

## 1 900 € per månad Takvåning - Uthyrning takvåning med 4 Sovrum med 12m<sup>2</sup> terrass till uthyrning i El Pla del Remei, Valencia

Spanien » Valencia » Valencia Stad » El Pla del Remei » 46004

**4**      **2**      **188m<sup>2</sup>**      **12m<sup>2</sup>**  
Sovrum    Badrum    Planlösning    Terrass



**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.se • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanien

## 1 900 € per månad Takvåning - Uthyrning takvåning med 4 Sovrum med 12m<sup>2</sup> terrass till uthyrning i El Pla del Remei, Valencia

Spanien » Valencia » Valencia Stad » El Pla del Remei » 46004

**4**      **2**      **188m<sup>2</sup>**      **12m<sup>2</sup>**  
Sovrum    Badrum    Planlösning    Terrass

### ÖVERBLICK

### Stor takvåning belägen i en vacker periodbyggnad i stadsdelen Pla del Remei, med en trevlig 12 m<sup>2</sup> terrass, 4 sovrum och 2 badrum.

Denna takvåning på 188 m<sup>2</sup> ligger i en byggnad som byggdes 1939, i hjärtat av den eleganta och exklusiva stadsdelen Pla del Remei.

Fastigheten har en rektangulär planlösning med stora öppna ytor. Det sticker ut för ljusstyrkan i alla dess rum, eftersom det ligger på en hög våning och är öst-västläge.

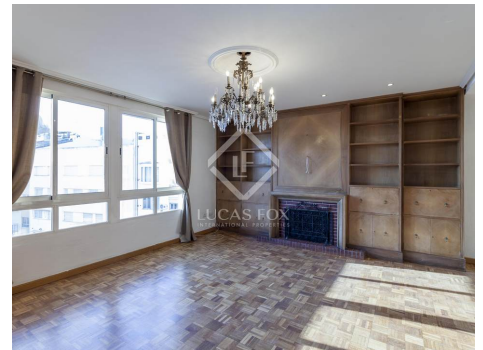
Vi går in i en liten hall med ett mycket rymligt kök framför, med ett praktiskt galleri med ett tekniskt område och en tvättstuga. Köket har gott om förvaringsutrymme med vita möbler.

Från detta område av fastigheten kommer vi till en vacker 12 m<sup>2</sup> stor terrass med konstgräs. Det är ett idealiskt utrymme att äta, koppla av i solen och njuta av det trevliga Medelhavsklimatet.

Därefter kommer vi till det stora vardagsrummet, uppdelat i flera rum, med stora fönster med utsikt över uteplatsen.

Vindens nattområde är uppdelat i fyra dubbelrum och två kompletta badrum.

Hela fastigheten har trägolv och individuell uppvärmning av radiatorer.



[lucasfox.se/go/valr25935](https://lucasfox.se/go/valr25935)

Terrass, Hiss, Parkett, Naturligt ljus, ,  
Gemensam terrass, Utsikt, Uppvärmning,  
Tvättstuga, Nära transportmedel,  
Nära internationella skolor,  
Luftkonditionering, Inbyggda garderober,  
Exteriör

Minimum uthyrnings period: 12 månader.

Tillgänglig nu!

### Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 960 077 790 • [valencia@lucasfox.com](mailto:valencia@lucasfox.com) • [lucasfox.se](https://lucasfox.se) • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanien

## 1 900 € per månad Takvåning - Uthyrning takvåning med 4 Sovrum med 12m<sup>2</sup> terrass till uthyrning i El Pla del Remei, Valencia

Spanien » Valencia » Valencia Stad » El Pla del Remei » 46004

**4**      **2**      **188m<sup>2</sup>**      **12m<sup>2</sup>**  
Sovrum    Badrum    Planlösning    Terrass



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.se • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanien