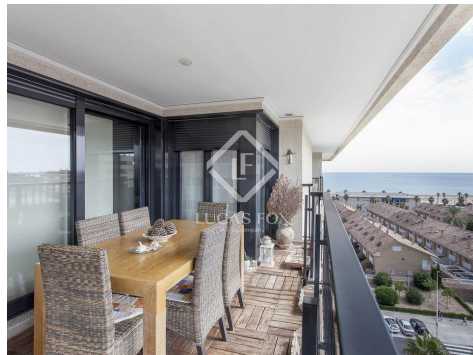
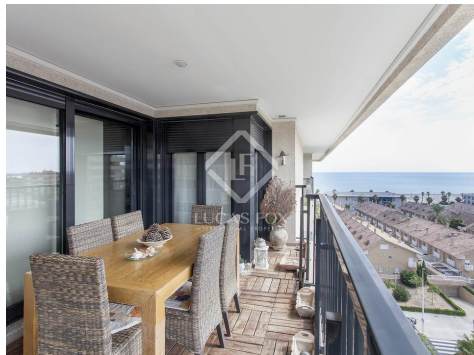


2 400 € per månad Lägenhet - Uthyrd

Excellent lägenhet med 4 Sovrum med 20m² terrass till uthyrning i Patacona / Alboraya

Spanien » Valencia » Valencia Stad » Patacona / Alboraya » 46120

4 **2** **200m²** **20m²**
Sovrum Badrum Planlösning Terrass



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.se • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanien

2 400 € per månad Lägenhet - Uthyrd

Excellent lägenhet med 4 Sovrum med 20m² terrass till uthyrning i Patacona / Alboraya

Spanien » Valencia » Valencia Stad » Patacona / Alboraya » 46120

4 **2** **200m²** **20m²**
Sovrum Badrum Planlösning Terrass

ÖVERBLICK

4-rumslägenhet med 20m² terrass och fantastisk havsutsikt i ett bostadsområde med pool, lekplats och paddeltennisbanor.

Lucas Fox presenterar en exklusiv fastighet bestående av två angränsande lägenheter bestående av ett vardagsrum-matsal med två utgångar till terrassen i söderläge med fantastisk havsutsikt, fyra sovrum, två badrum, ett kök och en tvättstuga.

Ingången till fastigheten leder oss till ett rymligt vardagsrum/matsal med två utgångar till terrassen, en som leder till 6-sitsbordet och den andra till relaxavdelningen, båda med fantastisk havsutsikt.

Fastigheten har två rum: till höger finns ett av mastersovrummen, ett kontor, en teknisk stryk- och tvättavdelning samt ett badrum.

På vänster sida av huset hittar vi ett funktionellt kök med tvättstuga, ytterligare ett dubbelrum, ett enkelrum och det andra fullt utrustade badrummet.

Till fastigheten finns även två parkeringsplatser och ett stort förråd.

Fastigheten ligger i ett exklusivt privat komplex med familjevänliga faciliteter, inklusive en lekplats, pool, paddeltennisbanor och toaletter för gäster och ägare. Komplexet är utrustat med 24-timmars privat bevakning, en concierge, en social klubb för privata fester och Wi-Fi.



lucasfox.se/go/valr25464

Strand, Havsutsikt, Terrass, Swimming pool, Portvakt, Hiss, Padel-bana, Naturligt ljus, Parkering, Gemensam terrass, Utsikt, Utrustat kök, Uppvärmning, Renoverad, Nära transportmedel, Luftkonditionering, Förråd, Exteriör, Dubbla fönster

Minimum uthyrnings period: 12 månader.

Tillgänglig fr o m 29 apr 2025

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.se • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanien

2 400 € per månad Lägenhet - Uthyrd

Excellent lägenhet med 4 Sovrum med 20m² terrass till uthyrning i Patacona / Alboraya

Spanien » Valencia » Valencia Stad » Patacona / Alboraya » 46120

4 **2** **200m²** **20m²**
Sovrum Badrum Planlösning Terrass



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.se • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanien