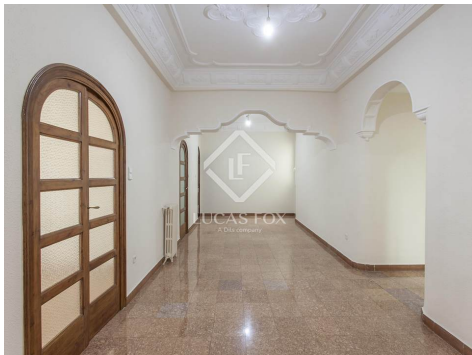


## 1700 € per månad Lägenhet - Uthyrd Lägenhet med 8 Sovrum till uthyrning i Gran Vía, Valencia

Spanien » Valencia » Valencia Stad » Gran Vía » 46005

**8**      **3**      **282m<sup>2</sup>**  
Sovrum    Badrum    Planlösning



**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.se • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanien

1 700 € per månad Lägenhet - Uthyrd

## Lägenhet med 8 Sovrum till uthyrning i Gran Vía, Valencia

Spanien » Valencia » Valencia Stad » Gran Vía » 46005

**8**      **3**      **282m<sup>2</sup>**  
Sovrum    Badrum    Planlösning

### ÖVERBLICK

## Lägenhet att hyra med ett utmärkt läge i hjärtat av Valencia, på den eftertraktade Avenida Gran Vía del Marqués del Turia.

Rymlig lägenhet med en bebyggd yta på 282 m<sup>2</sup> (266 m<sup>2</sup> användbar) i en ståtlig byggnad från 30-talet med högt i tak, originallister, naturligt ljus överallt och öppen utsikt.

Denna ståtliga lägenhet presenteras i gott skick; ett unikt tillfälle att bo i ett av de bästa områdena i Valencia med conciergetjänst.

När vi går in i fastigheten hittar vi en stor hall med original och perfekt bevarade lister. Först och främst hittar vi det första sovrummet med uteplats. Två dubbla trädörrar leder in i vardagsrummet med originallister och mycket naturligt ljus.

Vi fortsätter nerför korridoren och till höger finns köket, som är mycket rymligt, delvis utrustat och med tvätt- och serviceområde. Det senare består av ett komplett badrum med stor dusch och ett litet sovrum.

Till vänster om korridoren finns det andra dubbelrummet med ett fönster mot uteplatsen och en inbyggd garderob, liksom det tredje dubbelrummet med ett fönster mot uteplatsen.

I samma del av korridoren, men till höger, hittar vi ett mycket rymligt badrum med dusch.

I slutet av korridoren finns alla rum med utsikt över fasaden. Till höger finns det fjärde dubbelrummet med en terrass och en garderob från golv till tak. Bredvid detta, ett mycket rymligt badrum med dusch. Det femte sovrummet är mycket stort, med stora fönster mot gatan och mycket dagsljus. Den sjätte är en dubbel med garderob från golv till tak och massor av naturligt ljus. Det sjunde och sista sovrummet är också dubbel, med ett fönster mot gatan och en inbyggd garderob. Det sista badrummet är mycket rymligt och har ett badkar och spektakulära originallister.

Hela fastigheten är utrustad med en luftkanal och värmesystem. Dessutom har den en terrass och alla sovrum har inbyggda garderober.



[lucasfox.se/go/valr25621](https://lucasfox.se/go/valr25621)

Portvakt, Hiss, Naturligt ljus, Högt i tak,  
Walk-in closet, Utrustat kök, Uppvärmning,  
Nära transportmedel, Luftkonditionering,  
Inbyggda garderober, Exteriör,  
Dubbla fönster, Balkong

### Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 960 077 790 • [valencia@lucasfox.com](mailto:valencia@lucasfox.com) • [lucasfox.se](https://lucasfox.se) • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanien

## 1700 € per månad Lägenhet - Uthyrd Lägenhet med 8 Sovrum till uthyrning i Gran Vía, Valencia

Spanien » Valencia » Valencia Stad » Gran Vía » 46005

**8**      **3**      **282m<sup>2</sup>**  
Sovrum    Badrum    Planlösning



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 960 077 790 • [valencia@lucasfox.com](mailto:valencia@lucasfox.com) • [lucasfox.se](http://lucasfox.se) • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanien