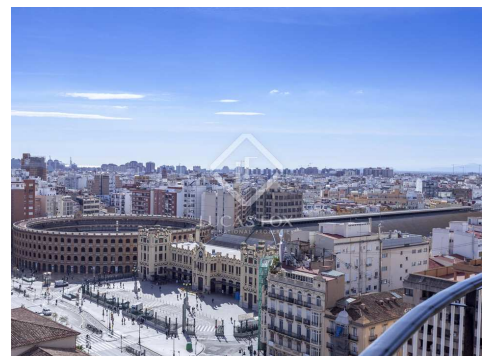


2 900 € per månad Lägenhet - Uthyrd

Excellent lägenhet med 5 Sovrum med 14m² terrass till uthyrning i Sant Francesc

Spanien » Valencia » Valencia Stad » Sant Francesc » 46002

5	3	216m²	14m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Terrass



Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.se • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanien

2 900 € per månad Lägenhet - Uthyr

Excellent lägenhet med 5 Sovrum med 14m² terrass till uthyrning i Sant Francesc

Spanien » Valencia » Valencia Stad » Sant Francesc » 46002

5	3	216m²	14m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Terrass

ÖVERBLICK

Fullt möblerad och renoverad lägenhet med lyxiga finish som har ljusa sovrums och ett magnifikt läge i hjärtat av Valencia, i det privilegierade området Sant Francesc.

Fastigheten har en 24-timmars portierservice, 365 dagar om året, vilket gör den till en av de säkraste byggnaderna i staden.

Lägenheten ligger på en av byggnadens högsta våningar, så den har panoramautsikt över hela staden (förutom att se havet och bergen i fjärran). Dessutom har det absolut diskretion genom att inte ha grannar i närliggande byggnader utan att förlora privilegiet att vara beläget i hjärtat av staden.

Lägenheten har en ungefärlig yta på 216 m².

När vi kommer in välkomnas vi av en hall som leder till resten av rummen. Vi går till ett mysigt vardagsrum med mat-TV med stor skärm, ett rum fullt möblerat med högkvalitativa möbler i modernistisk stil. Denna 45 m² yta är omgiven av en 14 linjär terrass med cirkulär form. Dessutom har den åtta fönster som gör matsalen till en utsiktspunkt för hela staden.

Vardagsrummet går in genom en hall och ger i sin tur tillgång till sovrums och badrummen. Det stora sovrums vetter mot öster och erbjuder magnifika soluppgångar, har en 4-säsong garderob och italienska möbler. Det enda sovrums har samma orientering och gränsar till sovrums. Huset har ytterligare två dubbelrum, det ena vetter mot norr med utsikt över hela gamla stan och det andra mot öster. Servicesovrums ligger bredvid köket.

Köket, cirka 30 m², har utformats som en integrerad del av huset, med en modern design och utrustad med alla slags apparater: tvättmaskin, kylskåp, induktionskokare, ugn, mikrovågsugn, diskmaskin, väggmonterad TV, bland andra. Köksuppsättningen har studerats för att optimera arbetstriangeln (förvaring - tvätt - kök) och förse den med två dubbla handfat för bättre funktionalitet. Induktionskokaren med en flytande huva är av god kvalitet och ligger framför en hög L-formad bänk för 6 personer.

Hemmet har ett värmesystem av smidesjärn i alla rum samt luftkonditionering varm och kall genom kanaler hela.



lucasfox.se/go/valr26868

Portvakt, Garagem, Hiss, Parkett,
Naturligt ljus, Högt i tak, Parkering, Utsikt,
Utrustat kök, Renoverad, Nybyggd,
Nära transportmedel, Luftkonditionering,
Inbyggda garderober, Exteriör,
Dubbla fönster, Balkong

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.se • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanien

2 900 € per månad Lägenhet - Uthyrd

Excellent lägenhet med 5 Sovrum med 14m² terrass till uthyrning i Sant Francesc

Spanien » Valencia » Valencia Stad » Sant Francesc » 46002

5	3	216m²	14m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Terrass

Det presenteras i utmärkt skick med en lyxig renovering av kvalitet, det har lönträ parkett i alla sovrum, samt svarta skiffer porslinsgolv i övriga utrymmen.

Vi hittar andra exklusiva funktioner som en säkerhetsdörr, en säker, piped musik i alla rum och intercom, lutnings- och svängfönster, elektriska fönsterluckor, dubbla glasdörrar och många kvalitetsdetaljer.

Kontakta oss för mer information eller för att ordna en visning.

Kontakta oss angående denna fastigheten

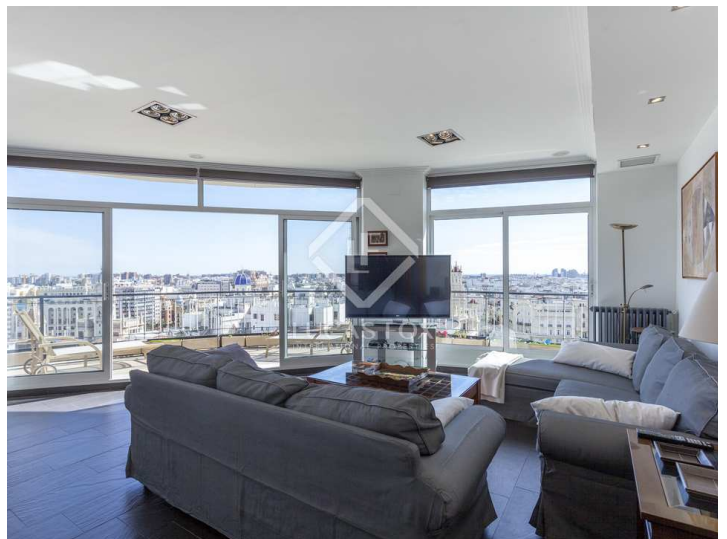
+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.se • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanien

2 900 € per månad Lägenhet - Uthyrd

Excellent lägenhet med 5 Sovrum med 14m² terrass till uthyrning i Sant Francesc

Spanien » Valencia » Valencia Stad » Sant Francesc » 46002

5	3	216m²	14m²
Sovrum	Badrum	Planlösning	Terrass



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

Kontakta oss angående denna fastigheten

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.se • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanien