

2 300 € per månad Lägenhet - Uthyrd

## Excellent Lägenhet med 4 Sovrum till uthyrning i La Seu, Valencia

Spanien » Valencia » Valencia Stad » La Seu » 46001

**4**      **2**      **187m<sup>2</sup>**  
Sovrum    Badrum    Planlösning



**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 960 077 790 • [valencia@lucasfox.com](mailto:valencia@lucasfox.com) • [lucasfox.se](http://lucasfox.se) • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanien

2 300 € per månad Lägenhet - Uthyrd

## Excellent Lägenhet med 4 Sovrum till uthyrning i La Seu, Valencia

Spanien » Valencia » Valencia Stad » La Seu » 46001

**4**      **2**      **187m<sup>2</sup>**  
Sovrum    Badrum    Planlösning

### ÖVERBLICK

**Fastighet i ett magnifikt läge i hjärtat av Valencia, i det privilegierade området La Seu. Det har genomgått en lyxrenovering och har 3 dubbelrum. Det erbjuds fullt möblerat.**

Fastigheten mäter cirka 197 m<sup>2</sup>. När vi kommer in hittar vi en hall som leder oss till de olika rummen på fastigheten. Dagsområdet består av ett rymligt vardagsrum / matsal och ett kök, medan nattområdet består av tre dubbelrum och ett andra rum som ett litet vardagsrum eller kontor.

På höger sida har vi det mysiga vardagsrummet med en stor TV. Detta rum, fullt möblerat med högkvalitativa modernistiska möbler, täcker en yta på cirka 50 m<sup>2</sup> och ett stort fönster med exklusiv utsikt över Plaza de la Reina.

Köket har modern design och är utrustat med alla typer av apparater: tvättmaskin, kyl, spis, ugn, mikrovågsugn, diskmaskin och TV. Den har också en matplats med ett bord för sex personer och en inre balkong.

Det stora sovrummet har gott om garderobutrymme längs den ena väggen, plus ett Bang & Olufsen-ljudsystem, smart-TV och ett eget komplett badrum. De andra två dubbelrummen har inbyggda garderober och är fullt möblerade. Det andra rummet som vardagsrum eller studieområde fördelas mellan de tre dubbelrummen.

Fastigheten är i utmärkt skick med en lyxig renovering av kvalitet. Lägenheten har ett värmeanläggning i alla sovrum, luftkonditionering varm / kall genom kanaler i hela hemmet, marmorgolv, en säkerhetsdörr, ett värdeskåp, Bang & Olufsen-rörmusik i alla sovrum och dubbelfönster.



[lucasfox.se/go/valr26871](https://lucasfox.se/go/valr26871)

Garagem, Hiss, Naturligt ljus, Marmorgolv,  
Parkering, Utsikt, Utrustat kök,  
Uppvärmning, Nybyggd, Luftkonditionering,  
Inbyggda garderober, Exteriör,  
Dubbla fönster

**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 960 077 790 • [valencia@lucasfox.com](mailto:valencia@lucasfox.com) • [lucasfox.se](https://lucasfox.se) • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanien

## 2 300 € per månad Lägenhet - Uthyrd Excellent Lägenhet med 4 Sovrum till uthyrning i La Seu, Valencia

Spanien » Valencia » Valencia Stad » La Seu » 46001

**4**      **2**      **187m<sup>2</sup>**  
Sovrum    Badrum    Planlösning



Viktig information om fastigheter som erbjuds av Lucas Fox. Alla fastigheters uppgifter är inte ett erbjudande eller avtal, eller en del av en. Du bör inte förlita sig på uttalanden från Lucas Fox i de uppgifter, varken muntligen eller skriftligen som materiellt riktiga om fastigheten, dess skick eller dess värde. Varken Lucas Fox eller någon tillhörande agent har någon rätt att göra några utfästelser om fastigheten, och all information som ges ut är följaktligen helt utan ansvar för medlaren, säljare eller leasegivare. Innan undertecknandet av alla handlingar som rör fastigheten rekommenderar vi att alla köpare konsulterar en oberoende advokat och vid behov genomför en undersökning av fastigheten för att säkerställa tillståndet/mätningar. Områden, mätningar och givna avstånd är ungefärliga och bör kontrolleras av köparen.

**Kontakta oss angående denna fastigheten**

+34 960 077 790 • [valencia@lucasfox.com](mailto:valencia@lucasfox.com) • [lucasfox.se](http://lucasfox.se) • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanien