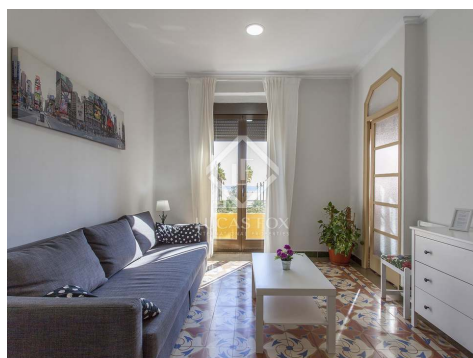


€1,500 per månad Lägenhet - Uthyrd

Lägenhet med 3 Sovrum med 20m² terrass till uthyrning i Playa de la Malvarrosa

Spanien » Valencia » Valencia Stad » Playa de la Malvarrosa » 46011

3 **1** **120m²** **20m²**
Sovrum Badrum Byggyta Terrass



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.se • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanien

€1,500 per månad Lägenhet - Uthyrd

Lägenhet med 3 Sovrum med 20m² terrass till uthyrning i Playa de la Malvarrosa

Spanien » Valencia » Valencia Stad » Playa de la Malvarrosa » 46011

3	1	120m²	20m²
Sovrum	Badrum	Byggyta	Terrass

ÖVERBLICK

Typisk lägenhet i Malvarrosa-området, 120 m² med en 20 m² terrass att hyra på första våningen i en byggnad som ligger vid stranden i Valencia.

Traditionell lägenhet i stadsdelen Malvarrosa, belägen på första våningen i en byggnad som byggdes 1942 och med ett enastående läge vid stranden i Valencia.

Huset har renoverats flera gånger, men vissa tidstypiska detaljer har bevarats, till exempel den ursprungliga inredningssnicknaden samt golven.

Det ligger på första våningen och nås via trappor, som leder oss till en stor hall med en stor garderob. På höger sida får vi tillgång till två stora sovrum, ett av dem uppdelat i två rum, men båda med stora fönster och tillgång till en liten balkong med fantastisk utsikt över Malvarrosa-stranden.

Till vänster och vetter mot en uteplats hittar vi ytterligare ett dubbelrum. Alla rum har oberoende luftkonditioneringsenheter.

Därefter hittar vi ett komplett badrum med dusch och ett litet rum som för närvarande används som förråd.

Vardagsrummet och matsalen ligger på baksidan av fastigheten och erbjuder tillgång till en vacker terrass med många växter och blommor, med tillräckligt med utrymme för att placera ett bord med stolar, en relaxavdelning med solstolar och ett område med grill och en diskho. Det är ett lugnt och perfekt utrymme för att njuta av det underbara Medelhavsklimatet.

Bredvid vardagsrummet finns det ett kök med ett fönster till den bakre terrassen, totalrenoverad och med vita möbler.

Hela fastigheten är mycket ljus och glad, med den trevliga morgonsolen i sovrummen och eftermiddagssolen på terrassen. Att vara belägen vid stranden och ha korsventilation är det väldigt coolt och trevligt.

Överst på baksidan av fastigheten finns en stor terrass som upptar hela våningen, med oberoende åtkomst via en trappa från lägenheten.



lucasfox.se/go/valr25501

Terrass, Naturligt ljus, Dubbla fönster, Exteriör, Förråd, Luftkonditionering, Nära transportmedel, Utrustat kök, Utsikt

Minimum uthyrnings period: 12 månader.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.se • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanien

€1,500 per månad Lägenhet - Uthyrd

Lägenhet med 3 Sovrum med 20m² terrass till uthyrning i Playa de la Malvarrosa

Spanien » Valencia » Valencia Stad » Playa de la Malvarrosa » 46011

3 **1** **120m²** **20m²**
Sovrum Badrum Byggyta Terrass



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.se • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanien