

3 500 € per månad Takvåning - Uthyrd

## Excellent takvåning med 6 Sovrum med 30m<sup>2</sup> terrass till uthyrning i Sant Francesc

Spanien » Valencia » Valencia Stad » Sant Francesc » 46001

<b>6</b>	<b>3</b>	<b>289m<sup>2</sup></b>	<b>30m<sup>2</sup></b>
Sovrum	Badrum	Planlösning	Terrass



**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.se • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanien

**3 500 € per månad Takvåning - Uthyrd**

## **Excellent takvåning med 6 Sovrum med 30m<sup>2</sup> terrass till uthyrning i Sant Francesc**

Spanien » Valencia » Valencia Stad » Sant Francesc » 46001

<b>6</b>	<b>3</b>	<b>289m<sup>2</sup></b>	<b>30m<sup>2</sup></b>
Sovrum	Badrum	Planlösning	Terrass

### ÖVERBLICK

**Fastigheten har ett mycket bra läge, i hjärtat av Valencia, i det privilegierade området Sant Francesc. Hotellet har en renovering av lyxkvalitet samt en spektakulär terrass.**

När vi går in i fastigheten hittar vi en spektakulär etnisk skulptur i hallen, som har en stor inbyggd garderob.

På nedre våningen, efter hallen, på höger sida har vi ett kontor fullt av hyllor, perfekt för studier med naturligt ljus. Vardagsrummet är ganska rymligt och dess stora fönster ger gott om dagsljus under större delen av dagen. Köket är fullt utrustat med alla slags apparater. På denna våning hittar vi också sovrummet med eget badrum och inbyggt omklädningsrum. Under trappan finns ett gästbadrum.

På andra våningen har vi ytterligare fyra dubbelrum, alla vända utåt och med naturligt ljus. Den har också ett komplett badrum och tillgång till en spektakulär terrass med en solstol och ett bord för åtta personer.



[lucasfox.se/go/valr25663](https://lucasfox.se/go/valr25663)

Terrass, Portvakt, Hiss, Parkett,  
Naturligt ljus, Högt i tak,  
Gemensam terrass, , Walk-in closet,  
Utrustat kök, Uppvärmning,  
Nära transportmedel, Luftkonditionering,  
Inbyggda garderober, Grillplats, Exteriör,  
Dubbla fönster

**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 960 077 790 • [valencia@lucasfox.com](mailto:valencia@lucasfox.com) • [lucasfox.se](https://lucasfox.se) • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanien



3 500 € per månad Takvåning - Uthyrd

## Excellent takvåning med 6 Sovrum med 30m<sup>2</sup> terrass till uthyrning i Sant Francesc

Spanien » Valencia » Valencia Stad » Sant Francesc » 46001

**6**      **3**      **289m<sup>2</sup>**      **30m<sup>2</sup>**  
Sovrum    Badrum    Planlösning    Terrass



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 960 077 790 • [valencia@lucasfox.com](mailto:valencia@lucasfox.com) • [lucasfox.se](http://lucasfox.se) • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanien